Ateramo
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 24 DEL 19/02/2025

OGGETTO: **EVENTI SISMICI 2016 - Ordinanza Speciale n. 7 del 6/5/2021.**
Intervento di riparazione e Miglioramento sismico dell'edificio ATER n. 461 sito in via per Faiano CASTELLI (TE) - Affidamento Incarico Collaudo Statico
CUP: G29E18000160001 CIG: B2442DA537

IL DIRETTORE.

VISTA la proposta del RUP parte integrante del presente atto

VISTO

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo "decreto legge");
- in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER, Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;
- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del **D.L.** n. 189/2016 come da Atto d'Intesa, è competente per la realizzazione dell'Intervento per la riparazione e miglioramento sismico dell'edificio ERP. n. 461, di proprietà dell'ATER TERAMO, ubicato in via per Faiano CASTELLI (TE);
- la Determina del Direttore n° 29 del 17/01/2019 con la quale l'ing. Massimo Marcozzi è stato

nominato, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

- che con la medesima Determina del Direttore n. 29 del 17/01/2019 è stato aggiudicato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. all'Ing. Andrea Lupinetti con sede in via Nazionale n° 52 Penna S.Andrea (TE);
- il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 con il quale, viene espresso parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto per l'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 258.743,60 già assegnati con Ordinanza n° 86/2020 e n° 109/2020 ed €. 158.256,40 come maggiori costi validati;
- la Determina del Direttore n. 14 del 13/01/2021 con la quale stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;
- che con medesima Determina è stata indetta, per l'affidamento dei lavori in questione, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- la Determina del Direttore n. 97 del 22/02/2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori alla ditta ING. MARANO & C. SRL con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE), che ha offerto un ribasso del 12,48%, per l'importo di aggiudicazione di € 271.238,16, cui vanno aggiunti € 29.141,33 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 300.379,49 oltre IVA;

CONSIDERATO:

- che risulta necessario ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 30.12.2016 n. 3/REG nominare un professionista iscritto da non meno di anni 10, in grado di redigere collaudo statico delle opere in c.a.;
- che trattandosi di servizio di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40,000 euro è possibile applicare quanta previsto dall'art 31, comma 8, del DLgs 50/2016 che recita:" *Gli incarichi di progettazione, coordinamento delta sicurezza in face di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in face di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importi inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)*";
- che il presente affidamento, risultando di importo inferiore ad euro 40.000,00, è eseguibile mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lvo 50/2016 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) anche senza previa consultazione di due o più operatori economici seppur nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;
- che il Responsabile del procedimento Ing. Massimo Marcozzi ha determinato, il corrispettivo ai sensi del D.m. 17/06/2016 pari ad €. 5.124,49 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%;
- che l'ing. Michele Giuliani, contattato dal RUP per le vie brevi, ha offerto, per il servizio in argomento il ribasso del 1% e quindi verso il corrispettivo di €. 5.073,24 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%, giusta e-mail del 20/05/2024 e 21/05/2024 (agli atti dell'ufficio proponente);

RITENUTO di incaricare per la redazione del collaudo statico del lavori in oggetto, l'ing. Michele Giuliani regolarmente iscritto alla Piattaforma TRASPARE dell'ATER, con studio professionale in via Goriano Valle 67100 L'AQUILA;

PRESO ATTO dell'autodichiarazione resa dall'ing. Giuliani ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 circa l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023 nonché del possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del citato Decreto;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria è posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 e successivo Decreto del Commissario Straordinario n. 550 del 02/08/2024;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di conferire all'ing. Michele Giuliani, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di collaudo statico relativo ai lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile ERP n° 461, di proprietà dell'ATER di TERAMO, ubicato in via per Faiano CASTELLI (TE) per un ammontare pari a €. 5.073,24 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%;
3. di dare atto che la copertura finanziaria è posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 e successivo Decreto del Commissario Straordinario n. 550 del 02/08/2024;
4. di autorizzare gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
5. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera h;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica amministrativa

Firmato digitalmente da:
Marcozzi Massimo
ITRUP
Firmato il 19/02/2025 12:07
Seriale Certificato: 4203008
Valido dal 27/01/2025 al 27/01/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ing. Massimo Marcozzi

Il Direttore
Dr. Giuseppe Sciullo

Firmato digitalmente da:
GIUSEPPE SCIULLO
19/02/2025 13:00

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL 19/02/2025 AL 05/03/2025

TERAMO, li 19/02/2025

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

Proposta del RUP

OGGETTO: **EVENTI SISMICI 2016 - Ordinanza Speciale n. 7 del 6/5/2021.**
Intervento di riparazione e Miglioramento sismico dell'edificio ATER n. 461 sito in via per Faiano CASTELLI (TE) - Affidamento Incarico Collaudo Statico
CUP: G29E18000160001 CIG: B2442DA537

IL RUP

VISTO

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo "decreto legge");
- in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER, Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;
- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del **D.L.** n. 189/2016 come da Atto d'Intesa, è competente per la realizzazione dell'Intervento per la riparazione e miglioramento sismico dell'edificio ERP. n. 461, di proprietà dell'ATER TERAMO, ubicato in via per Faiano CASTELLI (TE);
- la Determina del Direttore n° 29 del 17/01/2019 con la quale l'ing. Massimo Marcozzi è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

- che con la medesima Determina del Direttore n. 29 del 17/01/2019 è stato aggiudicato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. all'Ing. Andrea Lupinetti con sede in via Nazionale n° 52 Penna S.Andrea (TE);
- il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 con il quale, viene espresso parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto per l'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 258.743,60 già assegnati con Ordinanza n° 86/2020 e n° 109/2020 ed €. 158.256,40 come maggiori costi validati;
- la Determina del Direttore n. 14 del 13/01/2021 con la quale stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;
- che con medesima Determina è stata indetta, per l'affidamento dei lavori in questione, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- la Determina del Direttore n. 97 del 22/02/2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori alla ditta ING. MARANO & C. SRL con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE), che ha offerto un ribasso del 12,48%, per l'importo di aggiudicazione di € 271.238,16, cui vanno aggiunti € 29.141,33 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 300.379,49 oltre IVA;

CONSIDERATO:

- che risulta necessario ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 30.12.2016 n. 3/REG nominare un professionista iscritto da non meno di anni 10, in grado di redigere collaudo statico delle opere in c.a.;
- che trattandosi di servizio di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40,000 euro è possibile applicare quanta previsto dall'art 31, comma 8, del DLgs 50/2016 che recita:" *Gli incarichi di progettazione, coordinamento delta sicurezza in face di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in face di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importi inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)*";
- che il presente affidamento, risultando di importo inferiore ad euro 40.000,00, è eseguibile mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lvo 50/2016 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) anche senza previa consultazione di due o più operatori economici seppur nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;
- che il Responsabile del procedimento Ing. Massimo Marcozzi ha determinato, il corrispettivo ai sensi del D.m. 17/06/2016 pari ad €. 5.124,49 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%;
- che l'ing. Michele Giuliani, contattato dal RUP per le vie brevi, ha offerto, per il servizio in argomento il ribasso del 1% e quindi verso il corrispettivo di €. 5.073,24 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%, giusta e-mail del 20/05/2024 e 21/05/2024 (agli atti dell'ufficio proponente);

RITENUTO di incaricare per la redazione del collaudo statico del lavori in oggetto, l'ing. Michele Giuliani regolarmente iscritto alla Piattaforma TRASPARE dell'ATER, con studio professionale in via Goriano Valle 67100 L'AQUILA;

PRESO ATTO dell'autodichiarazione resa dall'ing. Giuliani ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 circa l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023 nonché del

possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del citato Decreto;

PRESO ATTO che la copertura finanziaria è posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 e successivo Decreto del Commissario Straordinario n. 550 del 02/08/2024;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di conferire all'ing. Michele Giuliani, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di collaudo statico relativo ai lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile ERP n° 461, di proprietà dell'ATER di TERAMO, ubicato in via per Faiano CASTELLI (TE) per un ammontare pari a €. 5.073,24 comprensivo di CNPAIALP 4%, oltre I.V.A. 22%;
3. di dare atto che la copertura finanziaria è posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con il Decreto dell'USR Regione Abruzzo n° 33/C del 14/01/2021 e successivo Decreto del Commissario Straordinario n. 550 del 02/08/2024;
4. di autorizzare gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
5. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera h;
6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Il RUP
Ing. Massimo Marcozzi

Firmato digitalmente da:
MARCOZZI MASSIMO
Firmato il 08/01/2025 08:43
Seriale Certificato: 1099607
Valido dal 21/01/2022 al 21/01/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA