



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

16 NOV. 2023

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° 00221 DEL

OGGETTO: ATER TE / COD. 03845 ED. 527 SC. A INT. 03 (Recupero canoni di locazione)-Pagamento spese di giudizio liquidate in sentenza di primo grado N. 1033/2023 dell'08/11/2023; stralcio credito.

IL DIRETTORE

- **RICHIAMATA** la determina direttoriale n. 367 del 28/09/2021 con la quale incaricava l'Avv. Luana Di Francesco del Foro di Teramo ai fini del recupero coattivo dei canoni di locazione dovuti e non versati dall'assegnatario di alloggio di ERP cessato Ed. 527A03 Cod. 03845;
- **PRESO ATTO** del procedimento monitorio intrapreso dal legale incaricato evoluto in una opposizione a decreto ingiuntivo e culminato nella sentenza dell'08/11/2023 che ha decretato la soccombenza di ATER Teramo per intervenuta prescrizione con condanna dell'Ente al pagamento delle spese di lite;
- **PRESO ATTO** della nota pec a firma dell'Avv. Luana Di Francesco del 10/11/2023 alla quale viene allegata nota del legale di controparte, Avv. Giovannibattista Quintiliani, di richiesta del pagamento delle spese di lite per € 1.823,36 in favore di parte vittoriosa pena la notifica, il 18/11 p.v., della sentenza e del pedissequo atto di precetto con conseguente aggravio di spese legali a carico dell'Ente;
- **RITENUTO** indifferibile ed urgente procedere alla liquidazione/refusione delle spese di lite come sopra quantificate;
- **PRESO ATTO**, atteso il tenore della sentenza n. 1033/2023, della necessità di stralciare il credito ad oggi vantato dall'Ente nei confronti del sig. Ed. 527A03 Cod. 03845 per € 4.884,96;

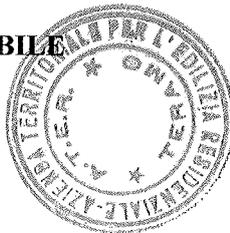
DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'assegnatario cessato Ed. 527A03 Cod. 03845, le spese di lite per € 1.823,36 liquidate dal Giudice nella sentenza di primo grado n. 1033/2023 dell'08/11/2023;
- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie indicate nella nota pec del 10/11/2023 a firma dell'Avv. Luana Di Francesco;
- **IMPUTARE** la spesa alla voce di bilancio 2023 "Procedimenti legali";
- **AUTORIZZARE** gli uffici ad annullare la morosità di € 4.884,96 alla luce della sentenza n. 1033/2023 di cui alla narrativa del presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa
PER IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE

IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Arch. Milva Partiti



IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Arch. Milva Partiti

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 16 NOV. 2023 AL 30 NOV. 2023
TERAMO, LI' 16 NOV. 2023

L'ISTRUTTORE

[Signature]