



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO

**DETERMINA DEI DIRIGENTE**

**SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

N. 00001 DEL 02 GEN. 2025

**OGGETTO:** Eventi sismici 2016 – Ordinanza Speciale n.7 del 06/05/2021 –  
*INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICIO ATER N. 452*  
*Via Giovanni XXIII n. 30*  
CUP: G43B17000360001 GIG : B0DB12AF2C  
**Liquidazione Servizio (S.I.A.) Relativo alla Verifica del Progetto Esecutivo**

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**

**VISTA** la proposta del RUP allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, integrato dal Decreto Legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*”;

**VISTO**, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

**VISTO** l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.27 del 9 Giugno 2017 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l’art. 10 dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10 maggio 2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante “*Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”;

**VISTA** l’Ordinanza Commissariale n.109 del 23 Dicembre 2020 “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”;

**VISTA** l’Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante “*Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*”;

**VISTA** l’Ordinanza Speciale n. 21 del 09 agosto 2021 recante “*Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*” ed in particolare l’art. 4 comma 3 che modifica l’art. 6 comma 1 dell’Ordinanza Speciale n.7 del 6 Maggio 2021;

VISTA l'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali";

**CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento in oggetto è ricompreso nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021, e riportato al n.29 Allegato n. 1 della predetta ordinanza speciale e pertanto l'ATER Teramo è competente per la realizzazione degli interventi;
- con Determina n. 202 del 14/09/2022, è stato aggiudicato il servizio di progettazione all'ing. Raffaele Di Gialluca con sede in Teramo Via Milli 3;

**ATTESO CHE :**

- che i suddetti professionisti hanno rimesso gli elaborati progettuali;
- al fine di procedere con la verifica del progetto esecutivo, con Determina del Direttore n. 49 del 29/02/2024 veniva affidata alla società d'ingegneria *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.* Via Porta Napoli 16, L'Aquila- il servizio (S.I.A.) di verifica ed assistenza al RUP per la validazione degli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 42 del DLgs 36/2023 e del relativo AllegatoI.7, Sez. IV

**DATO ATTO** che la società, ha effettuato regolarmente il servizio e in data 29/04/2024 prot. 2150 ha rimesso il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo;

**VISTO** che la società ha presentato a questo Ente la Fattura n. 61 del 19/08/2024, per importo di € 24.882,00 oltre cassa pari ad € 995,28 e IVA al 22% pari a € 5.693 in Split Payment;

**VISTA** che la regolarità contributiva della *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.* viene accertata dal certificato di Regolarità contributiva INARCASSA 2005464 del 19/11/2024 agli atti dell'Ufficio proponente;

**DATO ATTO** che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nei quadri economici degli studi di fattibilità e trova disponibilità tra le risorse di cui alla Determinazione USR n. 417 del 14/09/2022;

**DETERMINA**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**LIQUIDARE** la somma di € 25.877,28 pari all'imponibile della fattura n.61 del 19/08/2024 a favore della *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.*, con sede in Via Porta Napoli 16, L'Aquila- in quanto l'IVA del 22% di € 5.693,00, dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

**AUTORIZZARE** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

**DICHIARARE** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);

**DICHIARARE** che l'atto è immediatamente efficace.

Si esprime Parere Favorevole in Ordine  
alla Regolarità Tecnico Amministrativa  
Il Funzionario Arch. Milva Partiti

Firmato digitalmente da

**MILVA PARTITI**

C = IT  
Data e ora della firma:  
02/01/2025 11:02:24

Si esprime Parere Favorevole in Ordine  
Alla Regolarità Contabile

Il Funzionario Quadro Dott.ssa Patrizia Di Stefano

Firmato digitalmente da:

**DI STEFANO PATRIZIA**

Firmato il 02/01/2025 12:05

Seriale Certificato: 1862216

Valido dal 25/10/2022 al 25/10/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

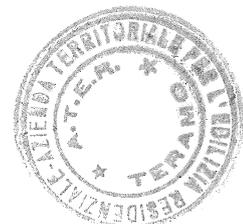


**DIRETTORE**  
dott. Giuseppe Scullo



Firmato digitalmente da:

**GIUSEPPE SCIULLO**



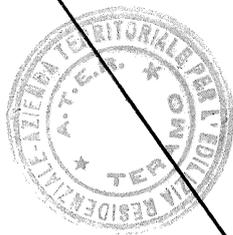
**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 02 GEN. 2025 AL 16 GEN. 2025

TERAMO, LI' 02 GEN. 2025







AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO

**PROPOSTA DEL RUP**

**OGGETTO:** Eventi sismici 2016 – Ordinanza Speciale n.7 del 06/05/2021 –  
*INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICIO ATER N. 452*  
*Via Giovanni XXIII n. 30*  
CUP: G43B17000360001 GIG : B0DB12AF2C  
**Liquidazione Servizio (S.I.A.) Relativo alla Verifica del Progetto Esecutivo**

**IL RUP**

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, integrato dal Decreto Legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*”;

**VISTO**, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

**VISTO** l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.27 del 9 Giugno 2017 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** l’art. 10 dell’Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10 maggio 2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante “*Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”;

**VISTA** l’Ordinanza Commissariale n.109 del 23 Dicembre 2020 “*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”;

**VISTA** l’Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante “*Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*”;

**VISTA** l’Ordinanza Speciale n. 21 del 09 agosto 2021 recante “*Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*” ed in particolare l’art. 4 comma 3 che modifica l’art. 6 comma 1 dell’Ordinanza Speciale n.7 del 6 Maggio 2021;

**VISTA** l’Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante “*Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali*”;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento in oggetto è ricompreso nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021, e riportato al n.29 Allegato n. 1 della predetta ordinanza speciale e pertanto l'ATER Teramo è competente per la realizzazione degli interventi;
- con Determina n. 202 del 14/09/2022, è stato aggiudicato il servizio di progettazione all'ing. Raffaele Di Gialluca con sede in Teramo Via Milli 3;

**ATTESO CHE :**

- che i suddetti professionisti hanno rimesso gli elaborati progettuali;
- al fine di procedere con la verifica del progetto esecutivo, con Determina del Direttore n. 49 del 29/02/2024 veniva affidata alla società d'ingegneria *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.* Via Porta Napoli 16, L'Aquila- il servizio (S.I.A.) di verifica ed assistenza al RUP per la validazione degli elaborati progettuali ai sensi dell'art. 42 del DLgs 36/2023 e del relativo Allegato I.7, Sez. IV

**DATO ATTO** che la società, ha effettuato regolarmente il servizio e in data 29/04/2024 prot. 2150 ha rimesso il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo;

**VISTO** che la società ha presentato a questo Ente la Fattura n. 61 del 19/08/2024, per importo di € 24.882,00 oltre cassa pari ad € 995,28 e IVA al 22% pari a € 5.693 in Split Payment;

**VISTA** che la regolarità contributiva della *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.* viene accertata dal certificato di Regolarità contributiva INARCASSA 2005464 del 19/11/2024 agli atti dell'Ufficio proponente;

**DATO ATTO** che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nei quadri economici degli studi di fattibilità e trova disponibilità tra le risorse di cui alla Determinazione USR n. 417 del 14/09/2022;

**PROPONE**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**LIQUIDARE** la somma di € 25.877,28 pari all'imponibile della fattura n.61 del 19/08/2024 a favore della *sh.arch studio Società tra Professionisti s.r.l.*, con sede in Via Porta Napoli 16, L'Aquila- in quanto l'IVA del 22% di € 5.693,00, dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

**AUTORIZZARE** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

**DICHIARARE** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);

**DICHIARARE** che l'atto è immediatamente efficace.

IL RUP  
Arch. Milva Partiti

Firmato digitalmente  
da

**MILVA PARTITI**

C = IT  
Data e ora della firma:  
02/01/2025 10:58:07