



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 00114 DEL 14 LUG. 2026

OGGETTO: Ordinanza Speciale n. 7 del 06/05/2021.

Intervento di Riparazione e miglioramento sismico Edificio ATER n.440 sito in Via Giovanni XXIII, nn.20-22-24 Colleaterrato Basso – TERAMO

CUP G43B17000410001.

STRUTTURA DI SUPPORTO AL R.U.P. - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LE ATTIVITA' DI ASSISTENZA AMMINISTRATIVA – ORDINANZA SPECIALE N. 7 DEL 06.05.21 ART. 3 COMMA 3

CIG BC62C9AFA5

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n.56 del 10.05.2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici, a far data dal 24.08.2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'ATER di Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016, come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26.09.2018 e da Atto d'Intesa sottoscritto in data 29.05.2020, è competente all'elaborazione dei progetti relativi ad Interventi di riparazione con miglioramento sismico degli edifici di proprietà dell'ATER;
- con Ordinanza n.109 del 23.12.2020 è stato approvato l'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;

- l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 *"Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa"*;
- l'Ordinanza Speciale n. 7 del 6/05/2021, ex art. 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. *"Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo"*;
- l'Ordinanza Speciale n.87 del 03.10.2024 recante *"Modifiche ed integrazioni alle Ordinanze Speciali n.80 del 26 giugno 2024, n.7 del 6 maggio 2021, n. 66 del 6 dicembre 2023, n. 16 del 15 luglio 2021, n. 29 del 31 dicembre 2021"* con la quale l'USR Abruzzo subentrava nella titolarità dei rapporti attivi e passivi dei contratti afferenti la realizzazione di n.14 interventi di cui all'allegato 1-bis dell'Ordinanza medesima;
- l'ATER di Teramo, con Delibera del CDA n.01 del 09.01.2025, stabiliva di istituire una *Task Force* per la ricostruzione post sisma 2016, distinta per ciascun edificio e composta da professionisti esterni preposti all'espletamento di tutte le attività elencate nel prefato provvedimento;
- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione, n.223 del 31.01.2025 recante *"Nuova disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 31.03.2023 n.36 (come modificato dall'art. 16 del D.Lgs. 31.12.2024 n.209 e di costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui all'art. 45, comma 5, del D. Lgs. n.36 del 2023"*;
- con Determina direttoriale n.19 del 07.02.2025, l'ATER di Teramo approvava l' *"Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la costituzione di una Task Force per la ricostruzione post sisma 2016, distinta per ciascun edificio e composta da professionisti esterni"*, denominato "ALL. A" con il relativo modulo di domanda, denominato "ALL. B";
- con Determina del Direttore n.41 del 25.03.2025 avente ad oggetto *"Avviso pubblico esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse da parte di prestatori di servizi e professionisti, in forma singola o associata, per la costituzione di una Task Force alla quale affidare le attività inerenti la ricostruzione post sisma 2016"*, è stata disposta la pubblicazione dell'elenco delle domande/manifestazioni di interesse pervenute nei termini stabiliti dal ridetto Avviso Pubblico, già approvato con provvedimento del Direttore n.38 del 18.03.2025, denominato "ALL.1";
- con Determina del Direttore Generale n.58 del 16/04/2025 è stato nominato l'ing. Berardo Nardi come Responsabile del Procedimento Esterno degli Edifici ATER;
- L'ATER di Teramo non è strutturata per far fronte alla mole di lavoro sottesa agli interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio dell'Ente;
- il RUP, in considerazione della necessità di dare impulso, con urgenza, agli interventi di che trattasi, ha proposto che la struttura di supporto venga integrata da professionista iscritto alla task-force per l'affidamento di incarichi di supporto, in possesso anche di capacità ed esperienze in materia di comunicazione idonee a svolgere le necessarie attività;
- il RUP, visionato l'elenco dei professionisti, ha individuato la dott.ssa Elisabetta Di Carlo, nata a Teramo il 20/04/1966 ed ivi residente in Via Micozzi, 55 che, esaminato il curriculum, è in possesso di esperienze e competenze necessarie per lo svolgimento delle attività sopra descritte;
- il compenso per la professionista di € 3.000,00 è ricompreso nell'importo previsto nel quadro economico del progetto per supporto al RUP, ai sensi dell'art.15 comma 6 del D. Lgs n.36/2023, struttura di supporto nel limite dell'1% dell'importo posto a base di gara;

- la dott.ssa Elisabetta Di Carlo ha fornito al RUP autocertificazione sul possesso dei requisiti art.94-95 del D. Lgs n.36/2023;
- gli elementi caratteristici del contratto sono:
 - importo, al netto di IVA e cassa: € 3.000,00;
 - termine esecuzione prestazione: al raggiungimento dell'importo di € 3.000,00;
 - pagamenti: previa verifica di regolare esecuzione del servizio, con certificazione redatta dal RUP, in rate proporzionali;

VISTA

- la proposta di Determina trasmessa dal RUP Esterno giusta nota Prot. n. 3200/26;

RITENUTO di poter accogliere la richiesta avanzata dal RUP Esterno;

RICHIAMATI:

- l'art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs. n.36/2023;
- l'art. 15, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 17 del D.Lgs. n.36/2023;
- la Legge Regionale n.44 del 21.07.1999;
- lo Statuto dell'ATER di Teramo;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma 2016 del 02.02.2021;
- l'Ordinanza Speciale n. 7 del 06.05.2021 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, ex art. 11, comma 2, del D.L. n.76/2020. "*Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*";
- l'Ordinanza Commissariale n. 223/2025;
- la Determina direttoriale ATER-TERAMO n.19 del 07.02.2025;

DETERMINA

di approvare le premesse e di accogliere la proposta del RUP esterno per l'affidamento del servizio per le attività di assistenza amministrativa connesse alla realizzazione dell'intervento di cui all'edificio n. 440 – O.S. n. 7/21 art .3 c. 3 alla dott.ssa Elisabetta Di Carlo nata a Teramo (TE) il 20.04.1966 e residente in Teramo alla Via Micozzi, 55, c.f. DCRLBT66D60L103W, iscritta all'Ordine dei giornalisti d'Abruzzo con il n.054407, p.iva 02217160676, indirizzo PEC: elisabetta.dicarlo@pec.odg.abruzzo.it

- elementi caratteristici del contratto:
 - importo, al netto di IVA e cassa: € 3.000,00;
 - termine esecuzione prestazione: al raggiungimento dell'importo di € 3.000,00;
 - pagamenti: previa verifica di regolare esecuzione del servizio, con certificazione redatta dal RUP, in rate proporzionali;

di trasmettere il presente atto al RUP esterno e all'Ufficio Amm.vo Contabile;

DISPONE

la pubblicazione del presente provvedimento nella Sezione Amministrazione Trasparente – “Provvedimento Dirigenti”;

la trasmissione della presente determina

- al RUP Esterno ing. Berardo Nardi;
- agli uffici per adempimenti consequenziali.

Visto per la regolarità tecnico-amministrativa

IL RESPONSABILE TECNICO

Firmato digitalmente da:

Marcuzzi Massimo

Firmato il 14/07/2026 16:06

Seriale Certificato: 4203008

Valido dal 27/01/2025 al 27/01/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Visto ai fini della registrazione della spesa

IL

D.

IL QUADRO Firmato digitalmente da:

Di Stefano Patrizia

Firmato il 14/07/2026 16:25

Seriale Certificato: 4988584

Valido dal 21/10/2025 al 21/10/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

L DIRETTORE

Firmato digitalmente da:

Dot. Giuseppe Sciullo

GIUSEPPE SCIULLO

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL.....14 LUG. 2026

AL.....28 LUG. 2026

TERAMO, li.....14 LUG. 2026

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO