



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINA DEL DIRETTORE
N. **00191** DEL **05 OTT. 2023**

OGGETTO: UNITA' DI PROGETTO POST SISMA 2016. ORDINANZA COMMISSARIALE N. 86 DEL 24 GENNAIO 2020. ATER TERAMO – SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER 440 SITO IN VIA GIOVANNI XXIII NN. 20-22-24 COLLEATTERRATO (TE). AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.
CUP: G43B17000410001 CIG:882254741A.
AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE F. F.

VISTE:

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 n.86 del 24/01/2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa", tra cui è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n.109 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato " l'Elenco Unico dei Programmi delle Opere Pubbliche" nel quale è ricompreso l'intervento oggetto del presente provvedimento con il n. ID 172, nonché date ulteriori disposizioni organizzative e definite le procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;
- l'Ordinanza speciale n. 7 del 6 maggio 2021, ex art. 11, comma 2, del Decreto legge 76 del 2020 recante " Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo",

PREMESSO CHE:

- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art .15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atti d'Intesa del 27/11/2017, del 26/09/2018 e del 10/06/2020, Prot. ATER n. 290, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio ATER n.440 ubicato in Via Giovanni XXIII nn 20-22-24– Colleaterrato, Teramo (TE);

VISTA:

- la Deliberazione del C.d.A. n. 34 del 12/11/2021 con la quale è stata costituita l'Unità di progetto "Ricostruzione sisma 2016";
- la Determina del Direttore n. 407 del 07/12/2021 con la quale è stato individuato il dirigente ad interim del Settore Tecnico ing. Massimo Marcozzi, giusta Deliberazione del C.d.A. n. 28 del 04/10/2021, quale coordinatore dell'Unità di Progetto Sisma;
- la Determina del Direttore F.F. n. 27 del 11/02/2022 e successiva Delibera del C.d.A. n. 20 del 30/05/2022, con cui è stato individuato l'arch. Milva Partiti coordinatore dell'Unità di progetto post sisma 2016 in sostituzione dell'ing. Massimo Marcozzi;
- che con Determinazione del Direttore ATER n. 294 del 07/07/2021 veniva indetta, per l'affidamento del servizio in oggetto, una procedura negoziata, con almeno 10 operatori economici, ai sensi dell'art.2, comma 2 bis del Decreto Legge n. 189/2016 in virtù del quale, <<.L'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avviene, mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nell'elenco

speciale di cui all'articolo 34 del presente decreto>> con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 D.Lgs. n.50/2016 con un importo a base d'asta pari a € 173.903,00 al netto degli oneri previdenziali;

- che con lettera d'invito prot.n. 8179 del 04/11/2021, a firma del RUP, venivano invitati a presentare offerta alla procedura negoziata n. 10 Operatori Economici individuati dal RUP Ing. Berardino Ciampana, attraverso l'Albo dei fornitori della piattaforma TRASPARE dell'ATER di Teramo presente sulla home page del sito Istituzionale dell'ATER Teramo www.aterteramo.it;
- che le offerte dovevano pervenire, esclusivamente, tramite la piattaforma telematica TRASPARE previa registrazione al seguente link: <https://aterteramo.traspares.com> entro le ore 13:00 del 15/11/2021;
- che entro il termine stabilito dalla citata lettera d'invito risultavano pervenute sul portale della piattaforma TRASPARE n. 4 offerte;

DATO ATTO:

- che con Determina n. 372 del 07/10/2021 e successivo disciplinare d'incarico trasmesso con nota prot. 7793 del 20/10/2021, è stato incaricato RUP esterno della procedura l'Ing. Berardino Ciampana;
- dei verbali di seduta pubblica del giorno 16/11/2021 e 25/11/2021 a firma del RUP Ing. Berardino Ciampana di Valutazione di Documentazione amministrativa;
- del verbale di ripresa della seduta pubblica del giorno 30/11/2021 in cui si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- che, nel summenzionato verbale del 30/11/2021, è contenuta la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, Ing. Berardino Ciampana, in favore dell'RTI costituendo, composto dalla mandataria ASDEA srl, con sede in via F. F. D'Avalos, 66 Pescara (PE) 65126 e da Arch. Nicolas Poliandri (mandante) che ha offerto un ribasso del 45.15% per un importo di aggiudicazione di € 95.385,80, oltre Iva e Cassa Previdenziale;
- che, come indicato nel predetto verbale, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;

DATO ATTO:

- che ai fini del controllo di legittimità ai sensi dell'art. 6, comma 2 dell'Accordo per l'Esercizio di Alta Sorveglianza e di Garanzia della Correttezza e della Trasparenza delle procedure connesse alla Ricostruzione Pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021 sono state trasmesse all'USR e all'ANAC le note n. 2233 del 30/03/2022, n. 451 del 18/01/2023 e n. 4723 del 10/08/2023;
- che il controllo di legittimità ha avuto esito positivo, giusta nota n. 5535 del 04/10/2023 ai sensi dell'art. 6, comma 2 dell'Accordo per l'esercizio di Alta Sorveglianza e di Garanzia per la Correttezza e della Trasparenza delle procedure connesse alla Ricostruzione Pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, per effetto del silenzio assenso;

DATO ATTO:

- che non è pervenuta all'Ente, ai fini della approvazione da parte della stazione appaltante, la proposta di aggiudicazione del RUP esterno e pertanto il coordinatore dell'Unità di progetto "Ricostruzione Sisma 2016" ha avvocato a sé la procedura del presente atto;
- che in ragione di quanto sopra è stata conclusa la verifica dei requisiti in capo all'Operatore economico Asdea srl, con sede in via F. F. D'Avalos, 66 Pescara (PE) 65126 che all'esito delle operazioni di verifica, è risultato in possesso dei requisiti generali prescritti come da verbale del 19/01/2023 agli atti del fascicolo;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- **Di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;
- **Approvare** la proposta di aggiudicazione a firma del RUP Ing. Berardino Ciampana, contenuta nel verbale del seggio monocratico di gara del 30/11/2021, riguardante la procedura per l'Affidamento del Servizio di Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione

ed Esecuzione, Direzione dei lavori dell'Ed. ATER n. 440, sito in via Giovanni XXIII nn. 20-22-24, Colleaterrato (TE) in favore del RTI costituendo composto dalla mandataria Asdea srl, con sede in via F. F. D'Avalos, 66 Pescara (PE) 65126 P. IVA: 01888500681 e da Arch. Nicolas Poliandri (mandante) che ha offerto un ribasso del 45.15% per un importo di aggiudicazione di € 95.385,80, oltre Iva e Cassa Previdenziale;

- **Prendere atto** che il coordinatore dell'Unità di progetto "Ricostruzione sisma 2016" ha avvocato a sé per i motivi espressi in narrativa, la procedura del presente atto;
- **Aggiudicare** il servizio di progettazione in oggetto, all'RTI costituendo composto dalla mandataria Asdea srl, con sede in sito in via F. F. D'Avalos, 66 Pescara (PE) 65126 P. IVA: 01888500681 e da Arch. Nicolas Poliandri (mandante) che ha offerto un ribasso del 45.15% per un importo di aggiudicazione di € 95.385,80, oltre Iva e Cassa Previdenziale
- **Assegnare** al Dirigente del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale le risorse relative alla procedura in oggetto per l'adozione dei consequenziali provvedimenti di liquidazione ai sensi dell'art. 16 dell'Ordinamento degli Uffici e del personale approvato con Delibera del C.d.A. n.2 del 17/01/2019;
- **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente – Provvedimenti Dirigenti;
- **Trasmettere** il presente atto al Settore Tecnico e al Settore Amm.vo Contabile;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

Per il Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile
(Arch. Milva Partiti)

Milva Partiti

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente del Settore Tecnico e G.P.
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti

IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

Milva Partiti



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 05 OTT. 2023 AL 19 OTT. 2023

TERAMO, LI' 05 OTT. 2023

L'ISTRUTTORE

