



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE

N. 00152 DEL 14 DIC. 2023

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI ATER:
• EDIFICIO N. 453 SITO IN TERAMO ALLA VIA GIOVANNI XXIII, N. 28
CUP: G44J184001000001 – CIG: Z5230076AF;
• EDIFICIO N. 455 SITO IN TERAMO ALLA VIA GIOVANNI XXIII, N. 26
CUP: G44J18001010001 – CIG: ZAD30077AE
LIQUIDAZIONE SPESE PER LA RELAZIONE GEOLOGICA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

VISTO:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 c successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;
- in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24/08/2016 e successive repliche, ai sensi dell’ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;
- l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- la deliberazione del C.d.A. n.18 del 20/05/2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico dell’edificio ATER Teramo - ERP n. 453 ubicato in via Giovanni XXIII, n. 28 Teramo;
- la deliberazione del C.d.A. n.22 del 04/11/2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico dell’edificio ATER Teramo - ERP n. 455 ubicato in via Giovanni XXIII n. 26 Teramo;

CONSIDERATO:

- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.E. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dei seguenti interventi :

COMUNE	DENOMINAZIONE EDIFICIO	IMPORTO FIN.CONCESSO
Teramo	Edificio n. 453 - via Giovanni XXI II, 28	€ 2.481.941,00
Teramo	Edificio n. 455 - via Giovanni XXIII, 26	€ 2.494.553,88

- che con Determina del Direttore n.113 del 20/04/2020, è stata indetta una “*procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico della progettazione, definitiva – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – direzione lavori*” relativamente all'edificio ATER n. 453 sito in Teramo alla via Giovanni XXIII, n. 28, con affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), ex art. 60 del D.Lgs 50/2016;
- che con Determina del Direttore n. 286 del 28/09/2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione di cui al punto precedente all'Arch. Mattucci Lucilla con sede in via B. Croce Atri (TE);
- che con Determina del Direttore n.124 del 23/04/2020, è stata indetta una “*procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico della progettazione, definitiva – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – direzione lavori*” relativamente all'edificio ATER n. 455 sito in Teramo alla via Giovanni XXIII, n.26, con affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), ex art. 60 del D.Lgs 50/2016;
- che con Determina del Direttore del Direttore n. 438 del 29/12/2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione di cui al punto precedente al Raggruppamento R.T.P. costituendo composto dal mandatario Tudini Domenico (TE) e dai mandanti Ing. Christian Stecher, Ing. Anna Di Saverio ed Ing. Matteo Di Crescenzo;
- che i summenzionati O.E. hanno trasmesso il “*Piano delle indagini geologiche e geotecniche*”;
- che con Determina del Direttore n.05 del 04/01/2021 è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 previa comparazione di preventivi, al Geologo Dott. Domenicantonio Palucci l'incarico per l'esecuzione delle prove geologiche/geotecniche e relazione geologica degli edifici ATER n.453 sito in via Giovanni XXIII, n. 28 ed edificio ATER n.455 sito in Teramo alla via Giovanni XXII, n. 26 così come previste nei “*Piani delle Indagini Geologiche e geotecniche*” degli edifici ATER n. 453 e n. 455 ripartito nel modo seguente:

ED. 453	IMPORTO
Relazione Geologica	€. 19.067,46
Indagini Geologiche	€. 5.000,00
TOTALE	€. 24.067,46

ED. 455	IMPORTO
Relazione Geologica	€. 19.034,10
Indagini Geologiche	€. 5.000,00
TOTALE	€. 24.034,10

- che il geologo ha rimesso le relazioni geologiche corredate delle relative indagini Geologiche effettuate, su mandato dello stesso geologo, dalla Ditta specializzata *Geo-Land sas*;
- che le Relazioni sono state regolarmente rimesse e sulla scorta dei predetti risultati è stata richiesta all'USR l'autorizzazione all'intervento di demolizione e ricostruzione, successivamente autorizzato con nota prot. 8694 del 22/11/2021 della Struttura del Commissario Straordinario di Governo/Sub Commissario Ing. Soccodato;

CONSIDERATO:

- che con Decreto n.157/2022 dell'USR Sisma 2016 della Regione Abruzzo, è stata liquidata la somma di:
 - € 992.776,40 a titolo di anticipazione del 40 % del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'O.C.S.R. N. 117/2021 per l'Edificio ATER n. 445;
 - € 992.776,40 a titolo di anticipazione del 40 % del contributo ai sensi dell'art. 8, comma 1 dell'O.C.S.R. N. 117/2021 per l'Edificio ATER n. 443;
- che le somme sono state già accreditata presso il C/C dell'ATER ;
- che l'incarico è stato regolarmente eseguito e pertanto è necessario procedere al pagamento del professionista;
- che la regolarità contributiva del Geologo Dott. Domenicantonio Palucci è stata attestata con l'acquisizione del certificato di regolarità contributiva dell'Ente di Previdenza ed Assistenza Pluricategoriale (EPAP) del

05/12/2023, (conservato agli atti dell'Ufficio proponente);

VISTO che il professionista incaricato ha presentato le seguenti fatture:

- Fattura n. 15/23 del 13/12/2023 relativamente a "Lavori di riparazione e miglioramento sismico degli edifici *ATER edificio ATER n. 453 via Giovanni XXIII, n. 28 Teramo: Relazione Geologica ed Indagine Geologica*" per l'importo complessivo comprensivo di IVA e Contributo integrativo pari ad € 25.087,39;
- Fattura n. 16/23 del 13/12/2023 relativamente a "Lavori di riparazione e miglioramento sismico degli edifici *ATER edificio ATER n. 455 via Giovanni XXIII, n. 26 Teramo: Relazione Geologica ed Indagine Geologica*" per l'importo complessivo comprensivo di IVA e Contributo integrativo pari ad € 25.052,40;

CONSIDERATO CHE ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari sono stati acquisiti i seguenti codici identificativo gara:

- ED. n.453 CIG: Z5230076AF
- ED. n.455 CIG: ZAD30077AE

RITENUTO di poter liquidare le fatture sopra menzionate;

DETERMINA

DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

LIQUIDARE e PAGARE al Geologo dott. Domenicantonio Palucci Geologo le fatture n.15/23 e n.16/23, così distinte, mediante bonifico (IBAN Agli atti aziendali):

▪ Onorario	18.700,78
▪ Indagini Geologiche	5.000,00
▪ Contributo Cassa 4%	748,03
▪ IVA 22%	5.378,74
TOTALE	29.827,55
▪ Ritenuta D'Acconto 20%	4.740,16
TOTALE NETTO DA PAGARE	25.087,39

▪ Onorario	18.668,04
▪ Indagini Geologiche	5.000,00
▪ Contributo Cassa 4%	746,72
▪ IVA 22%	5.371,25
TOTALE	29.786,01
▪ Ritenuta D'Acconto 20%	4.733,61
TOTALE NETTO DA PAGARE	25.052,40

AUTORIZZARE il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 50.139,79 a favore del Geologo Dott. Domenicantonio Palucci, con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari (IBAN agli atti aziendali);

TRASMETTERE il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti consequenziali;

DARE ATTO che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

AUTORIZZARE gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;

DISPORRE la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente Atto, che si compone di n° tre facciate, immediatamente esecutivo.

VISTO ai fini della registrazione della spesa
Il Dirigente DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

Milva Partiti



IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO
GESTIONE PATRIMONIALE
(Arch. Milva Partiti)

Milva Partiti

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:

DAL 14 DIC. 2023 AL 28 DIC. 2023

TERAMO, LI' 14 DIC. 2023

L'ISTRUTTORE



VISTO: IL PRESIDENTE
Dott.ssa Maria Ceci