VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 25 del 24/09/2026	**OGGETTO: DESTINAZIONE SOMME NON PIGNORABILI II SEMESTRE ANNO 2026.**

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **24** del mese di **settembre**, alle ore **12.00**, si è adunato, previa convocazione ai sensi dell'art.19, comma 1, della L.R. N.44/99, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale della Provincia di Teramo nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 48 del 21/11/2024.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Di Amministrazione, Dott. Alfredo Grotta (art. 5 punto 9 Statuto ATER) che, constatata la presenza dei consiglieri e accertata l'identità degli intervenuti, procede all'appello nominale dei Signori Presidente e Componenti facenti parte del CDA ATER ed in carica:

Presidente	Alfredo Grotta	
Componente	Francesca Persia	
Componente	Camillo Graziano	

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Assume le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione (art. 17 punto 9 L.R. n. 44 del 21 luglio 1999) il Direttore Generale, Ing. Angela Birindelli, che provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 co. 4 lettera a) della L.R. n. 44 del 21 luglio 1999. Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e, quindi, la validità della seduta, nonché accertato che tutti i partecipanti si sono dichiarati sufficientemente informati sull'argomento iscritto all'ordine del giorno ed indicato nell'oggetto, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento stesso.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE:

- le entrate dei canoni di locazione della ATER di Teramo devono essere destinate all'esercizio istituzionale del pubblico servizio e ad assicurare i servizi indispensabili (pagamento emolumenti e competenze dovute a qualsiasi titolo al personale dipendente, manutenzione ordinaria alloggi, spese di amministrazione, oneri accessori, pagamento mutui gravanti sugli alloggi, imposte);

- a norma dell'Art. 828, 2° co. C.C., i beni che fanno parte del patrimonio indisponibile non possono essere sottratti alla loro destinazione se non nei modi stabiliti dalle leggi che li riguardano;

- ai sensi dell'Art. 4, L.R. n. 44/99, le ATER informano la loro attività a criteri di efficacia, efficienza ed economicità ed hanno l'obbligo del pareggio di bilancio da perseguire attraverso l'equilibrio dei costi e dei ricavi;

- la eventuale carenza di liquidità, a motivo della distrazione di somme destinate ad altri fini o per espropriazione forzata delle stesse ad opera di terzi, potrebbe porre l'Ente nella condizione di essere impossibilitato a far fronte all'erogazione di servizi inderogabili;

DATO ATTO dell'opportunità e della necessità di procedere ad una specifica destinazione di tutte le somme derivanti dalle entrate di cui sopra, come di seguito analiticamente indicato, al vincolo istituzionale del pubblico servizio e dei servizi indispensabili;

DATO ATTO, altresì, dell'opportunità e della necessità di procedere semestralmente all'identificazione delle somme non pignorabili alla stregua dell'orientamento giurisprudenziale oggi prevalente;

RITENUTO necessario procedere alla quantificazione delle somme non soggette all'esecuzione forzata per il secondo semestre dell'anno 2026 facendo riferimento al bilancio di previsione per l'anno 2026 approvato con Delibera n 7 del 02/04/2026 come da prospetto riepilogativo che segue:

- € 215.290,00 per spese di funzionamento dell'ufficio;
- € 16.883.669,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi;
- € 800,00 per godimento beni di terzi;
- € 86.750,00 per il pagamento delle imposte;
- € 656.711,00 per il pagamento degli emolumenti al personale dipendente, agli amministratori e al revisore unico;

RITENUTO che vanno escluse dall'azione esecutiva per espropriazione forzata le somme di denaro la cui destinazione sia vincolata da apposite disposizioni di legge o provvedimenti amministrativi ad un pubblico servizio e che, pertanto, non sono disponibili se non per fronteggiare temporanee esigenze di cassa, nonché le somme acquisite dall'Ente per l'espletamento di specifici interventi d'investimento con relativo vincolo di destinazione oltre alle somme derivanti da partite di giro, avendo dette somme una precisa e concreta destinazione ad un pubblico servizio ovvero all'esercizio di attività rivolte direttamente o strumentalmente all'attuazione delle finalità istituzionali dell'ATER, con l'erogazione della spesa per le strutture necessarie all'espletamento delle predette attività;

VISTO il parere di legittimità espresso dal Direttore in calce al presente provvedimento;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal funzionario quadro dell'Ufficio Contabile in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO:

- del C.C. Art. 828 comma 2;
- della L.R. n. 44/1999;
- dello Statuto ATER;

RITENUTA la propria competenza a deliberare in merito;

Dichiarazioni di voto:

Presidente	Alfredo Grotta	
Componente	Francesca Persia	
Componente	Camillo Graziano	

Con votazione espressa nelle forme di legge, che ha avuto il seguente risultato:

Presenti n.	Votanti n.	Favorevoli n.	Contrari n.	Assenti n.

Esito proclamato dal Presidente;

Uditi gli intervenuti;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo come parte integrante e sostanziale e, per l'effetto:

- **DI STABILIRE** che, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative, le somme relative alle entrate provenienti dai canoni di locazione o le altre comunque finalizzate alle azioni previste dall'art. 9 della Legge Regionale n. 44/1999, siano inderogabilmente destinate al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente nonché alla erogazione dei servizi indispensabili (manutenzione ordinaria alloggi, spese di amministrazione, oneri accessori, pagamento mutui gravanti sugli alloggi, imposte, pagamento emolumenti e competenze dovute a qualsiasi titolo al personale dipendente) e, quindi, destinate a far parte del patrimonio indisponibile;
- **DI STABILIRE** che, ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni normative, le somme derivanti da partite di giro e le somme di denaro la cui destinazione sia vincolata da apposite disposizioni di legge o provvedimenti amministrativi ad un pubblico servizio e che, pertanto, non sono disponibili se non per fronteggiare temporanee esigenze di cassa, nonché le somme acquisite dall'Ente per l'espletamento di specifici interventi d'investimento con relativo vincolo di destinazione, avendo dette somme una precisa e concreta destinazione ad un pubblico servizio ovvero all'esercizio di attività rivolte direttamente o strumentalmente all'attuazione delle finalità istituzionali dell'ATER, siano parte integrante del patrimonio indisponibile dell'Ente;
- **DI STABILIRE** che, per il secondo semestre dell'anno 2026, le somme necessarie per il perseguimento delle finalità istituzionali e per l'erogazione dei pubblici servizi ammontano complessivamente ad € 17.843.220,00 di cui:
  - € 215.290,00 per spese di funzionamento dell'ufficio;
  - € 16.883.669,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi;
  - € 800,00 per godimento beni di terzi;
  - € 86.750,00 per il pagamento delle imposte;
  - € 656.711,00 per il pagamento degli emolumenti al personale dipendente, agli amministratori e al revisore unico;

- **DI STABILIRE** di notificare il presente atto alla BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CASTIGLIONE PIANELLA S.c.p.a.r.l., alla BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BASCIANO, a POSTE ITALIANE S.P.A. loro sedi;

- **DI DARE MANDATO** al Direttore Generale di compiere ogni ulteriore attività inerente e consequenziale al presente Provvedimento.

- **DI DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità sul portale "Amministrazione Trasparente" del profilo dell'Azienda nel rispetto del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

- **DI PUBBLICARE** il presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013, per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

Il presente Atto, che si compone di n.4 facciate, immediatamente eseguibile.

F.TO IL SEGRETARIO
Ing. Angela Birindelli

F.TO IL PRESIDENTE
Dott. Alfredo Grotta

Esprime favorevole in ordine alla regolarità contabile
Teramo, lì 24/09/2026.

F.TO IL FUNZIONARIO QUADRO CONTABILE
Dott.ssa Debora Di Sante

Esprime parere favorevole in ordine alla legittimità
Teramo, lì 24/09/2026

F.TO IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Angela Birindelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON LINE

Il presente Atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'ATER di Teramo in data 24/09/2026 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

F.TO IL DIRETTORE
Ing. Angela Birindelli