AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 168 DEL 23/10/2026

OGGETTO: Presa d'atto ed approvazione della graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione di n. 12 alloggi a canone concordato in Roseto degli Abruzzi (TE) Loc. Campo a Mare - *Errata corrige alla Determina direttoriale n. 166 del 20/10/2026.*

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- la Legge Regionale 21/07/1999 n. 44 e ss.mm.ii. recante *'Norme per il riordino degli Enti di Edilizia residenziale pubblica*";
- il vigente Statuto dell'ATER Teramo approvato con provvedimento del Commissario Straordinario n.23 del 23/05/06 e modificato con Delibera del CDA n. 21 del 08/10/2024 ;
- l'Ordinamento degli Uffici e del Personale dell'Azienda approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 17/01/19;
- la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 11 del 30/04/2026, con la quale è stato modificato l'assetto organizzativo aziendale ed approvato il nuovo organigramma;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.7 del 02/04/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'annualità 2026 e del Bilancio di Previsione pluriennale 2026-2027-2028;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 16/06/26 con la quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Direttore Generale dell'ATER Teramo;
- la L. 431/98;

RICHIAMATE:

- la Determina direttoriale n. 79 del 10/069/2025 con la quale si è provveduto alla costituzione della Commissione per l'assegnazione di alloggi a canone concordato di proprietà ATER ai sensi della L. n. 431/98 e ss.mm.ii.;
- la Determina direttoriale n. 45 del 19/03/2026 con la quale è stato pubblicato il Bando di concorso per la locazione a canone concordato di n. 12 unità immobiliari ad uso abitativo di proprietà dell'ATER di Teramo ubicate nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Loc. Campo a Mare;

PRESO ATTO:

- che la Commissione ha accertato che sono pervenute al protocollo dell'Ente non 9 bensì 10 domande di partecipazione, tutte nei termini il tutto com da Verbale n. 03 del 22/10/2023;
- che la Commissione ha verificato la non ammissibilità della 10ª domanda di partecipazione, assunta al prot. ATER n. 1505 del 03/04/2026, per insufficienza del reddito indicato nella dichiarazione ISEE prodotta;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del Verbale n. 03 del 22/10/2026 con allegata la graduatoria provvisoria, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO CHE spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'Art. 20 co. 4 L.R. n. 44/99 e dell'Art. 12 dello Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. **DI RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **PRENDERE ATTO E APPROVARE** la nuova graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione ivi preposta, giusta Verbale n. 03 del 22/10/2026 per l'assegnazione di n. 12 alloggi a canone concordato nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Loc. Campo a Mare, che del presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale (ALL. 1);

3. **DISPORRE** la trasmissione dell'allegata graduatoria provvisoria al Comune di Roseto degli Abruzzi e la sua pubblicazione all'Albo online dell'Ente per 30 gg. consecutivi durante i quali potranno essere depositate eventuali osservazioni;

4. **DI DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità sul portale "Amministrazione Trasparente" del profilo dell'Azienda nel rispetto del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

5. **DI PUBBLICARE** il presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013, per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

Il presente Atto, che si compone di n. 2 facciate, immediatamente esecutivo.

F.to
IL DIRETTORE
Ing. Angela Birindelli

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ONLINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio online dell'ATER di Teramo

DAL _____23/10/2026_____ AL _____06/11/2026_____

TERAMO, LI' _____23/10/2026_____