



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE F.F.
N. 71 DEL 16 APRILE 2024**

OGGETTO: Erogazione servizi telematici da parte di FEDERCASA – Liquidazione fatture n. 35 del 01/08/2023 e n. 5 del 25/01/2024.

IL DIRETTORE F.F.

- **RICHIAMATO** il Provvedimento dell'AU n. 028 del 15/03/2012 che ha stabilito di affidare a Federcasa il servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione nonché quelli connessi agli adempimenti per gli anni successivi, autorizzando il Direttore alla firma del contratto con Federcasa;
- **PRESO ATTO** che il contratto stipulato con Federcasa è scaduto in data 01/07/2014 ma che, comunque, l'erogazione dei servizi che ne costituiva l'oggetto è proseguita negli anni successivi alla scadenza;
- **PRESO ATTO** delle fatture n. 35 del 01/08/2022 per € 1.040,66 IVA emessa per i servizi erogati dal 01/07 al 31/12/2023 e n. 5 del 25/01/2024 per € 1.166,32 IVA compresa per i servizi erogati dal 01/01 al 30/06/2024 (compresa integrazione di € 51.50 alla fattura n. 35 del 01/08/2023);
- **VISTO** che, comunque, anche in assenza di un contratto, le prestazioni sono state rese e l'Ente ne ha beneficiato;
- **RITENUTO** di procedere alla liquidazione delle suddette fatture

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore di Federcasa con sede in Roma alla Via Napoleone III n. 6, l'importo complessivo di € 1.809,00, pari all'imponibile delle fatture n. 35 del 01/08/2023 e n. 5 del 25/01/2024 atteso che l'IVA del 22% dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex Art. 17-ter co.1/bis DPR 663/72, a titolo di "*Contratti di locazione*";
- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie indicate nelle fatture;
- **IMPUTARE** la spesa di € 853,00 alla voce "*Prestazioni professionali*" del bilancio anno 2023;
- **IMPUTARE** la spesa di € 956,00 alla voce "*Prestazioni professionali*" del bilancio anno 2024.

**Visto ai fini della registrazione della spesa
PER IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE
IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti**

**IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL 16 aprile 2024 **AL** 30 aprile 2024

TERAMO, LI' 16 aprile 2024