



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
SETTORE TECNICO E GESTIONE PATRIMONIALE**

N. 00150 DEL 21 NOV. 2023

**OGGETTO:** ORDINANZA SPECIALE N.7 DEL 06 MAGGIO 2021 RECANTE: *“EX ARTICOLO 11, COMMA 2, DEL DECRETO LEGGE 76 DEL 2020 – INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ATER TERAMO”* - ORDINANZA COMMISSARIALE N. 86 DEL 24 GENNAIO 2020 RECANTE *“SECONDO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI RIPARAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO SUSCETTIBILE DI DESTINAZIONE ABITATIVA”* - INTERVENTO DI RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ DELL'ATER TERAMO DENOMINATO ERP N.187, UBICATO IN VIA DEI MILLE N.3 A MONTORIO AL VOMANO (TE).  
CUP: G93B17000430001 ORD.109/2020 – ID\_141  
LIQUIDAZIONE SPESE PER INCARICO DELLA PROGETTAZIONE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTO** il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

**VISTO** l'art.1 comma 738 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio) con il quale si dispone la proroga al 31.12.2023 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4-bis, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario. n. 27 del 09 giugno 2017 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** l'art.10 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 maggio 2018;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante “Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 23 dicembre 2020 recante “Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”

**VISTA** l'Ordinanza Speciale n. 7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.21 del 09 agosto 2021 recante “Disposizioni di modifica ed integrazione delle Ordinanze Speciali” ed in particolare l'art. 4 comma 3 che modifica l'art. 6 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n. 7 del 06 maggio 2021;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante “Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”.

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario prot. n.7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 90/2020 recante “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica”;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 28 aprile 2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;

**VISTA** la Circolare Commissario Straordinario CGRTS 00026177 – P – del 26.10.2022 recante *“Ordinanza commissariale n.126 del 28.04.2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica (ordinanze commissariali e ordinanze speciali) e per gli edifici di culto”*;

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario CGRTS 0013764 del 03.10.2018 recante *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”*;

**VISTA** la Circolare del Commissario Straordinario CGRTS 0002594 del 27.01.2021 recante *“Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto Semplificazione 76/2020”*;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sopraccitato, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'”*Intervento di riparazione con miglioramento sismico dell'Edificio ATER 187 ubicato in Via Dei Mille n. 3 Montorio al Vomano*”;
- con Determina del Direttore n.143 del 16/03/2021 è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L all'Ing. Giacinto Bonanni con sede in Piazza Mazzini 19 Orsogna Chieti;
- il progetto definitivo/esecutivo è stato trasmesso con nota prot. 01798 del 13.03.2023 e successive integrazioni di cui l'ultima in data del 16.10.2023;

**VISTA** la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto definitivo/esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo ammissibile complessivo dell'intervento pari a € 387.231,83 onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di € 284.470,82 inizialmente previsti in programmazione dalle Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020 e confermato nell'Ordinanza Speciale 7/2021, ma riferiti alla sola quota pubblica dell'intervento;

**VISTA** la Determina dirigenziale n. 92 del 10/11/2023 del Servizio Ricostruzione Pubblica – Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 dell'USR con la quale, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza1 si esprime il parere favorevole in merito alla proposta progettuale presentata dall'ATER Teramo per un importo ammissibile complessivo pari a € 387.231,83 onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione

**CONSIDERATO CHE** con Decreto n.417 del 14/09/2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, On. Avv. Giovanni Legnini, l'Ufficio Speciale della ricostruzione ha provveduto ad erogare il contributo del 40%, che per l'edificio n. 187 è pari a €. 113.788,33 comprensivi di lavori e somme a disposizione;

**VISTO:**

- che l'incarico è stato regolarmente eseguito e che pertanto è necessario procedere al pagamento della fattura emessa sulla base dell'affidamento con un ulteriore sconto;
- la fattura n. 14/FE del 23/10/2023 dell'Ing. Giacinto Bonanni con oggetto: *“Lavori di manutenzione straordinaria edificio n. 187 in via dei Mille, n. 3 Montorio al Vomano (TE) – Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione”*;
- la regolarità contributiva dell'Ing. Giacinto Bonanni attestata certificazione dell'INAR CASSA (Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti) rilasciata in data 20/11/2023 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- che la copertura finanziaria viene assicurata con il citato Decreto n. 417 del 14/09/2022;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: CIG: 8633958788;

**RITENUTO** di poter liquidare la fattura n. 14/FE del 23/10/2023 all'Ing. Giacinto Bonanni con sede in Piazza Mazzini 19 Orsogna Chieti;

**DETERMINA**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**LIQUIDARE** all'Ing Giacinto Bonanni la fattura N. 14/FE del 23/10/2023, così distinta, mediante bonifico (IBAN conservato agli atti dell'Ufficio)

▪ Onorario	30.447,04 €
▪ Contributo Cassa 4%	1.217,88 €
▪ IVA 22%	6.966,28 €
<b>TOTALE</b>	<b>38.631,20 €</b>
▪ Ritenuta D'Acconto 20%	- 6.089,41€
<b>TOTALE NETTO DA PAGARE</b>	<b>32.541,79 €</b>

**AUTORIZZARE** il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 32.541,79 a favore dell'Ing. Giacinto Bonanni con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari (codice IBAN conservato agli atti dell'Ufficio);

**TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti consequenziali;

**DARE ATTO** che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;

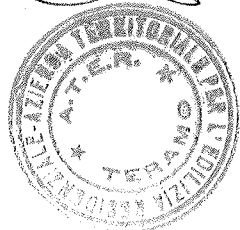
**DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

**DICHIARA**

il presente Atto, che si compone di n° tre fasciate, immediatamente esecutivo.

**VISTO ai fini della registrazione della spesa**  
**Il Dirigente DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**  
**IL DIRETTORE F.F.**  
**(Arch. Milva Partiti)**

*Arch. Milva Partiti*



**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**  
**GESTIONE PATRIMONIALE**  
**(Arch. Milva Partiti)**

*Arch. Milva Partiti*

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL <b>21 NOV. 2023</b>	AL <b>05 DIC. 2023</b>
TERAMO, LI' <b>21 NOV. 2023</b>	
L'ISTRUTTORE	

