

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

00038

20 FEB. 2024

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° ..... DEL .....**

**OGGETTO: ATER TE/ED. 347 COD. 22008 (Recupero coattivo canoni di locazione e alloggio di ERP); ATER TE/ED. 649 Cod. 06370 (Recupero coattivo canoni di locazione)-Liquidazione fatture n. 8/FE e n. 9/FE del 14/02/2024 al legale dell'Ente, Avv. Roberta De Berardis.**

**IL DIRETTORE F.F.**

- **RICHIAMATA** le Determine direttoriali n. 409 del 26/10/2017 e n. 299 del 19/06/20136 con le quali è stato conferito all'Avv. Roberta De Berardis del Foro di Teramo l'incarico di procedere al recupero coattivo dei crediti maturati dall'Ente a titolo di canoni di locazione insoluti e, nel primo caso, anche dell'alloggio di ERP ubicato in Teramo alla Via Arno n. 12;
- **PRESO ATTO** dell'attività professionale posta in essere dall'Avv. De Berardis culminata per l'assegnatario Eredi Ed. 347 Cod. 22008 nel recupero coattivo dell'alloggio di ERP e, per l'assegnatario Ed. 649 Cod. 06370 in un recupero parziale della morosità seguito dalla rinuncia all'incarico da parte del professionista;
- **PRESO ATTO** delle parcelle inoltrate all'Ente dal predetto legale in data 20/10/2022 e dei successivi solleciti formali di pagamento dei compensi per € 5.074,07 in ordine al primo incarico (Ed. 347/22008) e di € 2.645,45 in ordine al secondo (Ed. 649/06370) e delle fatture n. 8/FE e 9/FE del 14/02/2024 prot. ATER n. 968 del 15/02/2024 inoltrate per i medesimi importi al netto della RA al prot. ATER n. 968 del 15/02/2024;
- **RITENUTO** di procedere alla liquidazione delle predette fatture salvo recuperare l'importo della seconda fattura di € 2.645,45 in danno dell'assegnatario Ed. 649 Cod. 06370

**DETERMINA**

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'Avv. Roberta De Berardis, legale dell'Ente, l'importo complessivo di € 7.719,52 al netto della RA, per le causali meglio esplicitate nella narrativa del presente provvedimento, giusta fatture n. 8/FE e n. 9/FE del 14/02/2024 prot. ATER n. 968 del 15/02/2024;
- **ACCREDITARE** l'importo di cui sopra sulle coordinate bancarie indicate nelle richiamate fatture;
- **IMPUTARE** la spesa di € 5.074,07 alla voce di bilancio 2023 "Procedimenti legali";
- **APRIRE** un credito di € 2.645,45 sulla posizione contabile Ed. 649 Cod. 06370.

Visto ai fini della registrazione della spesa  
PER IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE

IL DIRETTORE F.F.  
Arch. Milva Partiti

*Qui con De L*

IL DIRETTORE F.F.  
Arch. Milva Partiti

*Qui con De L*



**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

**La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo**

DAL 20 FEB. 2024 AL 05 MAR. 2024

TERAMO, LI' 20 FEB. 2024

L'ISTRUTTORE

*[Signature]*