



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.**

**N° 96 DEL 21 MAGGIO 2024**

**OGGETTO:** CONDOMINIO “QUADRIFOGLIO” ED. SMEA N. 690 PIANO DELLA LENTA/ATER TE-ORDINANZA DI ACCOGLIMENTO RICORSO EX ART. 700 CPC (R.G. 128/2024) - PAGAMENTO COMPETENZE, COME DA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE, ALL'AVV. LUCA PILOTTI DEL FORO DI TERAMO.

**IL DIRETTORE F.F.**

- **PRESO ATTO** dell'Ordinanza n. 380 del 22/11/2023 con la quale il Comune di Teramo intimava ad ATER TE e alla sig.ra Cod. Ut. 7316 Ed. SMEA 690 di provvedere al ripristino dell'unità abitativa sotto il profilo igienico;
- **PRESO ATTO**, rimasta disattesa la predetta Ordinanza, del Ricorso ex Art. 700 cpc conseguentemente promosso dal Condominio “Quadrifoglio” in data 16/01/2024 accolto con Ordinanza del Giudice del Tribunale di Teramo-Sez. Civile in data 07/05/2024 (prot. ATER n. 2420 del 15/05/2024) per effetto della quale l'ATER TE è stata condannata al pagamento delle spese di lite quantificate in complessivi € 3.405,16 oltre spese di registrazione del provvedimento cautelare non ancora note;
- **PRESO ATTO** del sollecito di pagamento a firma dell'Avv. Luca Pilotti, assunto al prot. ATER in data 15/05/2024 prot. n. 2422;
- **RITENUTO** urgente ed indifferibile procedere alla liquidazione delle predette spese di lite anche allo scopo di scongiurarne il recupero coattivo;

**DETERMINA**

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'Avv. Luca Pilotti del Foro di Teramo, l'importo di € 3.405,16 a titolo di spese di lite quantificate direttamente dal Giudice nell'Ordinanza cautelare del 07/05/2024 meglio descritta nella narrativa del presente provvedimento;
- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie indicate nella nota di comunicazione delle competenze prot. ATER n. 2422 del 15/05/2024;
- **IMPUTARE** la spesa alla voce di bilancio 2024 “*Procedimenti legali*”.

**Visto ai fini della registrazione della spesa  
PER IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE  
IL DIRETTORE F.F.  
Arch. Milva Partiti**

**IL DIRETTORE F.F.  
Arch. Milva Partiti**

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL 21 MAGGIO 2024 AL 04 GIUGNO 2024

TERAMO, LI' 21 MAGGIO 2024