



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

00269 TERAMO 07 GIU. 2021

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° DEL

OGGETTO: ATER TE/ Eredi Pos. 3939 Ed. 530 Sc. B Int. 01 (Recupero coattivo crediti) - Conferimento incarico legale all'Avv. Antonio Panunzio del Foro di Teramo.

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** della diffida di pagamento inoltrate, ai sensi dell'Art. 30 L.R. n. 96/96, agli eredi conviventi dell'assegnatario di alloggio di ERP deceduto Pos. 3939 Ed. 530 Sc. B Int. 01 in data 19/04/2021 prot. ATER n. 2839;
- **PRESO ATTO** che l'atto di costituzione in mora *de quo* veniva recapitata a titolo di canoni di locazione insoluti alla data del 31/03/2021 per un importo di € 37.848,25;
- **DATO ATTO** che gli eredi conviventi dell'assegnatario di alloggio di ERP deceduto Pos. 3939 Ed. 530 Sc. B Int. 01 sono altresì morosi per quote di autogestione relative alle annualità 2019 e 2020 per un importo complessivo di € 1.492,00;
- **CONSIDERATO** che la diffida di pagamento inoltrata ai succitati debitori non ha sortito effetto alcuno e che, dunque, bisogna procedere al recupero coattivo dei crediti così come sopra esplicitati ed in ossequio agli Artt. 30 e 31 L.R. n. 96/96;
- **PRESO ATTO** che l'Ente non dispone di un Ufficio Legale munito di operatività e che, pertanto, deve avvalersi di legali esterni *intuitu personae*;
- **RITENUTO** improcrastinabile conferire incarico a legale di fiducia ai fini della tutela degli interessi dell'Ente;
- **PRESO ATTO** che tra i legali iscritti alla Piattaforma TRASPARE vi è l'**Avv. Antonio Panunzio** del Foro di Teramo con Studio legale in Teramo alla Via G. D'Annunzio n. 106;
- **RITENUTO**, sentito il Presidente del CDA a norma dell'Art. 12 dello Statuto ATER, di poter conferire incarico legale all'**Avv. Antonio Panunzio** del Foro di Teramo;
- **PRESO ATTO** che per le posizioni per le quali il legale non conseguirà alcun recupero, l'Ente rimborserà le sole spese vive idoneamente documentate, giusta Convenzione-tipo approvata con Delibera del CDA dell'ATER TE n. 21 del 13/06/2019 da sottoporre alla firma, per accettazione dell'incarico, dell'**Avv. Antonio Panunzio** del Foro di Teramo;
- **CONSIDERATO** che, in ragione dell'evoluzione che, di norma, hanno i contenziosi instaurati per le causali in questione, l'effettiva manifestazione economica si avrà, presumibilmente, negli anni futuri;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **CONFERIRE** incarico legale all'**Avv. Antonio Panunzio** del Foro di Teramo, con Studio Legale in Teramo, Via G. D'Annunzio n. 106, ai fini del recupero coattivo dei crediti tutti vantati dall'Ente e di cui alla narrativa del presente provvedimento;

RINVIARE l'imputazione della somma occorrente all'anno dell'effettiva manifestazione economica.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE
Dott.ssa Maria Cianci



IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Cianci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 07 GIU. 2021 AL 27 GIU. 2021
TERAMO, LI' 07 GIU. 2021

L'ISTRUTTORE