



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 145 DEL 18/09/2026**

**OGGETTO:** Avviso di accertamento IMU ANNO 2020 Comune di Teramo assunto al prot. ATER n. 2798 del 19/06/2026-Conferimento incarico ai fini della proposizione di Ricorso dinanzi alla CGT 1° Grado al Dott. Dario Di Eugenio dello Studio ADM&Partners di Teramo-CIG BD04E9A29C

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTI:**

- la Legge Regionale 21/07/1999 n. 44 e ss.mm.ii. recante *'Norme per il riordino degli Enti di Edilizia residenziale pubblica'*;
- il vigente Statuto dell'ATER Teramo approvato con provvedimento del Commissario Straordinario n.23 del 23/05/06 e modificato con Delibera del CDA n. 21 del 08/10/2024 ;
- l'Ordinamento degli Uffici e del Personale dell'Azienda approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.2 del 17/01/19;
- la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 11 del 30/04/2026, con la quale è stato modificato l'assetto organizzativo aziendale ed approvato il nuovo organigramma;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.7 del 02/04/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'annualità 2026 e del Bilancio di Previsione pluriennale 2026-2027-2028;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 16/06/26 con la quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Direttore Generale dell'ATER Teramo;
- il D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 31 dicembre 2024, n. 209 recante *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"*;

**PRESO ATTO** dell'Avviso di accertamento dell'imposta municipale propria (IMU) con contestuale irrogazione delle sanzioni per l'anno 2020 notificata ad ATER TE (prot.ATER n.2798 del 19/06/2026) dal Comune di Teramo;

**PRESO ATTO** che il 18/09 p.v. scade il termine per la proposizione di Ricorso per impugnazione del predetto Avviso dinanzi alla Commissione di Giustizia Tributaria in 1° Grado;

**CONSIDERATO CHE** con Determinazione Direttoriale n.140 del 01/09/26 la Dott.ssa Barbara Di Marco è stata nominata quale referente unico per la gestione dei servizi legali dell'Azienda e nello specifico quale Responsabile del Procedimento ex art. 4 della L. 241/1990 per i Servizi Legali esclusi dal Codice dei Contratti Pubblici (art. 56 D.Lgs. 36/2023) e quale Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per i Servizi Legali inclusi nel Codice dei Contratti Pubblici;

**RITENUTO**, per esigenze di omogeneità e di continuità nella trattazione della materia oggetto di controversia e sentito il Presidente a norma dell'Art. 12 del vigente Statuto dell'Ente, di poter conferire incarico al Dott. Dario Di Eugenio dello Studio ADM&Partners in Teramo, C.so Porta Romana n. 95, regolarmente iscritto sulla Piattaforma di *e-procurement* TRASPARE;

**PRESO ATTO** del preventivo quantificato dal Dott. Dario Di Eugenio in € 10.536,12 al lordo della RA, giusta nota del 16/09/2026 e ritenuto di poterlo condividere;

**ATTESO CHE** spetta al sottoscritto adottare il presente provvedimento ai sensi dell'Art. 20 co. 4 L.R. n. 44/99 e dell'Art. 12 dello Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate come parte integrante e sostanziale nel presente dispositivo:

**DI DARE ATTO** della necessità di acquisire la prestazione in oggetto;

**DI DARE ATTO** che è stato acquisito sulla Piattaforma di e-procurement il CIG BD04E9A29C;

**DI CONFERIRE** incarico al Dott. Dario Di Eugenio dello Studio ADM&Partners con sede in Teramo, C.so Porta Romana n. 95 ai fini della proposizione del Ricorso dinanzi alla Commissione di Giustizia Tributaria in 1° Grado avverso l'Avviso di accertamento dell'imposta municipale propria (IMU) con contestuale irrogazione delle sanzioni per l'anno 2020 notificata ad ATER TE (prot. ATER n. 2798 del 19/06/2026) dal Comune di Teramo;

**DI IMPUTARE** la spesa di € 10.536,12, giusta preventivo del 16/09/2026, alla voce di bilancio 2026 "Procedimenti legali".

**DI DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità sul portale "Amministrazione Trasparente" del profilo dell'Azienda nel rispetto del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;

**DI PUBBLICARE** il presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013, per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;

### **DICHIARA**

Il presente Atto, che si compone di n. 2 facciate, immediatamente esecutivo.

**IL RUP DEI SERVIZI LEGALI  
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Barbara Di Marco**

**Si esprime parere favorevole  
in ordine alla regolarità contabile  
IL FUNZIONARIO QUADRO CONTABILE  
Dott.ssa Debora Di Sante**

**IL DIRETTORE  
Ing. Angela Birindelli**

### PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

**La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo**

**DAL 18/09/2026 AL 02/10/2026**

**TERAMO, LI' 18/09/2026**

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.