



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

**N. 79 DEL 23 APRILE 2024**

**OGGETTO:** ORDINANZA COMMISSARIALE N. 86 DEL 24 GENNAIO 2020 RECANTE “*SECONDO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI RIPARAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA*”.  
INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO ATER N. 653 UBICATO IN VIA GIOVANNI XXIII N.77A-77B -77C-77D DEL COMUNE DI TERAMO.  
LIQUIDAZIONE SPESE PER DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA. CUP: G44J18000930001 CIG: 8626488319

### IL DIRETTORE F.F.

#### PREMESSO CHE:

- con Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal Sisma del 24.08.2016 n. 56 del 10.05.2018 è stato approvato il secondo degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24.08.2016, tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'ATER di Teramo ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.L. n. 189/2016, come da atto d'Intesa sottoscritto in data 26.09.2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'Intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio ATER n. 653 sito in via Giovanni XXIII loc. Colleatterrato Basso n. 77 scale A/B/C/D, Teramo (TE);
- con Determina n. 54 del 09/02/2021 è stata indetta, per l'affidamento della Progettazione Definitiva / Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 2 – bis del D.L. n. 189/2016, con affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determina n. 316 del 27/07/2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei suddetti servizi tecnici, alla RTP: Arch. Marco Pallitti, Arch. Franco Patacchini, Arch. Davide De Berardis, Ing. Giancarlo Ferrara, Ing. Eugenio Esposito, per la Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio ATER n. 653 sito in via Giovanni XXIII loc. Colleatterrato Basso n. 77 scale A/B/C/D, Teramo (TE);
- il contratto è stato stipulato il 4/10/2021 e registrato al Repertorio N. 8/2021 Vol. I Fg. 8;

#### DATO ATTO:

- che con Determina n 16 del 17/01/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;
- che con Decreto n. 101 del 19/01/2022 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016- Regione Abruzzo, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento dando mandato al Soggetto Attuatore (ATER Teramo) di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs n.50/2016 e nel rispetto della vigente normativa sisma 2016;
- che con Determina a contrarre n 32 del 17/02/2022 per l'affidamento dei lavori è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art.5 comma 1, lettera b) dell'Ordinanza Speciale n. 7/2021 in deroga all'articolo 36,

comma 2, lett. d), previa consultazione di almeno cinque operatori economici con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;

- che con Determina n. 136 del 07/06/2022 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa F.LLI PERSIA S.R.L. in qualità di impresa consorziata del CONSORZIO STABILE TOTTEA, con sede in Frazione Tottea – Comune di Crognaleto, per l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso dell'1,02% di € 890.431,17, ed € 102.386,60 per gli oneri della sicurezza per un totale complessivo di € 993.817,77 oltre IVA;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- con Determina n.150 del 22/06/2022 è stato liquidato ai professionisti l'incarico relativamente alla Progettazione e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione CSP;
- con Determina del Dirigente n.111 del 01/12/2022 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° SAL dei lavori, per l'importo del Certificato di pagamento n.01 di € 251.327,06 oltre IVA e liquidata la predetta somma a favore dell'Impresa;
- con Determina del Dirigente n.18 del 16/02/2023 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 2° SAL dei lavori, per l'importo del Certificato di pagamento n.01 di € 259.194,66 oltre IVA e liquidata la predetta somma a favore dell'Impresa;
- con Determina del Dirigente n.50 del 17/04/2023 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 3° SAL dei lavori, per l'importo del Certificato di pagamento n.03 di € 254.759,33 oltre IVA e liquidata la predetta somma a favore dell'Impresa;

#### **VISTO:**

- che i professionisti incaricati hanno presentato le rispettive fatture elettroniche, in base all'atto convenzionale, per la liquidazione delle competenze tecniche rispettivamente per: Direzione Lavori e Sicurezza in fase di esecuzione, secondo le seguenti risultanze:

##### **a) Arch. Marco Pallitti - Direttore Dei Lavori:**

Fattura Elettronica n. FPR 23/22 del 07/11/2022 di € 6.651,85;

Fattura Elettronica n. FPR 1/23 del 23/01/2023 di € 6.651,85;

Fattura Elettronica n. FPR 8/23 del 28/03/2023 di € 3.751,29;

##### **b) Arch. Davide De Berardis – Responsabile della Sicurezza**

Fattura Elettronica n. 8 PA/22 del 07/11/2022 di € 3.257,52;

Fattura Elettronica n. 2 PA/23 del 24/01/2023 di € 3.257,52;

Fattura Elettronica n. 4 PA/23 del 28/03/2023 di € 2.014,36;

#### **CONSIDERATO:**

- che l'incarico relativamente è stato regolarmente eseguito e pertanto è necessario procedere al pagamento dei professionisti, in base all'atto convenzionale suddetto;
- che la regolarità contributiva viene attestata con certificato di regolarità contributiva dell'INARCASSA:
  - a) Arch. Marco Pallitti, regolarità contributiva dell'INARCASSA del 22/04/2024;
  - b) Arch. Davide De Berardis regolarità contributiva dell'INARCASSA del 22/04/2024;

**RICHIAMATA** la nota mail n. 3503 del 23/05/2022 dell'Ufficio del Sub Commissario dove: *“Si ritiene possibile, nelle more dello specifico trasferimento richiesto, procede alla liquidazione attingendo alla Cassa previa verifica oltre che della necessaria disponibilità anche di una consistenza tale che assicuri un regolare andamento degli altri interventi in essere”*;

**RISCONTRATA** pertanto la necessità di liquidare le prestazioni professionali eseguite, come sopra fatturate;

#### **DETERMINA**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**LIQUIDARE** all'Arch. Marco Pallitti di Castellalto (TE) le seguenti fatture così distinte :

**1) fattura elettronica FPR 23/22 del 07/11/2022 :**

▪ Onorario	6.651,85
▪ Contributo Cassa 4%	255,84
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	6.651,85
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>6.651,85</b>

**2) fattura elettronica FPR 1/23 del 23/01/2023:**

▪ Onorario	6.651,85
▪ Contributo Cassa 4%	255,84
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	6.651,85
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>6.651,85</b>

**3) fattura elettronica FPR 8/23 del 28/03/2023:**

▪ Onorario	3.751,29
▪ Contributo Cassa 4%	144,28
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	3.751,28
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>3.751,28</b>

**LIQUIDARE** all'Arch. Davide De Berardis di Teramo (TE) le seguenti fatture:

**1) fattura elettronica 8/PA del 07/11/2022:**

▪ Onorario	3.257,52
▪ Contributo Cassa 4%	130,30
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	3.387,82
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>3.387,82</b>

**2) la fattura elettronica 2/PA del 24/01/2023:**

▪ Onorario	3.257,52
▪ Contributo Cassa 4%	130,30
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	3.387,82
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>3.387,82</b>

**3) la fattura elettronica 4/PA del 28/03/2023:**

▪ Onorario	2.014,36
▪ Contributo Cassa 4%	80,57
▪ IVA 22% (non soggetta)	0
TOTALE	2.094,93
▪ Ritenuta D' Acconto 20% (non soggetta)	0
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>3.387,82</b>

**DARE MANDATO** al Settore Economico/Finanziario di procedere al pagamento delle fatture elettroniche suddette, con imputazione sui fondi di cui all'OCSR n. 86, accreditate presso il C/C dell'ATER presso BPER BANCA Spa Sede di Teramo;

**TRASMETTERE** il presente Deliberato al Settore Tecnico Gestione Patrimoniale ed al Settore Amministrativo/Contabile;

**DARE ATTO** che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento di tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente Provvedimento;

### **DISPONE**

**LA PUBBLICAZIONE** del presente Atto all'Albo Pretorio aziendale nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013, per nn.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

### **DICHIARA**

il presente Atto, che si compone di nn.04 facciate, immediatamente esecutivo.

**Visto ai fini della registrazione della spesa  
Per IL DIRIGENTE IL SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO CONTABILE  
Il Direttore F.F.  
Arch. Milva Partiti**

**IL DIRETTORE F.F.  
(Arch. Milva Partiti)**

#### **PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

**DAL** 23 APRILE 2024 **AL** 07 MAGGIO 2024

**TERAMO, LI'** 23 APRILE 2024