



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO  
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail [info@aterteramo.it](mailto:info@aterteramo.it)

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 00039 DEL 21 MAR. 2025

**OGGETTO:** Contratto di manutenzione, assistenza tecnica e consulenza applicativa software anno 2025;  
C.I.G. n. B5FCAE1D1F.

### IL DIRETTORE

- **VISTA** la Proposta del RUP Arch. Milva Partiti, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- **RICHIAMATA** la Determinazione Direttoriale n.355 del 19/09/2017 con la quale è stato autorizzato l'acquisto dalla Società denominata REALTIME SYSTEM S.r.l. di un software per la gestione del controllo accessi e la rilevazione delle presenze del personale ATER;
- **CONSIDERATO** che l'attuale contratto di manutenzione, stipulato annualmente con la Società Realtime System S.r.l. come da Determina Direttoriale n. 018 del 30/01/2024, è scaduto il 31/12/2024;
- **VISTO** che con nota acquisita agli atti aziendali in data 05/03/2025 al n. prot. 01270 la Società Realtime System S.r.l. ha riproposto un "Contratto di manutenzione Assistenza Tecnica e consulenza applicativa per prodotti Solari di Udine - Sistemi" per l'anno 2025 alle stesse condizioni del precedente anno, ossia per un importo di € 3.000,00 + IVA annuali, come da "Contratto" allegato al presente atto senza costituirne parte integrante e sostanziale;
- **CONSIDERATA** la necessità per l'Azienda di avvalersi delle attività del fornitore del software per la manutenzione, assistenza tecnica e consulenza applicativa, attività necessarie e propedeutiche nell'utilizzo aziendale dell'applicativo e la piena soddisfazione aziendale per le attività poste in essere negli anni precedenti dalla Società fornitrice del software;
- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'accettazione dello stesso per poter usufruire dell'assistenza sul software gestionale da parte della Società denominata Realtime System S.r.l. (dati identificati agli atti aziendali prot. 01270 del 05/03/2025), così come avvenuto negli anni precedenti;
- **VISTO** il certificato DURC, conservato agli atti dell'ufficio proponente;
- **VISTO** che, ai fini degli adempimenti previsti dalla legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il "Codice Identificativo Gara" così individuato: C.I.G. n. B5FCAE1D1F;
- **VISTO** l'art 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **DATO ATTO** della regolarità tecnico - amministrativa del presente atto, attestata con la firma in calce allo stesso;

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate,

- **AUTORIZZARE** la firma per accettazione del "Contratto di manutenzione Assistenza Tecnica e consulenza applicativa per prodotti Solari di Udine - Sistemi" così come proposto dalla Società denominata Realtime System S.r.l. (dati identificati agli atti aziendali), acquisito agli atti aziendali in data 05/03/2025 prot. ATER 01270, per l'importo di € 3.000,000 + IVA, con imputazione alla voce di bilancio "Gestione Sistema Informativo";
- **AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;
- **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Amministrativo/Contabile;
- **CONFERMARE** RUP l'Arch. Milva Partiti;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

## DICHIARA

il presente Atto, che si compone di n° due facciate, immediatamente esecutivo.

**Si esprime Parere Favorevole in Ordine  
alla Regolarità Tecnico Amministrativa**

**II FUNZIONARIO**

**Dott.ssa Milva Partiti**

Firmato digitalmente da  
**MILVA PARTITI**  
C = IT  
Data e ora della firma: 11/03/2025 10:33:21

**Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità  
contabile**

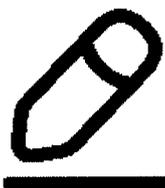
**II FUNZIONARIO QUADRO**

**Dott.ssa Patrizia Di Stefano**



Firmato digitalmente da:  
DI STEFANO PATRIZIA  
Firmato il 20/03/2025 12:34  
Seriale Certificato: 1862216  
Valido dal 25/10/2022 al 25/10/2025  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**IL DIRETTORE**  
**(Dott. Giuseppe Scullo)**



Firmato digitalmente da:

**GIUSEPPE SCIULLO**

**21/03/2025 11:46**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata, all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL	21 MAR. 2025
AL	04 APR. 2025
TERAMO, LI'	21 MAR. 2025
L'ISTRUTTORE	



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO  
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail [info@aterteramo.it](mailto:info@aterteramo.it)

## PROPOSTA DEL RUP

**OGGETTO:** Contratto di manutenzione, assistenza tecnica e consulenza applicativa software anno 2025;  
C.I.G. n. B5FCAE1D1F.

### IL RUP

- **RICHIAMATA** la Determinazione Direttoriale n.355 del 19/09/2017 con la quale è stato autorizzato l'acquisto dalla Società denominata REALTIME SYSTEM S.r.l. di un software per la gestione del controllo accessi e la rilevazione delle presenze del personale ATER;
- **CONSIDERATO** che l'attuale contratto di manutenzione, stipulato annualmente con la Società Realtime System S.r.l. come da Determina Direttoriale n. 018 del 30/01/2024, è scaduto il 31/12/2024;
- **VISTO** che con nota acquista agli atti aziendali in data 05/03/2025 al n. prot. 01270 la Società Realtime System S.r.l. ha riproposto un "Contratto di manutenzione Assistenza Tecnica e consulenza applicativa per prodotti Solari di Udine - Sistemi" per l'anno 2025 alle stesse condizioni del precedente anno, ossia per un importo di € 3.000,00 + IVA annuali, come da "Contratto" allegato al presente atto senza costituirne parte integrante e sostanziale;
- **CONSIDERATA** la necessità per l'Azienda di avvalersi delle attività del fornitore del software per la manutenzione, assistenza tecnica e consulenza applicativa, attività necessarie e propedeutiche nell'utilizzo aziendale dell'applicativo e la piena soddisfazione aziendale per le attività poste in essere negli anni precedenti dalla Società fornitrice del software;
- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'accettazione dello stesso per poter usufruire dell'assistenza sul software gestionale da parte della Società denominata Realtime System S.r.l. (dati identificati agli atti aziendali prot. 01270 del 05/03/2025), così come avvenuto negli anni precedenti;
- **VISTO** il certificato DURC, conservato agli atti dell'ufficio proponente;
- **VISTO** che, ai fini degli adempimenti previsti dalla legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito il "Codice Identificativo Gara" così individuato: C.I.G. n. B5FCAE1D1F;
- **VISTO** l'art 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **DATO ATTO** della regolarità tecnico – amministrativa del presente atto, attestata con la firma in calce allo stesso;

### PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate,

- **AUTORIZZARE** la firma per accettazione del "Contratto di manutenzione Assistenza Tecnica e consulenza applicativa per prodotti Solari di Udine - Sistemi" così come proposto dalla Società denominata Realtime System S.r.l. (dati identificati agli atti aziendali), acquisito agli atti aziendali in data 05/03/2025 prot. ATER 01270, per l'importo di € 3.000,000 + IVA, con imputazione alla voce di bilancio "Gestione Sistema Informativo";
- **AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;
- **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Amministrativo/Contabile;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

### DICHIARARE

il presente Atto, che si compone di n° due facciate, immediatamente esecutivo.

#### IL RUP

Arch. Milva Partiti

Firmato digitalmente da

**MILVA PARTITI**

