Ateramo
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° ....16..... DEL ..31/01/2025

OGGETTO: CONDOMINIO "*ANGELO AZZURRO*" ED. N. 629/ATER TE (Ricorso per decreto ingiuntivo e Atto di precetto)-*Liquidazione sorte capitale e spese legali.*

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** del decreto ingiuntivo n. 2489/2024 e del pedissequo Atto di precetto notificati ad ATER TE dall'Avv. Valeria Vanni del Foro di Teramo in mome e nell'interesse del Rag. Giancarlo Scacchia quale Amministratore del Condomìnio "Angelo Azzurro" corrente in Teramo alla Via Po n. 42-44 (Ed. n. 629);
- **PRESO ATTO** che la predetta procedura monitoria ed esecutiva è stata intrapresa a motivo delle quote condominiali dovute e non versate dagli assegnatari Cod. Ut. 05778, Cod. Ut. 05775, Eredi Cod. Ut. 05771, Eredi Cod. Ut. 05781 per un importo complessivo di € 8.607,50 oltre spese, compensi e interessi legali dal giorno del dovuto al soddisfo per € 1.377,53 e così per un totale di € 9.985,03;
- **DATO ATTO** della necessità ed urgenza di provvedere alla liquidazione della somma ingiunta anche allo scopo di scongiurare il prosieguo dell'azione esecutiva e fatta salva l'azione di regresso in danno di ognuno degli assegnatari morosi;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE,** in favore del Condomìnio "*Angelo Azzurro*" corrente in Teramo alla Via Po n. 42-44 (Ed. n. 629) la complessiva somma di € 9.985,03 a titolo di quote condominiali dovute e non versate dagli assegnatari Cod. Ut. 05778, Cod. Ut. 05775, Eredi Cod. Ut. 05771, Eredi Cod. Ut. 05781, spese e interessi legali per € 1.377,53 giusta Atto di precetto notificato in data 20/12/2024 prot. ATER n. 5766;
- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie del Condomìnio di cui alla nota a firma del legale di controparte, Avv. Valeria Vanni, assunta al prot. ATER n. 4882 del 29/10/2024;
- **STABILIRE** di aprire un credito sui Codici Utente dei singoli assegnatari morosi a danno dei quali gli Uffici chiederanno il rimborso dell'importo complessivo di € 9.985,03 come da specifica in atti e mediante ripartizione delle spese legali in quota parte.

Visto ai fini della registrazione della spesa
IL FUNZIONARIO QUADRO
Dott.ssa Patrizia Di Stefano

IL DIRETTORE
Dott. Giuseppe Sciullo

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 31/01/2025 AL 14/02/2025

TERAMO, LI' 31/01/2025