



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N. 25 del 31/12/2025	<b>OGGETTO: Procedure per assunzioni a tempo pieno e indeterminato di una unità lavorativa Area B livello B2 CCNL Federcasa profilo Amministrativo/Contabile – Approvazione Avviso.</b>
----------------------------	---

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno 31 (trentuno) del mese di **dicembre**, alle ore 10.00, si è adunato, previa convocazione ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. N. 44/99, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale della Provincia di Teramo nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 48 del 21/11/2024.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Di Amministrazione, dott. Alfredo Grotta (art. 5 punto 9 Statuto ATER) che, constatata la presenza in sede del consigliere Avv. Camillo Graziano e la presenza da remoto della Consigliera Francesca Persia e accertata l'identità degli intervenuti, procede all'appello nominale dei Signori Presidente e Componenti facenti parte del CDA ATER ed in carica:

Presidente	Dott. Alfredo Grotta	SI
Componente	Signora Francesca Persia	SI
Componente	Avv. Camillo Graziano	SI

ne risultano presenti n. 3 ed assenti n. 0.

Assume le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione (art. 17 punto 9 L.R. n. 44 del 21 luglio 1999) il Direttore Generale, Dott. Giuseppe Sciullo, che provvede, in collegamento da remoto, alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 co. 4 lettera a) della L.R. n. 44 del 21 luglio 1999.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e, quindi, la validità della seduta, nonché accertato che tutti i partecipanti si sono dichiarati sufficientemente informati sull'argomento iscritto all'ordine del giorno ed indicato nell'oggetto, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento stesso.

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**PREMESSO CHE:**

- con Provvedimento del C.d.A. n. 12 del 10/07/2025 è stato approvato il Programma Triennale del fabbisogno del personale per il triennio 2025-2027 dell'ATER di Teramo;

- il suddetto Provvedimento è stato trasmesso alla Giunta Regionale d'Abruzzo (Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali, Servizio Edilizia Sociale) con nota n. 3408 del 18/07/2025 ai sensi della L.R. 21 luglio 1999 n.44;

**RICHIAMATO** l'art. 1 co. 1 L.R. n. 10/2022 il quale introduce il comma 3-bis all'Art. 3 della L.R. n. 6/2009 stabilendo che *“decorso il termine di trentata giorni in assenza di rilievi o criticità da parte della Giunta Regionale, il piano triennale dei fabbisogni o l'atto di pianificazione pluriennale di cui al comma 3 diviene efficace”*;

**CONSIDERATO CHE:**

- con Provvedimento Commissariale n. 86 del 23.05.2011, regolarmente approvato dalla Regione, è stata deliberata la Pianta Organica tuttora vigente presso questa Azienda, la quale prevede complessivamente 32 unità di personale oltre il Direttore;
- con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.9 del 04.10.2012 è stato definitivamente approvato il Mansionario Generale con il relativo allegato riguardante il personale dipendente;
- con Determina direttoriale n.195 del 24.04.2013 è stata data attuazione alla predetta Pianta Organica;

**VISTI:**

- la L.R. n. 44/1999, avente ad oggetto *“Norme per il riordino degli Enti di Edilizia Residenziale Pubblica”* e, in particolare:
  - l'art. 4, comma 1, che definisce le ATER *“enti pubblici economici dotati di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile e di proprio statuto approvato dal Consiglio Regionale”*;
  - l'art. 4, comma 2, ai sensi del quale *“I predetti enti informano la loro attività a criteri di efficacia, efficienza ed economicità ed hanno l'obbligo del pareggio di bilancio da perseguire attraverso l'equilibrio dei costi e dei ricavi”*;
  - l'art. 20 il quale stabilisce che il Direttore *“dirige il personale e organizza i servizi assicurando la funzionalità, l'economicità e la rispondenza dell'azione tecnico - amministrativa ai fini dell'Azienda”*

**CONSIDERATO CHE:**

- la Pianta Organica vigente, adottata con Provvedimento del Commissario Straordinario n.86 del 23.05.2011, ha riorganizzato l'intera struttura dell'ATER riducendo del 33% i Settori e le relative figure dirigenziali (che sono passati da tre a due in aggiunta al Direttore) con conseguente riduzione di spese per il personale;
- alla data odierna, la dotazione organica dell'Azienda presenta in servizio n. 11 dipendenti full-time, di cui n. 1 dipendente attualmente collocato fuori ruolo con diritto alla conservazione del posto e n. 2 lavoratori interinali, a fronte di una Pianta Organica di n.32 unità di personale, oltre il Direttore, con un evidente scostamento tra le risorse necessarie e quelle disponibili che mina considerevolmente l'efficienza e l'efficacia delle attività dell'ATER;

**PRESO ATTO CHE:**

- per quanto riguarda le assunzioni obbligatorie di cui alla L. n.68/99 non risultano, al momento, posti vacanti riservati alle categorie di che trattasi;
- che, per l'anno 2025, il Piano assunzionale vigente prevede:
- ✓ n.1 posto AREA B LIV. B2 a tempo pieno e indeterminato, per la Segreteria degli Organi, da reperire mediante procedura concorsuale;
- ✓ n.1 posto AREA B LIV. B1 a tempo pieno e determinato, per l'Area Amministrativa/Contabile, tramite procedura concorsuale;
- ✓ n. 1 posto AREA B LIV. B2 Settore Amministrativo-Contabile a tempo pieno e indeterminato, (informatico per il CED);

**RITENUTO** di dover procedere alla predisposizione ed approvazione dell'Avviso pubblico per l'assunzione di una unità lavorativa da inquadrare in Area Area B Livello B2 a tempo pieno ed indeterminato per l'Area Amministrativo-Contabile, previo esperimento della mobilità obbligatoria di cui all'art. 34 bis D. Lgs. N. 165/2001;

**DATO ATTO CHE:**

- le assunzioni previste nel programma triennale delle assunzioni saranno attuate nel rispetto dei limiti e vincoli imposti dalle disposizioni vigenti;
- la spesa per le assunzioni stabilite per la prima annualità del triennio trova copertura negli stanziamenti di bilancio approvato con Delibera del CDA n. 09 del 23/05/2025;

**VERIFICATA** la regolarità amministrativa-contabile del presente atto;

**RITENUTA** la propria competenza a deliberare in merito;

**Dichiarazioni di voto:**

<b>Presidente</b>	<b>Dott. Alfredo Grotta</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Signora Francesca Persia</b>	<b>Favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Avv. Camillo Graziano</b>	<b>Favorevole</b>

**Con votazione espressa nelle forme di legge, che ha avuto il seguente risultato:**

Presenti n. 3	Votanti n. 3	Favorevoli n. 3	Contrari n. 0	Assenti n. 0
---------------	--------------	-----------------	---------------	--------------

**Esito proclamato dal Presidente;**

**Uditi gli intervenuti;**

**DELIBERA**

per tutte le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, come parte integrante e sostanziale e, per l'effetto:

- di approvare l'avviso pubblico allegato al presente atto di cui è parte integrante;

**DISPONE**

**LA PUBBLICAZIONE** del presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.LGS 33/2013.

**DICHIARA**

Il presente Atto, che si compone di n. 4 facciate, immediatamente eseguibile.

**F.to**  
**IL SEGRETARIO**  
**Dott. Giuseppe Sciullo**

**F.to**  
**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Alfredo Grotta**

Esprime favorevole in ordine alla regolarità contabile/amministrativa  
Teramo, li 31/12/2025

**F.to**  
**IL DIRETTORE**  
**Dott. Giuseppe Sciullo**

Esprime parere favorevole in ordine alla legittimità  
Teramo, li 31/12/2025

**F.to**  
**IL DIRETTORE**  
**Dott. Giuseppe Sciullo**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON LINE**

**Il presente Atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'ATER di Teramo in data 31/12/2025 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.**

**F.to**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giuseppe Sciullo**