



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00082** DEL **26 GIU. 2025**

OGGETTO: ORDINANZA SPECIALE S N.87/2024: “MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLE ORDINANZE SPECIALI N. 80 DEL 26 GIUGNO 2024, N. 7 DEL 6 MAGGIO 2021, N. 66 DEL 6 DICEMBRE 2023, N. 16 DEL 15 LUGLIO 2021, N. 29 DEL 31 DICEMBRE 2021”- TRASFERIMENTO DELLE RISORSE FINANZIARIE RIFERITE ALL'ALLEGATO 1BIS.

IL DIRETTORE

VISTO il D.L. n° 189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” ed in particolare gli art. 2 e 3;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- l'art. 1 del DL n. 123/2019 convertito L. n. 156/2019 recante “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”;
- l'art. 57 del DL n. 104/2020 convertito con modificazioni L. n. 126/2020 “Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia”;
- l'art. 1, commi 412 e 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026” che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;
- l'art. 1 comma 653, della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 che proroga al 31/12/2025 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;
- l'art. 1 comma 673, della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 che proroga al 31/12/2025 lo stato di emergenza di cui all'art. 1, comma 4-bis, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 7/2021, adottata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei danni del sisma 2016 ai sensi dell'art.11 comma 2 del D.L. 76/2020 per accelerare la ricostruzione dei Centri Storici dei Comuni del Cratere Sisma 2016, rubricata “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”;

CONSIDERATO che con Ordinanza Speciale n. 87/2024 sono state adottate modifiche alla predetta OS n. 7/2021, la più importante delle quali è l'attribuzione all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Abruzzo 2016 del ruolo di soggetto attuatore di quattordici degli interventi già finanziati all'ATER Teramo con l'OCSR n°86/2020 e O.S n°7/2021 e riuniti, per distinguerli da quelli rimasti in capo all'ATER, in un Allegato 1-bis, :

1. CORTINO ERP 568 - Fraz. Pagliaroli
2. ISOLA DEL GRAN SASSO ERP 533 - via Campo di Giove
3. MARTINSICURO ERP 582 - Via Como n.2
4. MOSCIANO S.ANGELO ERP 634 -
5. TERAMO ERP 481 - via Dragonetti n.2/4
6. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 497 - via Giuseppe Spataro n.3,4
7. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 503 - via Giovanni XXIII n.79/81
8. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 505 - via Giovanni XXIII n.87/89
9. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 506 - via Giovanni XXIII n.83/85
10. TERAMO ERP 598 - via De Contro-Fraz. Frondarola G44J18000990001

11. TERAMO ERP 613 - fraz. Villa Gesso , via MedoroMazza n.18/2
12. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 542 - via Elio De Cupiis n.30
13. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 557 - via Elio De Cupiis n.24
14. TERAMO (Loc. Colleaterrato) ERP 558 - via Elio De Cupiis n.36

VISTA la nota prot. 574 del 05/02/2025 con la quale l'ing. Massimo Marozzi ha rimesso la relazione di cui all'art. 6, comma 3, dell'OS n. 87/2024 relativa agli interventi di propria competenza con il seguente prospetto delle somme assegnate e liquidate:

ED. N.	COMUNE	Finanziamento approvato	Anticipazione 40% erogata	Pagamenti effettuati	Somma da restituire
568	CORTINO	€ 554.403,38	€ 221.761,35	€ 3.855,20	€ 217.906,15
582	MARTINSICURO	€ 460.462,80	€ 184.185,12	€ 1.726,19	€ 182.458,93
481	TERAMO	€ 721.492,48	€ 288.596,99		€ 288.596,99
613	TERAMO	€ 917.945,44	€ 286.386,80		€ 286.386,80
					€ 975.348,87

VISTA la nota prot. 857 del 18/02/2025 con la quale l'arch. Milva Partiti ha rimesso la relazione di cui all'art. 6, comma 3, dell'OS n. 87/2024 relativa agli interventi di propria competenza con il seguente prospetto delle somme assegnate e liquidate:

		SOMME ASSEGNATE	SOMME LIQUIDATE	RESIDUO
Ed. 497 Via Spataro 2/4	Decreto 227/2022	€ 286.142,74	€ 0,00	€ 286.142,74
Ed. 503 Via Giovanni XXIII N. 79/81	Decreto 562/2022	€ 990.177,55	€ 41.549,93	€ 948.627,62
Ed. 505 Via Giovanni XXIII N. 87/89	Decreto 563/2022	€ 613.999,69	€ 47.705,83	€ 566.293,86
Ed. 506 Via Giovanni XXIII N. 83/85	Decreto 563/2022	€ 592.340,11	€ 19.579,08	€ 572.761,03
Ed. 542 Via De Cupiis	Decreto 565/2022	€ 388.647,16	€ 26.400,19	€ 362.246,97
Ed. 557 Via De Cupiis 24	Decreto 598/2022	€ 339.627,70	€ 0,00	€ 339.627,70
Ed. 558 Via De Cupiis 36	Decreto 227/2022	€ 314.804,10	€ 2.805,50	€ 311.998,60
Ed. 598 Frondarola	Decreto 157/2022	€ 636.437,20	€ 838,64	€ 635.598,56
		€ 4.162.176,25	€ 138.879,17	€ 4.023.297,08

VISTA la nota prot. 915 del 19/02/2025 con la quale le relazioni sono state trasmesse all'USR ;

PRESO ATTO del collocamento in pensione del Geom. Luigi Pucci in data 31/12/2024 e della situazione degli edifici allo stesso assegnati :

		SOMME ASSEGNATE	SOMME LIQUIDATE	RESIDUO
Ed. 533 via Campo di Giove (Isola G.S.)	Decreto 1561/2021 Decreto 653/2022	184.669,42 184.669,41	1.143,41	368.195,42
Ed. 634 Via Terracini 34 Mosciano S. A..	0	0	0	0
		369.338,83	1.143,41	368.195,42

RICHIAMATO all'art. 6, comma 3, dell'OS n. 87/2024 *L'ATER Teramo trasferisce all'USR Abruzzo entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente Ordinanza ed in base alle indicazioni operative dello stesso USR, le risorse finanziarie già assentite all'ente per la realizzazione degli interventi di cui all'Allegato n. 1-bis e non già spese, in coerenza con la rendicontazione resa di cui al comma precedente.*

CONSIDERATO che è necessario ottemperare al trasferimento delle somme a i sensi dell'6 comma 4 dell'Ordinanza Speciale le risorse finanziarie già assentite a questa Azienda e non spese;

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;

APPROVARE la rendicontazione dei RUP ing. Marcozzi trasmessa con la nota prot. n. 574 del 05/02/2025 con la quantificazione delle somme da trasferire all'USR pari ad € **975.348,87**;

APPROVARE la Rendicontazione del RUP, arch. Milva Partiti, trasmessa con la nota prot. n. 857 del 18/02/2025 con la quantificazione delle somme da trasferire all'USR pari ad € **4.023.297,08**;

PRENDERE ATTO della situazione dei finanziamenti assegnati al Geom Pucci ,già collocato in pensione, per l'importo da trasferire all'USR pari ad € **368.195,42**;

RINVIARE a successivo atto la quantificazione dell'Iva detratta per effetto del pro rata di detraibilità;

AUTORIZZARE il trasferimento delle risorse finanziarie riferite all'allegato 1 bis dell'Ordinanza Speciale in oggetto e non già spese, sul conto intestato al Vice Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 – Presidente della Regione Abruzzo - C.F. 92054150674 - IBAN C/C CONTABILITA' SPECIALE: IT14E0100004306CS0000009332, per un totale di € **5.366.841,37**;

TRASMETTERE il presente deliberato al Settore Amministrativo Contabile ed al Settore Tecnico;

AUTORIZZARE gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento

DISPORRE la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente Atto, che si compone di n° tre facciate, immediatamente esecutivo.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN
ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICO
AMMINISTRATIVA
(Dott. Giuseppe Sciuлло)



Firmato
digitalmente da:

GIUSEPPE
SCIULLO

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN
ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
IL FUNZIONARIO QUADRO
(Dott.ssa Patrizia Di Stefano)



Firmato digitalmente da:
DI STEFANO PATRIZIA
Firmato il 25/06/2025 10:21
Seriale Certificato: 1862216
Valido dal 25/10/2022 al 25/10/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL DIRETTORE ATER
(Dott. Giuseppe Sciuлло)



Firmato
digitalmente da:

GIUSEPPE
SCIULLO

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL 26 GIU. 2025 AL 10 LUG. 2025

TERAMO, LI' 26 GIU. 2025

