



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINA DEL DIRETTORE F.F.
N° 00168 DEL 12 LUG. 2022

OGGETTO: EVENTI SISMICI 2016.
Ordinanza Speciale n. 7 del 6/5/2021
Intervento di riparazione e Miglioramento sismico dell'edificio ATER n. 585 ubicato
in via San Paolo Colledara TE
CUP: G84J18000740001 CIG: ZAC3720D2C
Affidamento Incarico Collaudo Statico

IL DIRETTORE

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

Visto, in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

Visto che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa, è competente per la realizzazione dell'Intervento per la riparazione e miglioramento sismico dell'immobile ERP. n.585, di proprietà dell'ATER TERAMO, ubicato in via San Paolo Colledara TE

Vista la Disposizione del Dirigente n. 38 del 09/04/2020 con la quale l'arch. Milva Partiti è stata nominata, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, in sostituzione del precedente RUP;

Vista la Determina del Direttore n. 381 del 20.09.2021 con la quale è stata indetta, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori;

Vista Determinazione del Direttore n. 156 del dì 8.06.2020 di aggiudicazione definitiva con la quale sono stati affidati i suddetti servizi di ingegneria e architettura all'Ing. Fabio Bonfini (P.IVA 01771950670) con sede in C.da Pozzo n.255/a – Isola del Gran Sasso d'Italia (TE)

Visto altresì:

- la Deliberazione del CdA n. 34 del 12/11/21 con la quale è stata costituita l'Unità di progetto "Ricostruzione sisma 2016";
- la Determina del Direttore n. 40 del 7/12/2021 con la quale è stato individuato il dirigente ad interim del Settore Tecnico ing. Massimo Marcozzi, giusta Deliberazione del CdA n. 28 del 04/10/2021, quale coordinatore dell'Unità di Progetto Sisma;
- la Determina del Direttore F.F. n. 27 del 14/02/2022 con cui è stato individuato l'arch. Milva Partiti coordinatore dell'Unità di progetto post sisma 2016 in sostituzione dell'ing. Massimo Marcozzi;

Vista la determina Dirigenziale dell'USR n.19 del 05/04/2022 con la quale, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza, è stato espresso parere sulla congruità tecnico economica del progetto;

Vista la determina n.13 dell' 11/04/2022 del Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, con la quale si dà atto della avvenuta motivata conclusione del procedimento autorizzativo relativo all'intervento di Riparazione e rafforzamento locale dell'Edificio Ater Teramo – ERP N.585, ubicato in Via San Paolo nel Comune di Colledara (TE), all'esito della quale il progetto è stato approvato per un importo complessivo di € 1.033.160,31;

Visto il Decreto n.224 del 02/05/2022 del Commissario Straordinario On Avv. Giovanni Legnini con il quale si prende atto della congruità tecnico economica svolta dall'USR in relazione al progetto presentato e si assegna all'intervento la somma di € 448.511,63 già attribuita con Ordinanza Speciale n.7 e l'importo di € 581.552,13 attribuito a valere sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze Speciali", di cui all'art. 3 dell'ordinanza n.114 del 9 aprile 2021;

Vista la Determina n. 107 del 4/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;

Vista la Determina n. 132 del 31/05/2022 con la quale, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 5 comma 1 , lettera b dell'Ordinanza Speciale n. 7/2021;

Vista la Determina n. 162 dell'8/07/2022 con la quale sono stati aggiudicati i lavori alla ditta VALLERIANI ENRICO S.R.L., P.IVA: 02017550670, con sede in (64030) Basciano (TE) alla Via Salara s.n., che ha presentato ribasso offerto nella misura del 7,79%, per l'importo di aggiudicazione di € 741.701,69, cui vanno aggiunti € 8.377,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 750.079,34 oltre IVA;

Considerato che risulta necessario ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 30.12.2016 n. 3/REG nominare un professionista iscritto all'albo da non meno di anni 10, in grado di redigere collaudo statico delle opere in c.a.;

Considerato che trattandosi di servizio di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40.000 euro è possibile applicare quanto previsto dall'art 31, comma 8, del DLgs 50/2016 che recita:” Gli

incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)";

Richiamate le Linee guida ANAC n. 1, "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016;

Dato atto che il presente affidamento risultando di importo inferiore ad euro 40.000,00 è eseguibile mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 31 comma ottavo del D.Lvo 50/2016 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) anche senza previa consultazione di due o più operatori economici seppur nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Rilevato:

- che il Responsabile del procedimento Arch. Milva Partiti ha determinato, per la redazione del collaudo statico dei lavori in oggetto, il corrispettivo ai sensi del D.m. 17/06/2016 pari ad €. 6.668,44;
- che l'ing. Domenico Barnabei, regolarmente iscritto alla Piattaforma TRASPARE dell'ATER, con studio professionale in via Piane, 152, Montorio al Vomano(Teramo), 64046 contattato dal RUP per le vie brevi ha offerto per il servizio in argomento un preventivo pari ad Euro 6.200,00 (oltre I.V.A. e oneri di Legge) ;
- che il RUP/Dirigente del Settore Tecnico e G.P. con la firma in calce al presente provvedimento propone l'affidamento del servizio in oggetto al professionista sopra menzionato ing. Domenico Barnabei;

Vista la regolarità contributiva attestata con certificato di regolarità contributiva dell'INARCASSA del 14/04/2022 agli atti dell'Ufficio proponente;

Preso atto che la copertura finanziaria sarà posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto n.224 del 02/05/2022 del Commissario Straordinario ;

Visto che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara CIG ZAC3720D2C

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- **di conferire** all'ing. Domenico Barnabei, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'incarico di collaudo statico relativo ai lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile ERP. n.585, di proprietà dell'ATER TERAMO, Comune di Colledara per un ammontare pari ad Euro 6.200,00 (oltre I.V.A. e oneri di Legge);
- **prendere atto** della dichiarazione del RUP, datata 06/07/2022, allegata al presente provvedimento senza costituirne parte integrante e sostanziale, inerente l'assenza di cause di conflitto di interessi;

di dare atto che la copertura finanziaria sarà posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto n.224 del 02/05/2022 del Commissario Straordinario ;

- **di autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.
- **di dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
- **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa
**PER IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
 AMMINISTRATIVO CONTABILE**
 dott.ssa Maria Cianci

**IL DIRIGENTE PROPONENTE
 DIRIGENTE DEL SERVIZIO
 TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

arch. Milva Partiti

Milva Partiti

arch. Milva Partiti

Milva Partiti

IL DIRETTORE
 arch. Milva Partiti

Milva Partiti



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL 12 LUG. 2022	AL.....
TERAMO, li 12 LUG. 2022	... 26 LUG. 2022
<i>[Signature]</i>	
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	