



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE  
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

**N° 20 DEL 09 APRILE 2024**

**OGGETTO:** RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO E.R.P. SITO IN VIA PER FAIANO, N.14 DEL COMUNE DI CASTELLI (TE) EDIFICIO ATER N. 461 - LIQUIDAZIONE 2° SAL - CUP: G44J18000980001 - CIG: 85860443A7.

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**

**VISTA** la proposta del RUP allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATE:**

- la Determinazione U.S.R. di Teramo n. 166 del 09/03/2020 con la quale è stata assegnata la somma di € 286.743,60 per l'intervento di Riparazione con Miglioramento sismico dell' edificio ERP n. 461 sito in CASTELLI via per Faiano;
- il Decreto dell'USR n° 33/C del 14/01/2021 di approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 339.056,96 per lavori e €. 105.943,04 per somme in amministrazione, con un incremento del finanziamento di €. 158.256,40;
- la Determina del Direttore ATER n° 14 del 13/01/2021 di approvazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 339.056,96 per lavori e €. 105.943,04 per somme in amministrazione;
- la Determina del Direttore ATER n. 97 del 22/02/2021 con la quale i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Ing. Marano & C. s.r.l. con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE). divenuta efficace, a seguito di verifica positiva dei requisiti, con Determina del Direttore n° 246 del 25/05/2021;

**VISTO:**

- il Contratto d'appalto stipulato in forma pubblica amministrativa data 23/09/2021 Rep. n° 7 Vol. I Atti Pubblici Amm.vi Fg. 7 dell'importo di €. 300.379,49;
- che in data 06/03/2017 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori per le opere di sgombero dei portici e demolizione delle pavimentazioni;
- che in data 19/05/2021 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori;
- che a seguito del Decreto dell'USR n° 190L del 12/02/2021 è stata accreditata la somma di €. 32.597,82 per il pagamento a saldo della progettazione, delle indagini geologiche e delle prove di laboratorio sui materiali;
- che a seguito del Decreto dell'USR n. 1748 del 06-10-2021 è stata accreditata la somma di €. 129.931,19 pari al 40% del contributo totale al netto delle erogazioni precedenti;
- la Determina del Dirigente Settore Tecnico n° 73 del 16/11/2021 con la quale è stata liquidata l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a € 90.113,85 oltre IVA;
- la Determina del Dirigente Settore Tecnico n° 10 del 14/02/2022 con la quale è stato liquidato e pagato il 1° SAL dell'importo di €. 109.361,07 oltre IVA 10%;
- gli atti contabili relativi al 2° SAL dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori ing. Andrea Lupinetti trasmessi in data 01/03/2024 prot. 1252;

- che dalla contabilità relativa al 2° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento in data 27/03/2024, si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori pari a € 63.620,60 al netto del recupero dell'anticipazione del 30%;
- la regolarità contributiva della ditta ING. MARANO & C. S.R.L., attestata con certificazione DURC rilasciata in data 19/12/2023 prot. INAIL 41807473 con scadenza 17/04/2024 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;

**RISCONTRATA** pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare detto Certificato di pagamento come appresso indicato;

**VISTO:**

- la fattura n° 04 della ditta ING. MARANO & C. S.R.L del 01/03/2024 dell'importo di €. 63.620,61 oltre IVA 10% per un totale di €. 69.982,67 emessa a saldo del 2° SAL;
- la nota ATER n. 884 del 11/02/2022 con la quale è stata richiesta l'erogazione della seconda tranches di finanziamento del 40% del contributo totale, pari a € 193.470,99, conformemente all'art. 8, comma 1, dell'Ordinanza 117 del 29 Luglio 2021;
- che il C/C in essere presso la banca cassiera BCC di Castiglione Messer Raimondo e Pianella ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 di cui all'Ordinanza n° 86 del 24/01/2020 presenta la necessaria disponibilità;

**RITENUTO** di anticipare il pagamento della fattura n° 04 del 01/03/2024 emessa a saldo del 2° s.a.l. dando atto che con l'accredito dell'ulteriore 40% del finanziamento concesso richiesto con la summenzionata nota prot. 884 del 11/02/2022 verrà ripristinata la liquidità sul C/C dedicato;

**DETERMINA**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

**APPROVARE** gli atti contabili relativi al 2° SAL a firma del Direttore dei Lavori Ing. Andrea Lupinetti dai quali si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori pari a €. 63.620,60 al netto del recupero dell'anticipazione del 30%;

**LIQUIDARE** la somma di € 63.620,60 pari all'imponibile della fattura n° 04 del 01/03/2024 a favore della Ditta ING. MARANO & C. S.R.L. con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE) atteso che l'IVA del 10% di € 6.362,06 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 633/72, come da stato riassuntivo n° 6 allegato al presente atto senza costituire parte integrante e sostanziale;

**AUTORIZZARE** il settore Amministrativo Contabile al pagamento della quota imponibile pari a €. 63.620,60 a favore della ditta Ing. Marano & C di Montorio al Vomano (TE) con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari indicato in fattura;

**AUTORIZZARE** il Settore Economico Finanziario al pagamento della quota relativa all'IVA pari a €. 6.362,06 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

**AUTORIZZARE** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

**DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'albo pretorio aziendale nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.LGS 33/2013 per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

**DICHIARA**

il presente Atto, che si compone di n. 03 facciate, immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa  
**PER IL DIRIGENTE IL SETTORE  
 AMMINISTRATIVO CONTABILE**  
 (Arch. Milva Partiti)

Firmato digitalmente da  
**MILVA PARTITI**

C = IT  
 Data e ora della firma: 09/04/2024 09:48:19

**IL DIRIGENTE IL SETTORE  
 TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**  
 (Arch. Milva Partiti)

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

**DAL** 09/04/2024 **AL** 23/04/2024

**TERAMO, LI'** 09/04/2024





## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### PROPOSTA DEL RUP

**OGGETTO:** Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in via per Faiano CASTELLI, ED. n. 461- Liquidazione 2° SAL  
**CUP: G44J18000980001 -- CIG: 85860443A7**

### IL RUP

#### **RICHIAMATE:**

- la Determinazione U.S.R. di Teramo n. 166 del 09/03/2020 con la quale è stata assegnata la somma di €. 286.743,60 per l'intervento di Riparazione con Miglioramento sismico dell' edificio ERP n. 461 sito in CASTELLI via per Faiano;
- IL Decreto dell'USR n° 33/C del 14/01/2021 di approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 339.056,96 per lavori e €. 105.943,04 per somme in amministrazione, con un incremento del finanziamento di €. 158.256,40;
- La Determina n° 14 del 13/01/2021 di approvazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di €. 445.000,00 di cui €. 339.056,96 per lavori e €. 105.943,04 per somme in amministrazione
- la Determina N. 97 del 22/02/2021 con la quale i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Ing. Marano & C. s.r.l. con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE). divenuta efficace, a seguito di verifica positiva dei requisiti, con Determina del Direttore n° 246 del 25/05/2021”;

#### **VISTO**

- il Contratto d'appalto stipulato in forma pubblica amministrativa data 23/09/2021 Rep. n° 7 Vol. I Atti Pubblici Amm.vi Fg. 7 dell'importo di €. 300.379,49
- che in data 06/03/2017 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori per le opere di sgombero dei portici e demolizione delle pavimentazioni;
- che in data 19/05/2021 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori
- che a seguito del Decreto dell'USR n° 190L del 12/02/2021 è stata accreditata la somma di €. 32.597,82 per il pagamento a saldo della progettazione, delle indagini geologiche e delle prove di laboratorio sui materiali;
- che a seguito del Decreto dell'USR n. 1748 del 06-10-2021 è stata accreditata la somma di €. 129.931,19 pari al 40% del contributo totale al netto delle erogazioni precedenti;
- la Determina del Dirigente n° 73 del 16/11/2021 con la quale è stata liquidata l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a € 90.113,85 oltre IVA;
- la Determina del Dirigente n° 10 del 14/02/2022 con la quale è stato liquidato e pagato il 1° SAL dell'importo di €. 109.361,07 oltre IVA 10%
- gli atti contabili relativi al 2° SAL dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori ing. Andrea Lupinetti trasmessi in data 01/03/2024 prot. 1252;

- che dalla contabilità relativa al 2° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento in data 27/03/2024, si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori pari a €. 63.620,60 al netto del recupero dell'anticipazione del 30%;
- la regolarità contributiva della ditta ING. MARANO & C. S.R.L., attestata con certificazione DURC rilasciata in data 19/12/2023 prot. INAIL 41807473 con scadenza 17/04/2024 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;

**Riscontrata** pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare detto Certificato di pagamento come appresso indicato;

#### VISTO

- la fattura n° 04 del 01/03/2024 dell'importo di €. 63.620,61 oltre IVA 10% per un totale di €. 69.982,67 emessa a saldo del 2° SAL
- la nota ATER n. 884 del 11/02/2022 con la quale è stata richiesta l'erogazione della seconda tranche di finanziamento del 40% del contributo totale, pari a €. 193.470,99, conformemente all'art. 8, comma 1, dell'Ordinanza 117 del 29 Luglio 2021;
- che il C/C in essere presso la banca cassiera BCC di Castiglione Messer Raimondo e Pianella ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 di cui all'Ordinanza n° 86 del 24/01/2020 presenta la necessaria disponibilità;
- Ritenuto di anticipare il pagamento della fattura n° 04 del 01/03/2024 emessa a saldo del 2° s.a.l. dando atto che con l'accredito dell'ulteriore 40% del finanziamento concesso richiesto con la summenzionata nota prot. 884 del 11/02/2022 verrà ripristinata la liquidità sul C/C dedicato;

#### PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
2. di approvare gli atti contabili relativi al 2° SAL a firma del Direttore dei Lavori Ing. Andrea Lupinetti dai quali si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori pari a €. 63.620,60 al netto del recupero dell'anticipazione del 30%;
3. di liquidare la somma di € 63.620,60 pari all'imponibile della fattura n° 04 del 01/03/2024 a favore della Ditta ING. MARANO & C. S.R.L. con sede in Largo Rosciano n° 12 Montorio al Vomano (TE) atteso che l'IVA del 10% di € 6.362,06 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-tcr, comma 1bis, DPR 633/72, come da stato riassuntivo n° 6 allegato;
4. di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento della quota imponibile pari a €. 63.620,60 a favore della ditta Ing. Marano & C di Montorio al Vomano (TE) con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari indicato in fattura;
5. di autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento della quota relativa all'IVA pari a €. 6.362,06 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72
6. di autorizzare gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.
7. di dichiarare che il presente atto è immediatamente efficace.

**IL RUP**

**Ing. Massimo Marcozzi**

Firmato digitalmente da:

**MARCOZZI MASSIMO**

Firmato il 28/03/2024 12:43

Seriale Certificato: 1099607

Valido dal 21/01/2022 al 21/01/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

