



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.

N° 84 DEL 07 MAGGIO 2024

**OGGETTO: ATER TE/ED. SMEA VIA R. BALZARINI TERAMO (Recupero quote condominiali)-
Liquidazione competenze al legale dell'Ente, Avv. Luana Di Francesco del Foro di Teramo.**

IL DIRETTORE F.F.

- **RICHIAMATA** la Determina direttoriale n. 122 del 21/12/2022 con la quale ha incaricato l'Avv. Luana Di Francesco del Foro di Teramo ai fini della tutela degli interessi tutti dell'Ente e di prevenire azioni poste in essere dal assegnatari/comodatari dell'Ed. SMEA n. 678 corrente in Teramo alla Via R. Balzarini;
- **PRESO ATTO** dell'attività professionale espletata dal legale così come incaricato sostanziatasi nell'inoltro di n. 25 racc. a.r. di diffida ai comodatari dell'Ed. SMEA n. 678 al fine di intimare il pagamento delle quote condominiali per come quantificate dall'Amministratore dello stabile;
- **PRESO ATTO** della fattura n. 10 del 04/04/2024 prot. ATER n. 1852 del 09/04/2024 inoltrata all'Ete dall'Avv. Luana Di Francesco per € 1.578,77 a titolo di compensi professionali e spese vive sostenute per l'incombente;
- **PRESO ATTO** della urgente necessità di procedere alla liquidazione della predetta fattura formalizzata dal Presidente del CDA Dott.ssa Maria Ceci giusta mail del 17/04/2024;
- **PRESO ATTO** del sollecito di pagamento a firma dell'Avv. Luana Di Francesco assunto al prot. ATER n. 2118 del 24/04/2024;
- **RITENUTO** di procedere alla liquidazione della suddetta fattura salvo recuperare l'importo a danno dei comodatari dell'Ed. SMEA n. 678 corrente in Teramo alla Via R. Balzarini;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'Avv. Luana Di Francesco del Foro di Teramo, l'importo di € 1.578,77, giusta fattura n. 10 del 04/04/2024 assunta al prot. ATER n. 1852 del 09/04/2024, emessa a titolo di compensi professionali e spese vive sostenute in ordine a n. 25 racc. a.r. di diffida inoltrate agli assegnatari/comodatari dell'ed. SMEA n. 678 di Teramo, Via R. Balzarini;
- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie indicate in fattura;
- **APRIRE** un credito sulle posizioni contabili dei comodatari che hanno avuto in assegnazione un alloggio SMEA nell'Ed. n. 678 di Teramo, Via R. Balzarini.

**Visto ai fini della registrazione della spesa
IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE
Dott.ssa Patrizia Di Stefano**

**IL DIRETTORE F.F.
Dott.ssa Patrizia Di Stefano**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 07 MAGGIO 2024 AL 21 MAGGIO 2024

TERAMO, LI' 07 MAGGIO 2024