



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE - TERAMO  
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 0861.43931 Fax 0861.211973 email info@aterteramo.it

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
N° 128 del 22/07/2026

**OGGETTO: SUBENTRO NEL RAPPORTO LOCATIZIO (rif L.R. n. 96/1996 art. 16):**  
**Alloggio ERP sito in Comune di Teramo edificio n. 392 SC. A INT.01 assegnato a utente n. 02504.**  
**ISTANZA DEL 26/09/2024 PROT. ATER 0004415.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- **VISTA** la normativa di riferimento ai sensi dell'art. 16 della L.R. N. 96/1996 avente ad oggetto "*Subentro nella domanda e nell'assegnazione*" la quale regola la procedura di cambio intestazione nel rapporto locatizio degli alloggi di e.r.p.;
- **CONSIDERATA** l'istanza pervenuta al protocollo Ater n.0001393 in data 30/03/2026 prodotta dalla Sig.ra M.M. con cui chiede il cambio intestazione del contratto di locazione di un alloggio di E.R.P. sito nel Comune di Teramo già stipulato in precedenza con l'assegnatario originario Sig. C.A.;
- **VISTO** che la Sig.a M.M. come accertato dagli uffici e dalla documentazione esibita ed allegata all'istanza, è in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, per la permanenza nell'alloggio;
- **VISTO** che comunque ricorrono le condizioni disciplinanti il subentro nell'assegnazione, quali risultano disciplinate dalla vigente normativa L.R. 96/96 e ss.mm.ii. in materia di assegnazioni e canoni;
- **DATO ATTO** della regolarità tecnico amministrativa e della legittimità del presente provvedimento, attestata con le firme in calce allo stesso;

**DETERMINA**

- **AUTORIZZARE** la Sig.ra M.M. al subentro nell'assegnazione dell'alloggio ERP effettuata in precedenza a favore del Sig. C.A.;
- **AUTORIZZARE** gli uffici al compimento degli atti inerenti e consequenziali all'espletamento della presente procedura.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Ing. Angela Birindelli**

| PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE                                                                                                                                               |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'Ater di Teramo. |                      |
| Dal <u>22/07/2026</u>                                                                                                                                                             | Al <u>05/08/2026</u> |
| Teramo, li, <u>22/07/2026</u>                                                                                                                                                     |                      |