AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 00362 DEL 22 SET. 2021

OGGETTO: CONDOMINIO EX INCIS/ATER TE - Atto di citazione notificato dall'Avv. Carlo M. Pettinelli in nome e nell'interesse del Condomìnio Ex Incis (1ª ud. 13/10/2021) corrente in Teramo, V.le Mazzini – ***Conferimento incarico legale, ai fini della costituzione in giudizio, all'Avv. Antonella Casimirri del Foro di Teramo.***

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** dell'Atto di citazione notificato ad ATER TE dall'Avv. Carlo M. Pettinelli in nome e nell'interesse del Condomìnio Ex Incis, corrente in Teramo, V.le Mazzini in persona dell'Amministratore e legale rapp.te pro tempore Sig. Loris Di Bartolomeo;
- **DATO ATTO** che con il summenzionato atto introduttivo del giudizio dinanzi al Tribunale di Teramo, parte attrice chiede la condanna di ATER TE alla restituzione, a sue spese, dei locali ad uso stenditoio/lavatoio ubicati nel Condomìnio in parola oppure, in mancanza, al pagamento di una somma corrispondente al valore di mercato dei locali rivendicati prudenzialmente quantificata in € 50.000,00;
- **DATO ATTO** della volontà dell'Ente di costituirsi in giudizio (1ª ud: 13/10/2021);
- **DATO ATTO** della necessità ed urgenza di conferire incarico legale ai fini della costituzione dell'Ente nel giudizio così come incardinato e della tutela degli interessi tutti dell'Azienda;
- **PRESO ATTO** che l'Ente non dispone di un Ufficio Legale munito di operatività e che, pertanto, deve avvalersi di legali esterni individuati *intuitu personae*;
- **PRESO ATTO** che, tra i legali di fiducia dell'Ente, vi è l'Avv. Antonella Casimirri del Foro di Teramo, con Studio Legale in Teramo, Vico degli Orti n. 2;
- **RITENUTO,** sentito il Presidente del CDA a norma dell'Art. 12 dello Statuto ATER, di poter conferire incarico legale all'Avv. Antonella Casimirri del Foro di Teramo;
- **CONSIDERATO** che, in ragione dell'evoluzione che, di norma, hanno i contenziosi instaurati per le causali in questione, l'effettiva manifestazione economica si avrà, presumibilmente, negli anni futuri;
- **DATO ATTO** della legittimità e della regolarità amministrativa del presente provvedimento attestate con le firme in calce al medesimo;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **CONFERIRE** incarico legale all'Avv. Antonella Casimirri del Foro di Teramo, con Studio Legale in Teramo, Vico degli Orti n. 2 ai fini della costituzione dell'Ente nel giudizio incardinato dinanzi al Tribunale di

Teramo giusta Atto di citazione notificato ad ATER TE dall'Avv. Carlo M. Pettinelli in nome e nell'interesse del Condomìnio Ex Incis, corrente in Teramo, V.le Mazzini in persona dell'Amministratore e legale rapp.te pro tempore Sig. Loris Di Bartolomeo;

- **RINVIARE** l'imputazione della somma occorrente all'anno dell'effettiva manifestazione economica.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Cianci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 22 SET. 2021 **AL** 06 OTT. 2021

TERAMO, LI' 22 SET. 2021

L'ISTRUTTORE