Ateramo
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 306 DEL 19/07/2021

Oggetto: EVENTI SISMICI 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 27 DEL 09/06/2017. LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI ATER:
ED. N. 566 SCALA A VIA COSTANTINI 5/8 SAN NICOLO' - TE.
CUP: G44J19000450001 CIG:Z2E327D7F7
ED. N. 566 SCALA B VIA COSTANTINI 4 SAN NICOLO' – TE.
CUP: G44J1800102001 CIG: ZB3327D884
PRELIEVI E PROVE SUI MATERIALI.
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016, PREVIA COMPARAZIONE DEI PREVENTIVI.

IL DIRETTORE

Visto:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;
- in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24/08/2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;
- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- la deliberazione del C.d.A n. 15 del 04/11/2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico degli edifici ATER TERAMO ERP N.566 Scala A, ubicato in Via Costantini 5/8 San Nicolò (TE);
- la deliberazione del C.d.A. n. 25 del 04/11/2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico dell'edificio ATER Teramo ERP N. 566 Scala B ubicato in Via Costantini, 4 San Nicolò (TE);

Considerato che:

- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'Intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dei seguenti interventi:

COMUNE	DENOMINAZIONE EDIFICIO	IMPORTO FINANZIAMENTO CONCESSO
Teramo	**ERP 566 Scala A Via Costantini, 5/8 San Nicolò**	**€ 565.174,24**
Teramo	**ERP 566 Scala B Via Costantini, 4 San Nicolò**	**€ 717.891,72**

- **per l'edificio 566 scala A** che con Determina del Direttore n. 135 del 12/05/2020 è stata indetta, per l'affidamento della Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e D.L., una procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 – bis del D.L. n. 189/2016;
- che con Determina del Direttore n. 53 del 08/02/2021 è stato aggiudicato il servizio di progettazione in oggetto all'arch. Giuseppe Berardini con sede in Isola del Gran Sasso (TE);
- **per l'edificio 566 scala B** con Determina del Direttore n. 123 del 23/04/2020 è stata indetta, per l'affidamento della progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e D.L., una procedura negoziata ai sensi dell'art.2, comma 2 – bis del D.L. n. 189/2016;
- che con Determina n. 362 del 19/11/2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione in oggetto all'arch. Maurizio De Siati con sede C.da Piano della Lenta Teramo;

- che i summenzionati O.E. hanno rimesso, ognuno per i rispettivi edifici, il "Piano delle indagini strutturali" necessario per il raggiungimento del livello di conoscenza LC2 unitamente al "Piano delle indagini geologiche e geotecniche";

Visto:

- che il RUP Arch. Milva Partiti ha reso la dichiarazione ai sensi dell'art. 42 riferita agli operatori economici da invitare alla presente procedura dal medesimo RUP individuati;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede, per importi inferiori ad € 40.000, l'affidamento diretto adeguatamente motivato;
- l'art. 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 secondo le quali, in ottemperanza agli obblighi motivazionali, il confronto di 2 o più preventivi costituisce "best practice";
- la nota Pec del 30/04/2021 prot. 3211 con la quale, attraverso la piattaforma di e-procurement TRASPARE, sono stati invitati a formulare la propria offerta per l'esecuzione dei prelievi e prove sui materiali degli edifici Ater 566 Scala A e 566 Scala B indicate nel "Piano delle indagini strutturali" rimessi dai singoli professionisti, i seguenti O.E individuati dal Rup, iscritti all' Albo dell'Ente e iscritti all'Elenco Speciale del Sisma:

  1 **A.C.N.D. SRL** Via Filiani, 38 Pineto (TE) 64025;

  2 **GEOSOIL** C.so Vittorio Emanuele 32, Montesilvano (PE) 65015;

Dato atto:

- del verbale di apertura delle offerte del 13/05/2021 con il quale il RUP arch. Milva Partiti propone l'affidamento, l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali degli edifici in oggetto alla società A.C.N.D. con sede in Via Filiani, 38 Pineto (TE) 64025 che ha presentato un preventivo di €. 17.976,30 oltre IVA così ripartito:

  ED 566 - A
  Prelievi e prove sui materiali €. 8.988,15 OLTRE IVA
  ED. 566 - B
  Prelievi e prove sui materiali € 8.988,15 OLTRE IVA

  TOTALE OFFERTA **€ 17.976,30 OLTRE IVA**

- che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nel Q.E. dei singoli interventi ripartiti nel seguente modo:

  - ED. 566 Scala A Via Costantini 4, San Nicolò (TE) € 8.988,15
  - ED. 566 Scala B Via Costantini, 5/8 San Nicolò (TE) € 8.988,15

  e trova disponibilità tra le risorse di cui alla Determinazione USR Abruzzo n. 44 del 02/07/2018 con le modalità indicate nella determina USR N. 110 del 18/12/2018;

Ritenuto quindi che ricorrono i presupposti legislativi per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di "Prelievi e prove sui materiali" previste nel "Piano delle Indagini Strutturali";

DETERMINA

- **Dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 13/05/2021 a firma del RUP arch. Milva Partiti, riguardante l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali dell'edificio ATER n. 566 – A in Via Costantini n. 5/8 San Nicolò (TE) e quella del 15/07/2020 riguardante l'edificio ATER n.566 Scala B Via Costantini n. 4 San Nicolò (TE);
- **Prendere atto** della dichiarazione del RUP Arch. Milva Partiti, che ha testualmente dichiarato *"Dichiaro di aver agito nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 comma 1 e 34 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti considerato che gli O.E. qualificati al servizio in oggetto presenti sulla piattaforma sono solo 5 : A.C.N.D. SRL, T.B. Indagini, Geo, Geosoil, Depar Test"* così come riportata in calce al verbale del 13/05/2021;
- **Affidare** alla soc. A.C.N.D, con sede in Via Filiani 38, Pineto (TE), 64025 l'incarico per l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali dell' edificio ATER n. 566 Scala A in Via Costantini 5/8 San Nicolò (TE) per un importo di € 8.988,15 e dell'edificio n. 566 Scala B sito in Via Costantini n. 4 San Nicolò (TE), per un importo di € 8.988,15 oltre IVA;
- **Dare atto** che per l'onere dei servizi in oggetto, pari ad € 8.988,15 oltre IVA e ad € 8.988,15 oltre IVA si può far fronte con le risorse di cui alla Determinazione USR di Teramo n. 44 del 02/07/2018 con le modalità indicate nella Determinazione USR di Teramo n.110 del 18/12/2018 da imputare ai singoli interventi secondo la ripartizione indicata in premessa;
- **Dare atto** che l'arch. Milva Partiti è il Responsabile Unico del procedimento e il Direttore dell'Esecuzione del contratto ex art. 31 e 111, comma 2 del Codice;
- **Dare atto** che il RUP ha reso la dichiarazione che non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e che agisce nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- **Assegnare** al Dirigente del Settore Tecnico e Gestione Patrimoniale le risorse relative alla procedura in oggetto per l'adozione dei consequenziali provvedimenti di liquidazione ai sensi dell'Art. 16 dell'Ordinamento degli Uffici e del personale approvato con Delibera del C.d.A. n. 2 del 17/01/2019;
- **Dichiarare** il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

(Dott.ssa Maria Cianci)
Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente del Settore Tecnico e G.P.
(Ing. Massimo Marcozzi)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 19/07/2021 **AL** 02/08/2021

TERAMO, LI' 19/07/2021

L'ISTRUTTORE

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI			
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE			
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE			
COPIA:	DIREZIONE			