



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

Determina del Direttore

N° 00017 del 15 GEN. 2021

Oggetto: Incarico professionale per attività di supporto al RUP - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 - Impegno di spesa DEGLI IMPIANTI SPERIMENTALI RELATIVI AL PROGRAMMA PAR FAS ABRUZZO 2007/2013: Localizzazione Teramo loc. Colleaterrato edif.-441(n°12+3 alloggi)-edif. 442 (n°12+6 alloggi).

PREMESSO

- Che con provvedimento Regionale DGR n°918 del 27.12.2012, sono state assegnate le risorse finanziarie previste negli interventi PAR FAS 2007/20013, indirizzate alla azione VI.1.1-a relative ad interventi di verifica della sicurezza sismica, adeguamento e riqualificazione del patrimonio di ERP, individuato nell'aggregato edilizio di Colleaterrato nel Comune di Teramo (edif. 440-441-442);
- Che con successivo Programma coordinato ex-Art. 8 DPCM 16-07-2009 "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" DGR n. 696 del 13-09-2010, è stata individuata e finanziata la Realizzazione di n. 9 alloggi al piano terra (ex portico) degli edifici 441 e 442 di via Giovanni XXIII nn. 12, 14, 16, 18; per la quale è in corso di redazione il Progetto esecutivo necessario all'appalto delle opere previste;
- Che sui due fabbricati è stato approvato con D.D. n° 236 del 14/06/2019 il progetto stralcio per la realizzazione d'impianti sperimentali integrativi, alimentati e integrati da un sistema solare centrale per ogni scalinata, codificati come impianti ibridi per la produzione di A.C.S. che ricomprendono i n°9 alloggi di nuova costruzione in corso di realizzazione nei due edifici 441 e 442;

CONSIDERATO

- Che per la particolarità dell'intervento Sperimentale (Par Fas-Attuazione D.G.R. n°918 del 27.12.2012) che ricomprende i n°24+9 alloggi di ERP inseriti nei due fabbricati, dove sono previsti sistemi ibridi di efficientamento Energetico conformi alla recente normativa, si rende necessario il supporto tecnico specializzato che garantisca il perfetto funzionamento e il monitoraggio finale.
- Che per l'elevato contenuto impiantistico dei sistemi Sperimentali adottati, occorre un piano energetico di confronto mirato ai risultati finali strategici, che presuppone una particolare attenzione in fase installativa dei macchinari, apparecchiature e strumentazioni previsti in progetto.
- Che ad ultimazione dei lavori Sperimentali in fase collaudo finale e monitoraggio di tutti i parametri termofisici e di consumo energetico, occorre redigere i rapporti conclusivi sui risultati attesi da inviare alla Regione Abruzzo da parte di un tecnico specializzato;
- Che per quanto sopra esposto la definizione e conclusione finale del Programma Sperimentale in oggetto, richiede l'apporto di una pluralità di competenze impiantistiche non presenti all'interno dell'Ente, pertanto si ritiene necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di supporto e collaborazione al RUP per tutte le fasi di collaudo e monitoraggio, soprattutto in considerazione dei notevoli carichi di lavoro che l'Ufficio Tecnico deve attualmente affrontare per l'iter procedurale post sismica di moltissimi fabbricati di ERP gestiti dall'Azienda;
- Che ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. gli incarichi di supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, possono essere conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

(i) PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL **15 GEN. 2021** AL **29 GEN. 2021**

Sezione 2.02 TERAMO, li **15 GEN. 2021**

a. L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO



			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI			
COPIA:	DIRETTORE			
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO - CONTABILE			
COPIA:	UFFICIO TECNICO - GEST. PATRIMONIALE			

180

181

