



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 00013 DEL 23 GEN. 2024

OGGETTO LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI ATER :

- ED. N. 452 VIA GIOVANNI XXIII N. 30 COLLEATTERRATO TERAMO
CUP: G43B17000360001
- ED. N. 454 VIA GIOVANNI XXIII N. 32 COLLEATTERRATO TERAMO
CUP: G43B17000220001

AFFIDAMENTO SERVIZIO PER LA RELAZIONE GEOLOGICA E SISMICA DI
SUPPORTO AGLI INTERVENTI - CIG: B0052C5F59

IL DIRETTORE F.F.

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazione dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge 45/2017 e ss.mm.ii. recante “ recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”;

VISTO, in particolare, l’articolo 1, comma 5, del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTA l’Ordinanza n. 27 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

VISTA l’Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 “Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa”;

VISTO l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 27/11/2017, con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico relativamente agli interventi inseriti nella Tabella Allegata alla determinazione USR n. 7 del 11/10/2017;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità tra la Struttura di missione ex articolo 30 Legge n.229/2016, il Commissario straordinario del Governo ai sensi del D.p.r. 9 settembre 2016 e la Centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa Spa - Invitalia;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;

VISTA l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa";

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 7 del 6/05/2021, ex art. 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";

CONSIDERATO che gli interventi in oggetto sono ricompresi nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021, e riportato al n.57 Allegato n. 1 della predetta ordinanza speciale e pertanto l'ATER Teramo è competente per la realizzazione degli interventi;

DATO ATTO che con nota prot. 17/12/2021, ai sensi dell'art 3 comma 2 dell'Ordinanza speciale n.7 del 06.05.2021, si autorizza l'ATER di Teramo a procedere alla progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione per gli edifici denominati ERP 452 ed ERP 454, siti in Teramo alla via Giovanni XXIII, n. 30 e 32;

CONSIDERATO CHE:

- con Determina del Direttore n. 141 del 15/06/2022, per l'edificio 452, è stata indetta, per l'affidamento della Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e D.L., una procedura ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett.a) dell'Ordinanza Speciale n. 7/2021, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- con Determina del Direttore n.202 del 14/09/2022, per l'edificio 452, è stato aggiudicato il servizio di progettazione all'Ing. Raffaele Di Gialluca (TE);
- con Determina del Direttore n.163 del 08/07/2022, per l'edificio 454, è stato aggiudicato il servizio di progettazione al Raggruppamento RTP Costituito dall'Arch. Luigia Flacco mandataria, arch. Valerio Stopponi e Ing. Giuseppe Di Giannandrea (mandanti);
- che gli edifici 452 e 454 sono ubicati nello stesso lotto degli edifici 453 e 453 siti in Teramo alla via Giovanni XXIII nn. 28 e 26 per i quali, con Determina del Direttore n.5 del 04 gennaio 2021 era stato affidato l'incarico per l'esecuzione delle prove geologiche/geotecniche e relazione geologica degli edifici al Geologo Dott. Domenicantonio Palucci (PE);

CONSIDERATO CHE:

- l'Ing. Raffaele Di Gialluca e l'Arch. Luigia Flacco hanno trasmesso una richiesta di integrazione al piano delle indagini "geologiche e geotecniche effettuate sull'area";
- il Geologo Dott. Domenicantonio Palucci è stato invitato a presentare un'offerta per l'integrazione delle indagini propedeutiche alla progettazione per l'intervento di cui in oggetto corredata dei seguenti servizi:
 - Sondaggi meccanici a carotaggio continuo;
 - Prelievi campione indisturbati per prove di laboratorio;
 - Prove penetrometriche continue;
 - Indagini sismiche superficiali tipo MASW;
 - indagine sismica MASW.
- il Geologo Dott. Domenicantonio Palucci ha presentato un preventivo di € 8.896,00 oltre IVA e Contributo integrativo 2% (allegato al presente atto senza costituirne parte integrante e sostanziale e conservato agli atti dell'Ufficio proponente);

RICHIAMATI:

- l'art. 50 del D.Lgs 36/2023 che prevede, al primo comma, lett. b), l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023, che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO:

- che l'oggetto del contratto è l'affidamento del Servizio per la Relazione geologica e sismica di supporto agli interventi;
- che l'importo del contratto è pari a € 8.896,00 oltre IVA e Contributo integrativo 2% ;

RITENUTO:

- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023 il presente appalto non è suddivisibile in lotti trattandosi di un unico servizio;
- che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nel Q.E. gli interventi;

DETERMINA

- **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate;
- **AFFIDARE** al Geologo Dott. Domenicantonio Palucci l'incarico per l'esecuzione delle prove geologiche/geotecniche e relazione geologica previste nei "Piani delle Indagini Geologiche e geotecniche" relativi agli edifici ATER n. 452 e 454 siti in Teramo alla via Giovanni XXIII nn. 30 e 32, redatto dai progettisti incaricati, per un importo di € 8.896,00 oltre IVA e Contributo integrativo 2%;
- **DARE ATTO** che per l'onere del servizio in oggetto, pari ad €. 8.896,00 oltre IVA e contributo integrativo 2%, si può far fronte con le risorse di cui ai Q.E. degli interventi;
- **CONFERMARE** l'Arch. Milva Partiti quale Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del contratto ex art. 31 e 111, comma 2 del Codice;
- **TRASMETTERE** il presente Deliberato al Settore Tecnico Gestione Patrimoniale ed al Settore Amministrativo/Contabile;
- **DARE ATTO** che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- **AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento di tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente Provvedimento;

DISPONE

LA PUBBLICAZIONE del presente Atto all'Albo Pretorio aziendale nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013, per nn.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente Atto, che si compone di nn.03 facciate, immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa
Per IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE
Il Direttore F.F.
Arch. Milva Partiti

IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

Arch. Milva Partiti

Arch. Milva Partiti



VISTO: IL PRESIDENTE
Dott.ssa Maria Ceci

Dott.ssa Maria Ceci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL <u>23 GEN. 2024</u>	AL <u>06 FEB. 2024</u>
TERAMO, LI' <u>23 GEN. 2024</u>	
L'ISTRUTTORE	

[Signature]

