



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE  
SETTORE TECNICO GEST. PATRIMONIALE**

**N 00019 del 04 MAR. 2025**

**OGGETTO:** Allaccio collettivo ENEL presso edificio SMEA sito in Casoli di Atri Ed. 680

**IL DIRETTORE**

**Vista** la proposta del RUP parte integrante del presente provvedimento

**PREMESSO**

- che con il Decreto S.M.E.A. n. 230 del 10/12/2019 e Decreto S.M.E.A. n. 279 del 29/07/2020 la G.R. dispone di autorizzare il trasferimento di risorse economiche per procedere all'acquisto di numerosi edifici per il superamento dell'emergenza abitativa causata dal sisma del 2016;
- che in data 20/12/2019, con atto di compravendita a rogito del notaio Tersa La Rosa, Rep. 62863 raccolta 31179, si procedeva all'acquisto di n° 6 alloggi dalla società "La Fonte srl" ubicati nell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in Catasto al Foglio 22 part. 704;
- che in data 02/12/2020, con atto di compravendita a rogito del notaio Tersa La Rosa, Rep. 64642 raccolta 32551, si procedeva all'acquisto di ulteriori n° 6 alloggi dalla società "La Fonte srl" ubicati nell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in Catasto al Foglio 22 part. 704;
- che con i rogiti soprarichiamati, l'ATER di Teramo acquisiva l'intera proprietà dell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in catasto al Foglio 22 part. 704;
- che si rende necessario procedere all'allaccio collettivo ENEL al fine di dotare l'edificio di n° 2 contatori condominiali e di n° 12 contatori per unità immobiliari al fine di consentire agli assegnatari di stipulare i contratti con i gestori di fornitura di energia elettrica;
- che a seguito di richiesta inoltrata a "e-distribuzione spa", in data 12/11/2024 prot. 5115 è pervenuto preventivo per l'allacciamento di n° 14 punti di consegna, di cui n° 2 per uso diverso da abitazione (condominiale) e n° 12 per uso domestico per l'importo complessivo di €. 9.363,88 oltre IVA 22% per un totale di €. 11.423,93;

**DETERMINA**

- di liquidare a "e-distribuzione spa" il preventivo per l'allaccio collettivo di N° 2 contatori ad uso diverso da abitazione e n° 12 contatori per uso domestico per un totale di €. 9.363,88 oltre IVA 22% pari a €. 2.060,05 per un totale di €. 11.423,93;
- di pagare a favore di "e-distribuzione spa, via Domenico Cimarosa 4, 00198 ROMA" la quota imponibile pari a €. 9.363,88 mediante bonifico su conto corrente in essere presso Banca Intesa San Paolo codice IBAN IT40 I010 0503 2240 0000 0017 300;

- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento dell'IVA del 22% di € 2.060,05 direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-tcr, comma 1bis, DPR 633/72;
- Imputare la spesa alla voce di bilancio 2025 "Crediti verso Stato-Alloggi SMEA"

**Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile**

Firmato digitalmente da:  
 Il Funzionario Quadro  
 DI STEFANO PATRIZIA  
 Firmato il 03/03/2025 10:48  
 Seriale Certificato: 1862216  
 Valido dal 25/10/2022 al 25/10/2025  
 InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa**

Firmato digitalmente da:  
 Il RUP  
 Marcozzi Massimo  
 Firmato il 27/02/2025 15:45  
 Ing. Massimo Marcozzi  
 Seriale Certificato: 4203008  
 Valido dal 27/01/2025 al 27/01/2028  
 InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**Per IL DIRIGENTE SETTORE  
 TECNICO-GEST. PATRIMONIALE**

Il Direttore  
 Dr. Giuseppe Sciuлло



Firmato digitalmente da:  
**GIUSEPPE SCIULLO**

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL 04 MAR. 2025 AL 18 MAR. 2025  
 TERAMO, li 04 MAR. 2025

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO**



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### PROPOSTA DEL RUP

**OGGETTO:** Allaccio collettivo ENEL presso edificio SMEA sito in Casoli di Atri Ed. 680

#### IL RUP

#### PREMESSO

- che con il Decreto S.M.E.A. n. 230 del 10/12/2019 e Decreto S.M.E.A. n. 279 del 29/07/2020 la G.R. dispone di autorizzare il trasferimento di risorse economiche per procedere all'acquisto di numerosi edifici per il superamento dell'emergenza abitativa causata dal sisma del 2016;
- che in data 20/12/2019, con atto di compravendita a rogito del notaio Tersa La Rosa, Rep. 62863 raccolta 31179, si procedeva all'acquisto di n° 6 alloggi dalla società "La Fonte srl" ubicati nell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in Catasto al Foglio 22 part. 704;
- che in data 02/12/2020, con atto di compravendita a rogito del notaio Tersa La Rosa, Rep. 64642 raccolta 32551, si procedeva all'acquisto di ulteriori n° 6 alloggi dalla società "La Fonte srl" ubicati nell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in Catasto al Foglio 22 part. 704;
- che con i rogiti soprarichiamati, l'ATER di Teramo acquisiva l'intera proprietà dell'edificio a 12 alloggi sito in Casoli di Atri distinto in catasto al Foglio 22 part. 704;
- che si rende necessario procedere all'allaccio collettivo ENEL al fine di dotare l'edificio di n° 2 contatori condominiali e di n° 12 contatori per unità immobiliari al fine di consentire agli assegnatari di stipulare i contratti con i gestori di fornitura di energia elettrica;
- che a seguito di richiesta inoltrata a "e-distribuzione spa", in data 12/11/2024 prot. 5115 è pervenuto preventivo per l'allacciamento di n° 14 punti di consegna, di cui n° 2 per uso diverso da abitazione (condominiale) e n° 12 per uso domestico per l'importo complessivo di €. 9.363,88 oltre IVA 22% per un totale di €. 11.423,93;

#### PROPONE

- di liquidare a "e-distribuzione spa" il preventivo per l'allaccio collettivo di N° 2 contatori ad uso diverso da abitazione e n° 12 contatori per uso domestico per un totale di €. 9.363,88 oltre IVA 22% pari a €. 2.060,05 per un totale di €. 11.423,93;
- di pagare a favore di "e-distribuzione spa, via Domenico Cimarosa 4, 00198 ROMA" la quota imponibile pari a €. 9.363,88 mediante bonifico su conto corrente in essere presso Banca Intesa San Paolo codice IBAN IT40 I010 0503 2240 0000 0017 300;

- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento dell'IVA del 22% di € 2.060,05 direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-tcr, comma 1bis, DPR 633/72;
- Imputare la spesa alla voce di bilancio 2025 "Crediti verso Stato-Alloggi SMEA"

**IL RUP**

Ing. Massimo Marcozzi  
Firmato digitalmente da:

Marcozzi Massimo

Firmato il 27/02/2025 15:46

Seriale Certificato: 4203008

Valido dal 27/01/2025 al 27/01/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

