



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 48 DEL 02/04/2026

OGGETTO: RI.CO. Appalti/ATER TE (Atto di citazione notificato in data 05/02/2026 prot. ATER n. 561)- Conferimento incarico legale all'Avv. Giorgio Falini del Foro di Roma ai fini della costituzione dell'Ente in giudizio ed a tutela degli interessi tutti dell'Azienda.

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** dell'Atto di citazione notificato all'Ente in data 05/02/2026 prot. ATER n. 561 dall'Avv. Arturo Cancrini in nome e nell'interesse della Ditta RI.CO. Appalti (1^a Ud. 08/07/2026);
- **RICHIAMATA** la Delibera presidenziale n. 6 del 02/03/2009 avente ad oggetto "*Programma di riqualificazione urbana a canone sostenibile-Bando di partecipazione al programma emanato con D.G.R. n. 788/2009-Costruzione di n. 12 alloggi a canone sostenibile nel Comune di Castellalto*";
- **RICHIAMATA** la Determina del Direttore n. 181 del 16/05/2016 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per la costruzione di un edificio a 12 alloggi a canone concordato da realizzarsi nel Comune di Castellalto;
- **PRESO ATTO** di tutta la documentazione in atti dalla quale si evincono criticità nella gestione dell'appalto e nella evoluzione di procedimenti che ne sono scaturiti dalle quali potrebbe ragionevolmente derivare un nocumento agli interessi dell'Ente;
- **PRESO ATTO** dell'Atto di citazione notificato all'Ente in data 05/02/2026 prot. ATER n. 561 dall'Avv. Arturo Cancrini in nome e nell'interesse della Ditta RI.CO. Appalti (1^a Ud. 08/07/2026);
- **RICHIAMATA** la Determina n. 8 del 16/01/2026 con la quale l'Avv. Giorgio Falini del Foro di Roma veniva incaricato ai fini dello svolgimento di un'attività stragiudiziale volta a scongiurare l'instaurazione di un contenzioso con la Ditta appaltatrice;
- **PRESO ATTO** dell'Atto di citazione notificato all'Ente in data 05/02/2026 prot. ATER n. 561 dall'Avv. Arturo Cancrini in nome e nell'interesse della Ditta RI.CO. Appalti (1^a Ud. 08/07/2026);
- **RITENUTO**, sentito il Presidente del CDA a norma dell'art. 12 dello Statuto dell'ATER di Teramo, di conferire incarico al medesimo legale, Avv. Giorgio Falini del Foro di Roma, ai fini della costituzione dell'Ente nel giudizio incardinato dinanzi al Tribunale di Teramo, giusta Atto di citazione in oggetto richiamato, e della tutela degli interessi dell'Ente in ogni altro eventuale stato e grado di giudizio;
- **PRESO ATTO** del preventivo di spesa rimesso dall'Avv. Falini in data 04/03/2026 ai fini della costituzione dell'Ente nel giudizio *de quo*;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **CONFERIRE** incarico legale all'Avv. Giorgio Falini del Foro di Roma con Studio legale in Roma, P.zza Cavour n. 3, ai fini della costituzione dell'Ente nel giudizio incardinato dinanzi al Tribunale di Teramo, giusta Atto di citazione notificato all'Ente in data 05/02/2026 prot. ATER n. 561 dall'Avv. Arturo Cancrini in nome e nell'interesse della Ditta RI.CO. Appalti (1^a Ud. 08/07/2026) e della tutela degli interessi dell'Ente in ogni altro eventuale stato e grado di giudizio;
- **IMPUTARE** l'importo presumibilmente occorrente di € 24.000,00 oltre accessori e spese, a titolo di compensi, alla voce di bilancio di previsione 2026 in corso di approvazione "Procedimenti legali".

Visto ai fini della registrazione della spesa
IL FUNZIONARIO QUADRO

Dott.ssa Patrizia Di Stefano



Firmato digitalmente da:
Di Stefano Patrizia
Firmato il 02/04/2026 12:30
Seriale Certificato: 4988584
Valido dal 21/10/2025 al 21/10/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL DIRETTORE
Dott. Giuseppe Scullo



Firmato digitalmente da:

GIUSEPPE SCIULLO

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 02/04/2026 AL 26/04/2026

TERAMO, LI' 02/04/2026