



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

N° 00222 DEL 16 NOV. 2023

**OGGETTO:** EVENTI SISMICI 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 86 DEL 24/01/2020 - INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER SITO IN TERAMO, LOC. COLLEATTERRATO BASSO, VIA GELASIO ADAMOLI, 48 (EDIFICIO ATER N. 606);  
CUP: G46H17000040001 CIG: Z513D5066E;  
AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.

**IL DIRETTORE F.F.**

**PREMESSO CHE:**

- con Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L.n.189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018 e Atto d'intesa sottoscritto in data 29/05/2020 è competente all'elaborazione di 61 progetti relativi ad Interventi di Riparazione con Miglioramento Sismico degli edifici di proprietà dell'ATER;
- con l'Ordinanza n.109 del 23 dicembre 2020 è stato approvato l'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;
- con la Determinazione n. 07 dell'11/10/2017 dell'USR Regione Abruzzo, è stata assegnata la somma di € 2.896.905,20 per l'intervento di "riparazione con miglioramento sismico" dell'edificio ERP n.606 sito in Teramo loc. Colleatterrato Basso via Gelasio Adamoli n.48;
- con la Determina del Direttore ATER n. 026 del 25/01/2018 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento della "Progettazione Definitiva/Esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori" per l'intervento in oggetto ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.Lgs 50/2016);
- con la Determina del Direttore ATER n. 342 del 09/08/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione della procedura aperta all'Operatore Economico denominato "RTP SOCIETA' DI INGEGNERIA ARS MECHANICA SRL VIA BEATO CESIDIO, 9 67100 L'AQUILA, - CAPOGRUPPO MANDANTI: ING. ANTONIO DI MARCANTONIO, ING. MICHELE CIUTTI, ING. LUCA CIAFFONI, DOTT. MARIO MASSUCCI GEOLOGO";
- con Decreto n. 41/C del 27/01/2020 del Direttore dell'USR Abruzzo, l'Ufficio Speciale della ricostruzione ha approvato definitivamente il progetto esecutivo propedeutico all'affidamento dei lavori oggetto;
- con la Determina del Direttore ATER n.125 del 23/04/2020 è stata indetta una procedura aperta, da espletare tramite procedura telematica sulla piattaforma "TRASPARE" dell'ATER di Teramo, ai sensi dell'art.60 e dell'art.36, comma 2, lettera d), del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis e dell'art. 97, comma 8, del Codice con l'applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 55/2019, per i lavori di "Riparazione e miglioramento sismico dell'edificio ATER n.606, via Gelasio Adamoli, 48 Teramo";
- con Determina del Direttore ATER n.184 del giorno 08/07/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione

contenuta nel verbale del seggio di gara del 24/06/2020 ed è stato aggiudicato l'appalto in questione al raggruppamento R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria PATELLA SRL, con sede in via Duca degli Abruzzi, 125 MONTORIO AL VOMANO (TE), e dall'Impresa SOCORE SRL (mandante), che ha presentato un ribasso del 28,555% sull'importo a base d'asta di € 2.319.127,63 per un importo di aggiudicazione pari a € 1.688.380,57;

- con Determina del Direttore ATER n. 234 del 19/08/2020, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dei lavori in oggetto stante l'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti con l'aggiudicazione dei lavori al raggruppamento R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria PATELLA SRL e da SOCORE SRL (mandante);
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 19/10/2020 e registrato alla serie 1T n. 3724 del 5/11/2020;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere al collaudo tecnico amministrativo al fine di verificare e certificare che l'opera e il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati;

**CONSIDERATO** che l'Ente è dotato di apposita piattaforma di e-procurement Traspare per la gestione telematica delle gare di appalto sulla quale è presente l'Albo Fornitori da cui individuare gli operatori economici da invitare alle procedure

#### **RICHIAMATI:**

- l'art.50, comma 2,lett. a), del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.lgs. 50/2016 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**TENUTO CONTO** che il Responsabile del procedimento ha determinato, per la redazione del collaudo Tecnico Amministrativo dell'intervento in oggetto, il corrispettivo ai sensi del D.M. 17/06/2016 pari ad € 10.481,18;

#### **VISTE:**

- la nota PEC del 13/11/2023 prot. 6349 con la quale, attraverso la piattaforma di cui sopra è stato invitato l'operatore economico Ing. Raffaele Modesti ricompreso nell'elenco degli operatori aventi competenze di carattere tecnico ed organizzativo per gli appalti relativi alla ricostruzione post-sisma 2016;
- che il suddetto professionista ha presentato un'offerta con ribasso pari al 2% e pertanto al costo determinato di € 10.271,56 oltre IVA e Cassa Previdenziale, per la redazione del Collaudo Tecnico Amministrativo,

**RILEVATO** che il suddetto professionista, come emerge dal curriculum professionale, è dotato di adeguata competenza ed esperienza professionale in relazione all'incarico in argomento e lo stesso ha assunto l'impegno di ottemperare a quanto richiesto nei tempi stabiliti;

**VISTA** la "*Dichiarazione Sostitutiva dell'atto di notorietà*", resa dal professionista in data 14/11/2023 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente, con la quale l'Ing. Modesti Raffaele ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti (ex art. 52 D.Lgs. n.36/2023);

**VISTO** ed acquisito agli atti dell'Ufficio proponente il Certificato di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 16/11/2023 dalla INARCASSA in capo all'Ing. Raffaele Modesti, località Vicenne, 14 64035 Castilenti (TE);

**PRESO ATTO** che la copertura finanziaria sarà posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con Decreto dell'Ufficio Speciale Ricostruzione n. 41 del 23/04/2022;

**VISTO** che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara CIG Z513D5066E;

**RICHIAMATO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 23/07/2023, che sostituisce integralmente il precedente;

**CONSIDERATO** che Il presente affidamento, in ragione dell'importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'art. 14 del Codice, non è sottoposto al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ai sensi dell'articolo 3 del vigente Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia centrale, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;

**RITENUTO** di poter affidare l'incarico per i servizi di collaudo tecnico amministrativo

### **DETERMINA**

**DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

**CONFERIRE** all'Ing. Raffaele Modesti, l'incarico di "Collaudo Tecnico Amministrativo per i lavori di Riparazione e miglioramento sismico dell'immobile ERP. n. 606", di proprietà dell'ATER TERAMO, sito in via Gelasio Adamoli, n.48 (TE) per un ammontare pari ad Euro 10.271,56 oltre IVA e Cassa Previdenziale;

**DARE ATTO** che la copertura finanziaria sarà posta a carico del Q.E. dell'intervento approvato con Decreto dell'Ufficio Speciale Ricostruzione n. 792 C del 04/02/2021;

**DARE ATTO** che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**AUTORIZZARE** gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;

**DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

### DICHIARA

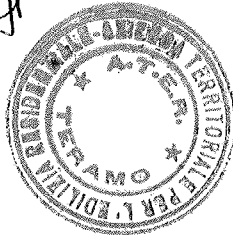
il presente Atto, che si compone di n° tre facciate, immediatamente esecutivo.

**VISTO ai fini della registrazione della spesa**

**Il Dirigente DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

**IL DIRETTORE F.F.**

**(Arch. Milva Partiti)**



**IL DIRETTORE F.F.**  
**(Arch. Milva Partiti)**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL	16 NOV. 2023
AL	30 NOV. 2023
TERAMO, LI'	16 NOV. 2023
L'ISTRUTTORE	

