Ateramo
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**
**N° ....00201.... DEL ....24 OTT. 2022....**

**Oggetto: FABBRICATO DI ERP IN COMUNE DI PIETRACAMELA (TE) VIA SAN SEBASTIANO CIV. 2 (EDIFICIO 586 PER N. 6 ALLOGGI) – ACCATASTAMENTO ALLOGGI - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE - CIG Z0F38487C7.-**

## IL DIRETTORE

- Premesso che l'A.T.E.R. di Teramo deve procedere alla denuncia catastale di un fabbricato per n. 6 alloggi in via San Sebastiano, 2 del Comune di Pietracamela (edificio 586);
- rilevato che il p.i. SEVERINO ALBINII, con studio professionale in Penna S. Andrea via San Giovanni, 3 contattato per le vie brevi dall'Ufficio Tecnico dell'A.T.E.R., ha dato la propria disponibilità ad eseguire l'incarico di che trattasi in tempi brevi, tenuto conto che l'Azienda deve procedere all'assegnazione in locazione degli alloggi agli assegnatari aventi diritto;
- preso atto che il p.i. SEVERINO ALBINII è accreditato presso l'ATER di Teramo nell'elenco dei professionisti iscritti all'Albo Fornitori della piattaforma "TRASPARE" per la gestione delle gare telematiche adottata dall'ATER di Teramo;
- vista la nota prot. n. 05516 del 23/08/2022 con la quale il funzionario incaricato del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale dell'ATER di Teramo ha invitato il professionista sopracitato a formulare un preventivo per l'accatastamento, l'elaborato planimetrico e l'inserimento in mappa degli alloggi in questione;
- vista la nota prot. n. 0006955 del 20/10/2022 con la quale il p.i. SEVERINO ALBINII in risposta alla comunicazione dell'Ufficio patrimonio dell'A.T.E.R prot. 05516 del 23/08/2022, ha accettato l'incarico per un importo di € 15.925,00 oltre alle spese di presentazione, IVA se dovuta e cassa come per legge;
- visto il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'Ente di Previdenza dei Periti Industriali in data 19/09/2022, pervenuto al protocollo dell'Azienda il 21/09/2022 al n. 0006220;
- vista la dichiarazione sostitutiva di notorietà art. 47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. rilasciata dal suddetto professionista in data 19/09/2022 prot. A.T.E.R. al n. 0006220 del 21/09/2022, con la quale il medesimo dichiara di non avere dipendenti, di essere in regola con i requisiti penali, assistenziali, previdenziali, contributivi e fiscali ed i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- vista l'attestazione di congruità dell'offerta da parte del Dirigente del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale, riportata a fronte della nota prot. 0006955 del 20/10/2022;
- visto l'art. 36 comma 2, lettera a), del Codice (Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.) che prevede l'affidamento diretto per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- visto l'art. 12 dello Statuto vigente dell'ATER di Teramo;
- visto il Codice dei Contratti (Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- viste le Linee Guida ANAC n. 1 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) e 4, (G.U. n. 183 del 6 agosto 2019).

## DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui s'intendono integralmente trascritte e confermate.

- Incaricare p.i. **SEVERINO ALBINII** con studio tecnico in via San Giovanni n. 3 - 64039 Penna S.A., l'incarico di accatastamento del **"FABBRICATO DI ERP IN COMUNE DI PIETRACAMELA (TE) VIA SAN SEBASTIANO, 2 (EDIFICIO 586 PER N. 6 ALLOGGI)"**, verso un importo di 15.925,00 oltre alle spese di presentazione, IVA se dovuta, e cassa previdenziale come per legge;
- stabilire che la spesa prevista sarà imputata al capitolo "Prestazioni professionali" del Bilancio di Previsione 2022;
- autorizzare L'Ufficio Patrimonio al compimento di tutte le attività inerenti e conseguenziali il presente Provvedimento.-

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**
**(Dott.ssa Maria Cianci)**

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE A.T.E.R. TERAMO

**IL DIRIGENTE PROPONENTE SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
**(Arch Milva Partiti)**

**IL DIRETTORE**
**(dott.ssa Maria Cianci)**

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

**DAL** 24 OTT. 2022 **AL** 07 NOV. 2022 **TERAMO, LI'** 24 OTT. 2022

**L'ISTRUTTORE**