



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE

N. 164 del 16/10/2026

OGGETTO: Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in via Spezzaferro N° 26 SILVI, ED. n. 550- Liquidazione Incentivi per funzioni tecniche maturate a tutto il 2° SAL
CUP: G32C20001150001

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATE:

- L'Ordinanza Commissariale n.86 del 20/01/2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- Il Decreto n.166/D del 09/03.2020 di ripartizione fondi tra enti beneficiari, con il quale è stata assegnata, per l'intervento in oggetto, la somma di €. 546.028,00;
- L'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto con un importo previsto di €. 546.028,00
- la Determina del Direttore n° 239 del 21/05/2021 con la quale è stato affidato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) all'ing. Manuele Tiberii di Colledara (TE);
- il Decreto del Commissario Straordinario n° 541 del 21/07/2023 con il quale viene assegnato per l'intervento in oggetto l'importo complessivo di €. 587.513,32, di cui €. 546.028,00 già attribuito con l'ordinanza speciale n° 7 del 06/05/2021 ed €. 41.503,32 quale differenza aggiuntiva a valere sul "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" con il seguente Quadro Economico
- la Determina del Direttore n. 129 del 24/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento dell'importo complessivo di €. 587.513,32;
- il Decreto n. 1587 del 26/07/2023 dell'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 - Regione Abruzzo, con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'Intervento di riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica denominato ERP n. 550 sito in SILVI Via Spezzaferro n° 26 per l'importo complessivo di €. 587.513,32 di cui €. 546.028,00 già attribuito con l'ordinanza speciale n° 7 del 06/05/2021 ed €. 41.503,32 quale differenza aggiuntiva a valere sul "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021;

CONSIDERATO

- che con Determina del Direttore n° 192 del 05/10/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta BETA COSTRUZIONI SRL. con sede in Teramo che ha presentato l'offerta con un ribasso del 0,561% per un importo netto di €. 463.844,96 di cui €. 2.510,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che in data 02/04/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 03/2024 Vol 1° Atti forma P.Amm.va Foglio 11 per l'importo di €. 463.844,96;

VISTO

- la Determina del Dirigente Settore Tecnico Gestione Patrimoniale n° 08 del 21/01/2025 con la quale è stata liquidata e pagata l'anticipazione contrattuale pari a €. 92.768,99 oltre IVA 10%;

- la Determina del Dirigente Settore Tecnico Gestione Patrimoniale n° 39 del 17/12/2024 con la quale è stato liquidato e pagato il 1° SAL dell'importo di €. 121.511,35 al netto del recupero proporzionale dell'anticipazione, oltre IVA 10%
- la Determina del Dirigente Settore Tecnico Gestione Patrimoniale n° 68 del 25/07/2025 con la quale è stato liquidato il 2° SAL dell'importo di €. 114.835,53 al netto del recupero proporzionale dell'anticipazione oltre IVA;
- che, come si evince dal Certificato di Pagamento allegato al 2° SAL i lavori hanno raggiunto l'importo di €. 295.433,60 pari al 65% dell'importo contrattuale di €. 463.844,96;

DATO ATTO che si può procedere pertanto alla liquidazione degli incentivi maturati per le prestazioni svolte proporzionali ai lavori a tutto il 2°SAL;

VISTO

- l'Ordinanza n°223 del 31 gennaio 2025, con la quale il Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei danni del sisma 2016 ha disciplinato, da ultimo, le modalità di accantonamento e di erogazione degli incentivi tecnici di cui all'art.45 del D.lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici, già precedentemente oggetto di disciplina con le Ordinanze n°56/2018 e n°178/2024;
- che l'art.19 dell'Ordinanza n°223, nel disciplinare le modalità di liquidazione degli incentivi, dispone che il Dirigente può procedere alla liquidazione, sentito il RUP, tenendo conto delle apposite schede di liquidazione riferite a ciascuna opera in cui si attestino le specifiche attività svolte dal personale coinvolto;
- la scheda contenente l'incentivo complessivamente maturato da ciascuna unità di personale nel corso dell'anno di competenza, così come previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 223/2025 dalla quale si evincono le attività svolte, con le relative percentuali di avanzamento, riportate nella scheda stessa;

PRESO ATTO

- la copertura finanziaria, è assicurata con i fondi di cui all'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 per €. 546.028,00 e dal Decreto del Commissario Straordinario n. 541 del 21/07/2023 con il quale è stata autorizzata la maggiore somma di €. 41.503,32 per un totale complessivo di €. 587.513,32;

CONSIDERATO

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 218.411,20 quale liquidazione del 40% del contributo di €. 546.028,00 concesso con l'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 per l'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 550, ubicato in Via Spezzaferro n° 26 – SILVI (TE)";
- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 996 del 27/05/2025 è stata liquidata la somma di €. 75.354,56 quale liquidazione del 20%+30% del contributo complessivo di €. 587.513,32 al netto della precedente erogazione;
- che in data 12/06/2025 prot. 2947 è stata inoltrata richiesta di erogazione della 3 tranches di finanziamento ai sensi dell'Ordinanza n° 161/2023 di un ulteriore 30% del finanziamento complessivo concesso di €. 587.513,32 pari a €. 176.259,40;
- Che pertanto l'importo dei finanziamenti richiesti in attesa di erogazione ammonta a €. 251.613,56;
- che complessivamente sono state liquidate €. 293.765,76 e che con l'erogazione dell'importo già richiesto, pari a €. 176.259,40, si raggiungerà l'importo di €. 470.025,06 a fronte di pagamenti a tutto gli Stati Riassuntivi precedenti (n° 7) pari a €. 385.714,70 e pertanto risulta necessario ricorrere all'anticipazione sul fondo Sisma 2016;
- che il C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO di poter procedere alla liquidazione dell'incentivo maturato a tutto il 2° SAL dai dipendenti che hanno partecipato a vario titolo alle attività tecniche e amministrative nell'ambito della procedura di "Riparazione con miglioramento sismico dell'Ed. 550 Via Spezzaferro n. 26 SILVI;

DETERMINA

1. DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che

qui si intende riportata e trascritta;

2. **PRENDERE** atto che le attività svolte dai dipendenti sono dettagliatamente riportate nella relazione allegata alla scheda di ripartizione degli incentivi parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegata;
3. **LIQUIDARE** a favore dei dipendenti aventi diritto le seguenti somme desunte dallo schema riepilogativo allegato:

	Importo incentivo (80%)	Contributo a carico Azienda	Importo lordo al dipendente
Matricola 18	€ 6.797,33	€ 1.359,47	€ 5.437,86

4. **DARE ATTO** che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
5. **AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria a prelevare dal C/C dedicato ai flussi di finanziamento per il sisma 2016 la somma di **€ 6.797,33** come da Stato Riassuntivo n° 6/550
6. **AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento dei successivi atti conseguenziali;
7. **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;
8. **DICHIARARE** che l'atto è immediatamente efficace.

**Si esprime parere favorevole in ordine
alla regolarità contabile**

Il Funzionario Quadro Settore Contabile
Dr.ssa Debora Di Sante

**IL DIRIGENTE SETTORE
TECNICO-GEST. PATRIMONIALE**

Ing. Massimo Marcozzi

IL DIRETTORE

Ing. Angela Birindelli

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL.....16/10/2026..... AL 30/10/2026.....

TERAMO, li.....16/10/2026.....

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.