



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 11 del 30/04/2026	<b>OGGETTO: OTTIMIZZAZIONE DELL'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI AZIENDALI.</b>
-------------------------	---

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **30 (trenta)** del mese di **aprile** alle ore 11.15, si è adunato, previa convocazione ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. n. 44/99, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale della Provincia di Teramo nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 48 del 21/11/2024.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dott. Alfredo Grotta (art. 5 punto 9 Statuto ATER) che, constatata la presenza dei consiglieri e accertata l'identità degli intervenuti, procede all'appello nominale dei Componenti il C.d.A. ATER ed in carica:

Presidente	Alfredo Grotta	SI
Componente	Francesca Persia	SI
Componente	Camillo Graziano	SI

ne risultano presenti n. tre ed assenti n. zero.

Assume le funzioni di segretario del Consiglio di Amministrazione (art. 17 punto 9 L.R. n.44 del 21 luglio 1999) il Direttore Generale dell'ATER, Dott. Giuseppe Sciuolo, che provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 comma 4 lettera a) della L. R. n. 44 del 21 luglio 1999.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e, quindi, la validità della seduta, nonché accertato che tutti i partecipanti si sono dichiarati sufficientemente informati sull'argomento iscritto all'ordine del giorno ed indicato nell'oggetto, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento stesso.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **RICHIAMATI:**
- la L.R. n. 44/99;
- lo Statuto di ATER Teramo;

- l'Ordinamento degli uffici e del personale approvato con Delibera del CDA n. 02 del 17/01/2019;
- la L.R. n. 10/2022;
- il Provvedimento Commissariale n. 086 del 23/05/2011 avente ad oggetto "*Nuova dotazione organica dell'ATER di Teramo*" con il quale è stata adottata la nuova dotazione organica dell'Ente, che prevede l'organizzazione degli Uffici in n. 2 Settori oltre la Direzione;
- il Provvedimento Commissariale n. 114 del 29/07/2011 avente ad oggetto "*Approvazione Pianta Organica*", con il quale è stata approvata la Pianta Organica dell'ATER di Teramo così come adottata con il Provvedimento n. 086/2011;
- il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 36 del 07/06/2012 avente ad oggetto "*Approvazione Regolamento di accesso e progressione*";
- il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 06 del 21/08/2012 avente ad oggetto "*Regolamento di accesso e progressione: immediata esecutività*";
- il successivo Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 09 del 04/10/2012 recante "*Approvazione definitiva Mansionario Generale-Rettifica allegato 1*";
- la Determinazione direttoriale n. 195 del 24/04/2013 avente ad oggetto "*Attuazione Pianta Organica*" con la quale è stato approvato l'Organigramma aziendale e ridefinita, ai sensi dell'Art. 17 C.C.N.L. Federcasa, la struttura organizzativa dell'Ente;
- il Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 39 del 29/04/2013 recante "*Presa d'atto della Determinazione direttoriale n. 195 del 24/04/2013 Attuazione Pianta Organica*";

- **TENUTO CONTO:**

- della Delibera del CDA n. 23 del 27/11/2025 recante "*Adeguamento livelli CCNL Federcasa alle mansioni svolte dalle dipendenti Matr. n. 17, Matr. n. 31 e Matr. n. 20*";
- della Deliberazione del CDA n. 07 del 02/04/2026 recante "*Bilancio di previsione anno 2026-Bilancio pluriennale 2026/2027/2028-Programma delle opere pubbliche per il triennio 2026-2027-2028-Approvazione*";

- **VISTO:**

- l'Art. 20 L.R. n. 44 del 21 luglio 1999 e l'Art. 12 del vigente Statuto ATER che disciplinano i compiti del Direttore dell'ATER al quale "*spetta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane e strutturali e di controllo*";

**RAVVISATO CHE:**

- l'attuale dotazione di personale in forza risulta esigua rispetto ai carichi di lavoro e i pensionamenti negli ultimi anni susseguitisi hanno ulteriormente evidenziato tale criticità per cui, nelle more delle

improcrastinabili procedure di implementazione della pianta organica, si rende necessario ancorché urgente procedere ad una ottimizzazione dei servizi aziendali con la redistribuzione/assegnazione di talune competenze;

- **STABILITA** la propria competenza a deliberare in merito;
- **VISTI** il parere di regolarità tecnico-amministrativa ed il parere di legittimità espressi dal Direttore in calce al presente provvedimento;

**Dichiarazione di voto:**

<b>Presidente</b>	<b>Alfredo Grotta</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Francesca Persia</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Camillo Graziano</b>	<b>Favorevole</b>

**Con votazione espressa nelle forme di legge, che ha avuto il seguente risultato:**

<b>Presenti n. tre</b>	<b>Votanti n. tre</b>	<b>Favorevoli n. tre</b>	<b>Contrari n. zero</b>	<b>Astenuti n. zero</b>
------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------

**Esito proclamato dal Presidente;**

**Uditi gli intervenuti;**

**DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, come parte integrante e sostanziale, e per l'effetto:

- **DI APPROVARE** l'Organigramma aziendale così come da "ALL. 1" che del presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO**
  - a) che il personale coinvolto dalla presente riorganizzazione, fino a nuove disposizioni aziendali, mantiene il trattamento giuridico ed economico in essere, in considerazione del fatto che non sono attribuite ulteriori mansioni rispetto a quelle attribuite al livello di appartenenza sulla base delle declaratorie del CCNL;
  - b) il presente provvedimento potrà essere integrato e/o modificato al fine di fare fronte alle esigenze organizzative dell'Azienda;
  - c) che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;
- **DI AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento degli atti successivi e consequenziali al presente deliberato;
- **AUTORIZZARE** la pubblicazione del presente Atto sul sito istituzionale dell'ATER di Teramo nel rispetto della normativa sulla trasparenza amministrativa di cui al D. Lgs. N. 33/2013.

**DISPONE**

- **LA PUBBLICAZIONE** del presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.LGS 33/2013;

**DICHIARA**

Che il presente Atto, che si compone di n. 4 (quattro) facciate, immediatamente eseguibile;

**F.to IL SEGRETARIO**  
**Dott. Giuseppe Scullo**

**F.to IL PRESIDENTE**  
**Dott. Alfredo Grotta**

Esprime parere favorevole in ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico/amministrativa  
Teramo lì, 30/04/2026

**F.to Il Direttore Generale**  
**Dott. Giuseppe Scullo**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE**

Il presente Atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicato all'Albo Pretorio online dell'ATER di Teramo in data 04/05/2026 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

**F.to**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Scullo**