



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00190** DEL **02 OTT. 2023**

OGGETTO: ORDINANZA SPECIALE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 27 DEL 09 GIUGNO 2017 S.M.I. - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA REDAZIONE DI UN PFTE DA PORRE A BASE DI GARA IN RELAZIONE ALL'INTERVENTO DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER N. 579 UBICATO IN LOC. COLLE DI VALLE CASTELLANA (TE) .
CUP: G93I18000170001 CIG: Z0E3C6BAE9.

IL DIRETTORE F.F.

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L.n.189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018 e Atto d'intesa sottoscritto in data 29/05/2020 è competente all'elaborazione di 61 progetti relativi ad Interventi di Riparazione con Miglioramento Sismico degli edifici di proprietà dell'ATER;
- con l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020 è stato approvato l'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;

RICHIAMATI:

- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'OPCM n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo nella persona del Presidente - Vice Commissario per la Ricostruzione e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, nella persona del Commissario, sottoscritto in data 27.11.2017;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma 2016, sottoscritto in data 23/07/2023;
- l'Ordinanza Speciale n.7/2021, art. 11, comma 2, del D.L. n.76/2020 recante "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";
- l'art. 5, comma 1 lett.a) della sopra citata Ordinanza Speciale, art. 11, comma 2, del D.L. n.76/2020 recante "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo" che prevede "per i contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore o pari alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50/2016 è consentito, in deroga all'art. 36, comma 2, lett.a), del decreto legislativo n.50/2016, l'affidamento diretto";

TENUTO CONTO CHE ai sensi dell'art. 44, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, negli appalti di lavori, con la decisione di contrarre, la Stazione Appaltante può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;

RITENUTO:

- di dover affidare l'incarico per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione di un PFTE da porre a base di gara per l'intervento di che trattasi;

- che l'importo dell'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta pari ad € 32.942,85 oltre IVA e Cassa previdenziale e, quindi, di importo inferiore a quello di cui all'art. 50 del D.Lgs. n.36/2023;

CONSIDERATO che necessita l'affidamento del servizio ad operatori economici di cui all'art. 66 del D.Lgs. n.36/2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 5, comma 1 lett.a) dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06/05/2021, ex art. 11, comma 2, del D.L. n.76/2020 recante "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo", con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ex art. 5, comma 3 dell'Ordinanza Speciale n.7/2021;

RILEVATO che l'Ente è dotato di apposita piattaforma di e-procurement Traspare per la gestione telematica delle gare di appalto sulla quale è presente l'Albo Fornitori da cui individuare gli operatori economici da invitare alle procedure;

VISTE:

- la Determinazione del Direttore n. 179 del 12/09/2023, esecutiva a norma di legge e pubblicata sul "profilo del committente" della stazione appaltante www.aterteramo.it, sez. Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti, con la quale veniva indetta una procedura di affidamento diretto dei servizi in oggetto richiamati, ai sensi dell'art. 5, comma 1 lett.a) dell'Ordinanza Speciale n.7/2021;
- la lettera d'invito prot.n. 5095 del 12/09/2023 con la quale, attraverso la piattaforma di cui sopra, è stato invitato a presentare offerta uno degli Operatori Economici ricompresi nell'elenco degli operatori aventi competenze di carattere tecnico ed organizzativo per gli appalti relativi alla ricostruzione post-sisma 2016;

CONSIDERATO CHE:

- l'offerta doveva pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma telematica, previa registrazione al seguente link: <https://aterteramo.traspare>. entro e non oltre il giorno 25/09/2023 - alle ore 10:00.
- entro il suddetto termine stabilito dalla lettera d'invito e, comunque in data 25/09/2023, alle ore 8,35 risulta essere pervenuta sulla piattaforma Traspare, n.1 offerta;

VISTE:

- la nota prot.n. 5424 del 28/09/2023 con la quale l'Operatore Economico invitato, iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Prov. di Teramo e nell'elenco dei Professionisti SISMA 2016 con EP_015677_2017, ha presentato un'offerta con ribasso pari all'11,50% e, pertanto, al costo determinato di € 29.154,42 oltre IVA e Cassa Previdenziale, per la redazione di un PFTE da porre a base di gara come meglio specificato nell'oggetto, unitamente alla dichiarazione di impegno alla formale costituzione di un R.T.P. conferendo mandato con rappresentanza all'Arch. Paolo Taraschi, quale professionista mandatario con quota pari al 95% e all'Ing. Gianluca Liberati, quale professionista mandante con quota pari al 5%;
- la regolarità contributiva attestata dai suddetti Operatori Economici con i certificati dell'INARCASSA del 28/09/2023 relativi al mandatario Arch. Paolo Taraschi e al mandante Ing. Gianluca Liberati;

VISTI:

- l'art.50 comma 2,lett. a), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'art. 44 del D.Lgs. n.36/2023 – Appalto integrato;
- l'art. 17 del D.Lgs. n.36/2023;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- le Linee Guida ANAC;

VISTI gli atti d'ufficio;

RITENUTO di poter affidare l'incarico per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione di un PFTE da porre a base di gara come sopra meglio specificato;

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, attestata con le forme in calce allo stesso;

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;

AFFIDARE l'incarico di redazione di un PFTE da porre a base di gara all'Operatore Economico Arch. Paolo Taraschi, iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Prov. di Teramo e nell'elenco dei Professionisti SISMA 2016 con EP_015677_2017, con studio in Roseto degli Abruzzi (TE), alla Via Giotto n.6 (C.F. TRS PLA 83M20 L103T), in qualità di professionista mandatario di RTP non ancora costituito, con quota pari al 95% e all'Ing. Gianluca Liberati, con studio in Arsita (TE) alla Via Cesi n.1 (C.F. LBR GLC 91D27 A488F), in qualità di

professionista mandante di RTP non ancora costituito con quota pari al 5%, professionisti idonei allo svolgimento dell'incarico predetto per gli interventi in oggetto;

DARE ATTO che i professionisti hanno accettato di assumere l'incarico in questione al costo determinato al netto del ribasso dell'11,50 %, pari ad € 29.154,42 oltre IVA e Cassa Previdenziale, per i servizi di ingegneria e architettura relativi alla redazione di un PFTE da porre a base di gara per l'intervento di riparazione con miglioramento sismico del fabbricato ATER n.579 sito in Località Colle di Valle Castellana (TE);

DARE ATTO che la spesa, complessiva di € 29.154,42 oltre IVA e Cassa Previdenziale come per legge, viene imputata al finanziamento assegnato per l'importo in oggetto alla voce "Spese Tecniche" del Q.E.;

STABILIRE che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art.99 del D.Lgs. n.36/2023;

ASSEGNARE al Dirigente del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale le risorse relative alla procedura in oggetto per l'adozione dei consequenziali provvedimenti di liquidazione ai sensi dell'art. 16 dell'ordinamento degli Uffici e del personale approvato con Delibera del C.d.A. n.2 del 17/01/2019;

DARE ATTO che la presente Determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

AUTORIZZARE gli Uffici al compimento dei successivi atti consequenziali;

DISPORRE la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente Atto, che si compone di n° tre facciate, immediatamente esecutivo.

VISTO ai fini della registrazione della spesa
Il Dirigente DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

Ci evo Dak



IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

Ci evo Dak

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL <u>02 OTT. 2023</u>	AL <u>16 OTT. 2023</u>
TERAMO, LI' <u>02 OTT. 2023</u>	
L'ISTRUTTORE	

