AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 155 DEL 06/10/2026

OGGETTO: Affidamento del servizio di supporto e formazione tecnico-legale in accordo quadro con la Società Mediaconsult s.r.l

Nomina Responsabile Unico del Progetto e DEC

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI:

- la Legge Regionale 21/07/1999 n. 44 e ss.mm.ii. recante *'Norme per il riordino degli Enti di Edilizia residenziale pubblica*";
- il vigente Statuto dell'ATER Teramo approvato con provvedimento del Commissario Straordinario n.23 del 23/05/06 e modificato con Delibera del CDA n. 21 del 08/10/2024;
- l'Ordinamento degli Uffici e del Personale dell'Azienda approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 17/01/19;
- la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 11 del 30/04/2026, con la quale è stato modificato l'assetto organizzativo aziendale ed approvato il nuovo organigramma;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.7 del 02/04/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'annualità 2026 e del Bilancio di Previsione pluriennale 2026-2027-2028;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 16/06/26 con la quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Direttore Generale dell'ATER Teramo;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" pubblicato sulla G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12; entrato in vigore, ai sensi dell'at.229, il 1° aprile 2023 e divenuto efficace il 1° luglio 2023;
- il D. Lgs 31 dicembre 2024, n. 209 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- Il D. Lgs. n. 33/2013 in materia di trasparenza;

RILEVATA la necessità, stante le complesse attività del Servizio Tecnico inerenti alla gestione tecnico amministrativa dei numerosi finanziamenti regionali e statali ottenuti, in assenza di uno specifico Ufficio Gare, di individuare un supporto tecnico legale continuativo e specialistico per l'affiancamento a tutte le procedure ad evidenza pubblica che sono in corso e che dovranno essere avviate;

VISTI:

- l'art. 2, coma 1, lett. n) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che definisce l'accordo quadro come di seguito riportato: *n) «accordo quadro», l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici, il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste*";

- l'art. 59 dello stesso D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. che disciplina tale istituto;

APPURATO che l'istituto dell'Accordo Quadro permette alla Stazione Appaltante *"di non assumere, nell'immediato, in virtù di tale strumento negoziale, alcuno specifico obbligo contrattuale nei confronti della controparte privata, ma consegue per un determinato arco temporale, la possibilità di acquisire le prestazioni oggetto dell'accordo, allorquando ne ravvisi le necessità"*;

VISTA la nota prot. n. 4349 del 01/10/2026 con cui l'Arch. Milva Partiti chiedeva al Direttore Generale l'autorizzazione all'avvio di quanto necessario per l'affidamento dei servizi in oggetto alla Mediaconsult srl attraverso l'attivazione di un accordo quadro come previsto nella proposta di preventivo n.3979 del 9/09/2026 con la specifica di durata e compenso disposti da una specifica convenzione da redigere successivamente;

RICHIAMATI gli articoli 1, 2 e 3 del DLgs 36/2023 e ss.mm.ii. riguardanti il principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato ed il successivo articolo 4 il quale prevede che le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui ai predetti articoli;

RICHIAMATI ALTRESÌ:

- l'art.15 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. rubricato *"Responsabile Unico del Progetto (RUP)"* secondo cui nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano, tra i propri dipendenti, nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- l'Allegato I.2 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii., rubricato "*Attività del RUP*", nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;
- l'art. 114 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii., rubricato "*Direzione dei lavori e dell'esecuzione dei contratti*", il quale al co. 7 dispone che "*Per i contratti aventi ad oggetto servizi e forniture le funzioni e i compiti del direttore dell'esecuzione sono svolti, di norma, dal RUP, che provvede, anche con l'ausilio di uno o più direttori operativi individuati dalla stazione appaltante in relazione alla complessità dell'appalto, al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico contabile e amministrativo dell'esecuzione del contratto anche, qualora previsto, mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'allegato I.9, assicurando la regolare esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali."*
- l'art. 8 dell'Allegato I.2 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "*Compiti specifici del RUP per la fase dell'esecuzione*", al cui comma 3 è previsto che "*il RUP svolge, nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto"*;
- l'art. 31 dell'Allegato II.14 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "*Attività e compiti del direttore dell'esecuzione*", al cui comma 1 è previsto che "*L'incarico di direttore dell'esecuzione del contratto è ricoperto dal RUP a eccezione dei contratti aventi a oggetto servizi e forniture di particolare importanza, come disciplinati dall'articolo 32*";
- l'art. 36 dell'Allegato II.14 al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "*Verifica di conformità*" al cui comma 6 è previsto che la verifica di conformità a cui sono soggetti i contratti pubblici di forniture e di servizi è effettuata direttamente dal RUP o dal direttore dell'esecuzione del contratto;

CONSIDERATO:

- che l'Arch. Milva Partiti è dipendente di ruolo dell'Azienda ed è in possesso dei requisiti professionali e delle competenze necessarie previste dall'Allegato I.2 al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per ricoprire l'incarico di RUP e DEC per l'affidamento dei servizi di cui trattasi;

RITENUTO di dover nominare, in ossequio all'art.15 D.Lgs. n. 36/2023, un Responsabile Unico del Progetto con le funzioni di DEC;

DETERMINA

- **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate;
- **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'Arch. Milva Partiti quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'affidamento del servizio di supporto e formazione tecnico-legale in accordo quadro con la Società Mediaconsult s.r.l.;

- **DI CONFERMARE** in capo al RUP le funzioni e i compiti del direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e degli Allegati I.2 e II.14 al Codice;
- **DI AUTORIZZARE** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- **DI DICHIARARE** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b;
- **DI DICHIARARE** che l'atto è immediatamente efficace.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile
IL FUNZIONARIO QUADRO DEL SETTORE CONTABILE
(Dott.ssa Debora Di Sante)

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Angela Birindelli)

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL __06/10/2026_____
AL_____20/10/2026_____

TERAMO, LI' ___06/10/2026_____

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.