



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE

N° 18 DEL 5 APRILE 2024

OGGETTO: ORDINANZA SPECIALE N. 7 DEL 06 MAGGIO 2021 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ATER TERAMO EDIFICIO N. 453 SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N. 28 COLLEATTERRATO (TE) - LIQUIDAZIONE COMPENSO PROFESSIONALE - CUP: G44J18001000001 – CIG: 81765942D3

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

VISTI:

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo ai fini della Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 n. 86 del 24/01/2020 recante “*Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”, tra cui è ricompresa la Regione Abruzzo ed, in particolare, l'allegato 1 “*Interventi di importanza essenziale*” che ricomprende anche l'intervento oggetto del presente provvedimento;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n.109 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato l'Elenco Unico dei Programmi delle Opere Pubbliche” nel quale è ricompreso l'intervento oggetto del presente provvedimento con il n. ID 150/151/152/153, nonché date ulteriori disposizioni organizzative e definite le procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;
- la Deliberazione del C.d.A. n. 34 del 12/11/2021 con la quale veniva costituita l'Unità di Progetto “*Ricostruzione Sisma 2016*”;
- la Determina del Direttore n. 407 del 07/12/2021 con la quale veniva individuato il dirigente *ad interim* del settore tecnico Ing. Massimo Marcozzi, giusta deliberazione del C.d.A. n. 28 del 04/10/2021 quale coordinatore dell'Unità di Progetto Sisma;
- la Determina del Direttore F.F. n. 27 del 14/02/2022 con cui si individuava l'Arch. Milva Partiti coordinatore dell'Unità di Progetto Post Sisma 2016, in sostituzione del Ing. Massimo Marcozzi;

PREMESSO CHE:

- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art .15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'intervento di Demolizione degli Edifici ATER N. 453 sito in Via Giovanni XXIII n. 28 Colleaterrato (TE) CUP: G44J18001000001 CIG: 81765942D3;
- con Determinazione del Direttore ATER F.F. n. 92 del 10/05/2023 veniva indetta, per l'affidamento del servizio in oggetto, una procedura negoziata, ai sensi dell'art.5, comma 1 lett. b) dell'ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021, in virtù del quale, «*per i contratti di lavori di importo fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, è consentito ricorrere, in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. d), del decreto legislativo n. 50 del 2016, alla procedura negoziata con almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso riportante l'esito della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati*», con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii;

RICHIAMATA:

- la Determina del Direttore ATER F.F. n. 169 del 07/09/2023 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, Arch. Milva Partiti contenuta nel verbale del seggio monocratico di gara del 30/05/2023 riguardante la procedura per l'intervento di Demolizione degli Edifici ATER N. 452 sito in via Giovanni XXIII n. 30 Colleaterrato (TE) CUP: G43B17000360001 - ED. N. 453 sito in Via Giovanni XXIII n. 28 Colleaterrato (TE) CUP: G44J18001000001- ED. N. 454 sito in Via Giovanni XXIII n. 32 Colleaterrato (TE) CUP: G43B17000330001 ED. N. 455 sito in Via Giovanni XXIII n. 26 Colleaterrato (TE) CUP: G44J18001010001, ed aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa MORETTI QUINTILIO SRL. con sede in Frazione Tottea, snc Crognaletto (TE) 64043, che ha presentato l'offerta con un ribasso del 6.12% per l'importo di aggiudicazione di € 826.813,12 cui vanno aggiunti € 35.879,64 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 862.692,76;

CONSIDERATO CHE:

- l'impresa MORETTI QUINTILIO SRL, all'esito delle operazioni di verifica, è risultata in possesso dei requisiti generali prescritti come da verbale del 23/11/2023 agli atti del fascicolo;
- con Determina Direttoriale n.343 del 03/11/2020 la Stazione Appaltante ha affidato l'incarico della progettazione definitiva e direzione lavori per l'intervento dell'edificio ATER n.453 ubicato in Via Giovanni XXIII n. 28 all'Arch. Lucilla Mattucci che ha offerto un ribasso nella misura del 48,488% per un importo di aggiudicazione pari ad € 91.680,58;

DATO ATTO che l'Arch. Mattucci Lucilla ha rimesso il progetto esecutivo con i seguenti protocolli:

- 1.Prot. n. 4170 del 06/07/2023;
- 2.Prot. n. 4171 del 06/07/2023;
- 3.Prot. n. 0298 del 16/01/2024
- 4.Prot. n. 0299 del 16/01/2024;

PRESO ATTO CHE con Determinazione del Dirigente Tecnico n. 76 del 27/07/2022 è stato liquidato all'Arch. Mattucci Lucilla un primo acconto (fatt.ra n. 15/001 del 27/05/2022) per un importo pari ed € 27.540,17 al lordo di Cassa ed IVA (anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 della Legge 77/2020);

VISTA la nota prot. 0936 del 13/02/2024 con la quale l'Arch. Lucilla Mattucci ha rimesso la fatt.ne n. 5/001 del 13/02/2024 ad oggetto: "Acconto n.2 Edificio ATER via Giovanni XXIII, n.28 per servizi di ingegneria ed architettura" per l'importo di € 42.000,00 oltre IVA e Cassa;

CONSIDERATO CHE all'onorario per i lavori in oggetto, pari ad € 42.000,00 al netto di IVA e Cassa Previdenziale, si può far fronte con le risorse di cui all'ordinanza speciale n. 7 del 06/05/2021 e con le risorse del "Fondo di Accantonamento per le Ordinanze Speciali" di cui all'art. 3 dell'ordinanza n. 114 del 09/04/2021;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'Architetto Lucilla Mattucci attestata con certificazione DURC Inarcassa rilasciata in data 22/02/2024 e con validità fino al 22/08/2024, conservata agli atti dell'Ufficio proponente;

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;

LIQUIDARE all'Arch. Mattucci Lucilla di Atri (TE) mediante bonifico (atti identificativi agli atti aziendali) la fattura n. 5/001 del 13/02/2024:

| | |
|--|-------------------------------|
| ▪ Imponibile | 42.000,00 € |
| ▪ Cassa 4% | 1.680,00 € |
| ▪ IVA 22% | 9.609,60 € |
| | TOTALE |
| | 53.289,60 € |
| ▪ RITENUTA D'ACCONTO (pertanto non bonificata all'Arch.) | - 8.400,00 € |
| | TOTALE NETTO DA PAGARE |
| | 44.889,60 € |

AUTORIZZARE il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 44.889,60 come imponibile, a favore dell'Arch. Mattucci Lucilla con mandato dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari (atti identificativi agli atti aziendali), poiché l'IVA di € 9.609,60 va direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

TRASMETTERE il presente atto al Settore Tecnico e al Settore Amm. Vo Contabile;

DARE ATTO che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

AUTORIZZARE gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

DISPORRE la pubblicazione del presente Atto all'Albo pretorio aziendale per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente atto che si compone di n. tre facciate, immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**PER IL DIRIGENTE IL SETTORE
AMMINISTRATIVO CONTABILE
(Arch. Milva Partiti)**

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO
GESTIONE PATRIMONIALE
(Arch. Milva Partiti)**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL 05/04/2024 AL 19/04/2024

TERAMO, LI' 05/04/2024

L'ISTRUTTORE