



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE

N. **00110** DEL **02 AGO. 2023**

OGGETTO: Ordinanza Speciale n.27 del 09/06/2017

Lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'Edificio ATER n. 566 B
Via Costantini 4 San Nicolò Teramo

LIQUIDAZIONE ACCONTO 30% PER SPESE PROFESSIONALI IN
MERITO ALLA PROGETTAZIONE, DEFINITIVA – COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE –
DIREZIONE LAVORI.

CUP: G44J18001020001 CIG: 8270370D37

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, integrato dal Decreto Legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*”;

Visto, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

Vista l’Ordinanza del Commissario Straordinario n.27 del 9 Giugno 2017 e ss.mm.ii.;

Richiamato l’art. 10 dell’ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10 maggio 2018;

Viste le Circolari del Commissario Straordinario CGRTS 0013764 del 03.10.2018, recante *“Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative”* e CGRTS 0002594 del 27.01.2021 recante *“Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto Semplificazione 76/2020”*;

Vista la delibera del C.d.A. n. 15 del 04/11/2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico degli edifici ATER TERAMO ERP N. 566 scala B, ubicato in via Costantini 5/8 San Nicolò (TE);

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante *“Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”*; **Vista** la Disposizione del Dirigente n. 38 del 09/04/2020 con la quale Pareli. Milva Partiti è stata nominata, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

Vista la Determina n. 220 del 06/08/2020 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, contenuta nel verbale del seggio di gara del 15/07/2020 ed è stato aggiudicato il servizio di Progettazione Definitiva/Esecuti va, Coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori all'Arch. De Siatì Maurizio di Teramo (TE) che ha offerto un ribasso del 47%, per un importo di € 33.700,44 oltre cassa previdenziale e IVA se dovuta;

DATO ATTO che l'Arch. De Siatì Maurizio, all'esito delle operazioni di verifica è risultato in possesso dei requisiti generali come da verbale del 09/11/2020 agli atti del fascicolo;

Vista la Determinazione del Direttore dell'ATER Teramo n. 362 del 19/11/2020 di aggiudicazione definitiva (CIG:8270370D37), con la quale sono stati affidati i suddetti servizi di ingegneria e architettura all'Arch. De Siatì Maurizio di Teramo (TE) che ha offerto un ribasso del 47%, per un importo di € 33.700,44 oltre cassa previdenziale e IVA se dovuta;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 23 Dicembre 2020 *“Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica”*;

Vista l'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante *“Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. “Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo”*;

Vista l'Ordinanza Speciale n. 21 del 09 agosto 2021 recante *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”* ed in particolare Part. 4 comma 3 che modifica Pari. 6 comma 1 dell'ordinanza Speciale n.7 del 6 Maggio 2021;

Vista l'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo I I, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali”*;

Visto l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 28 aprile 2022 recante *“Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”*;

Visto il Contratto per servizi di ingegneria e architettura intercorso tra l'Arch. De Siatì Maurizio e L'ATER di Teramo in data 14/12/2022, registrato al Repertorio n. 14 Vol. I Fog. N. 29;

Vista la Fattura n.11 del 29/03/2023 dell'Arch. De Siatì Maurizio riferito all'**Acconto del 30%** per **“INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER N. 566 B, sito in Teramo (TE) loc. San Nicolò via Costantini, 4, pervenuta a questo Ente a mezzo pec con prot. 2197 del 30/03/2023 di € 10.516,54 oltre cassa previdenziale e IVA se dovuta**

Vista la polizza fideiussoria a garanzia n. 1632.00.27.2799855831 emessa dalla compagnia SACE BT S.P.A. in data 17/03/2023, agli atti presso questo Ente;

Vista la regolarità contributiva dell'Arch. De Siati Maurizio con certificazione INAR CASSA del 01/08/2023, agli atti presso questo Ente;

DETERMINA

- **DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE** all'Arch. De Siati Maurizio di Teramo (TE) la fattura n. 11 del 29/03/2023 così distinta, mediante bonifico al seguente IBAN: ITXXXXXXXXXXXXXXXX

▪ Onorario	10.514,54 €
▪ Contributo Cassa 4%	420,66 €
▪ IVA 22%	N.D.
▪ Marca da Bollo su Fattura	2,00 €
TOTALE	10.937,20 €
▪ Ritenuta D'Acconto 20%	N.D.
TOTALE NETTO DA PAGARE	10.937,20 €

- **AUTORIZZARE** il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi 10.937,20 € a favore del professionista sopra identificato, con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- **AUTORIZZARE** gli uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- **DICHIARARE** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
- **DICHIARARE** che l'atto è immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa
Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZIARIO
IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti

IL DIRIGENTE SETTORE
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL..... 02 AGO, 2023

AL..... 16 AGO, 2023

TERAMO, li..... 02 AGO, 2023

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

[Signature]

