



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### DETERMINA DEL DIRIGENTE SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE

**N° 00104** del **14 LUG. 2023**

**OGGETTO:** Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in via Nazionale snc CERMIGNANO, ED. n. 627 - Liquidazione Spese Tecniche di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.)  
**CUP: G64J19000150001 -- CIG: 8183724EAC**

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta del RUP parte integrante del presente atto

#### **RICHIAMATE:**

- L'Ordinanza Commissariale n.86 del 20/01/2020 recante " Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- Disposizione del Dirigente n. 29 del 04/12/2018 con la quale l'ing. Massimo Marcozzi è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- L'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto con un importo previsto di €. 589.603,86
- la Determina del Direttore n° 331 del 28/10/2020 con la quale è stato aggiudicato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) alla RTP costituita dal mandatario Arch. Davide De Berardis e dal mandante Arch. Marco Pallitti, resa efficace, a seguito di verifica positiva dei requisiti, con Determina del Direttore n° 45 del 04/02/2021;
- il contratto d'appalto stipulato in data 25/05/2021 prot. 3872 mediante lettera commerciale con il quale è stato affidato l'incarico per il servizio di progettazione definitiva/eseutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, sopramenzionato per l'importo di € 25.800,61 più IVA e CNPAIALP per complessivi €. 32.735,81 salvo variazione degli importi delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi ;

#### **PREMESSO**

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 287 del 13/04/2023 veniva assegnata per l'intervento in oggetto l'importo complessivo di €. 1.240.325,17, di cui €. 589.603,56 già attribuito con l'ordinanza speciale n° 7 del 06/05/2021 ed €. 650.721,61 quale differenza aggiuntiva a valere sul "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali";
- che con Determina del Direttore n. 82 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento dell'importo complessivo di €. 1.240.325,17;

- che con Decreto dell'USR n° 817 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione e miglioramento sismico dell'edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER di Teramo denominato *ERP n° 627 ubicato in via Nazionale di Cermignano (TE)*
- che a seguito della progettazione definitiva/esecutiva l'importo dell'intervento è aumentato di €. 650.721,61 di conseguenza l'onorario complessivo è aumentato di €. 20.175,45 per un totale di €. 38.700,92 oltre IVA e Cassa di cui €. 27.102,22 per la fase di progettazione, €. 3.313,91 per C.S.P. e €. 8.284,78 per C.S.E.;
- che tali nuovi importi sono riportati nel Q.E. di progetto approvato dall'USR con Decreto dell'USR n° 817 del 28/04/2023;
- che ricorrono i presupposti per il pagamento delle prestazioni professionali relative alla fase progettuale quale Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);

#### VISTO

- la fattura n° SPA del 20/04/2023 dell'Arch. Davide De Berardis, quale mandatario della RTP con la quota del 65%, dell'importo di €. 19.770,49 oltre CNPAIA 4% per un totale di €. **20.561,31** (imponibile esente Iva ai sensi dell' art.1 co. 54-89 della legge n. 190/2014 e ss.mm.ii.) emessa saldo delle proprie prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);
- la regolarità contributiva dell'Arch. Davide De Berardis attestata con nota INARCASSA prot. 1103110 rilasciata in data 12/07/2023 e DURC prot. INPS n° 36685049 del 30/06/2023 conservati agli atti dell'Ufficio proponente;
- la fattura n° FPR 9/2023 del 20/04/2023 dell'Arch. Marco Pallitti, quale mandante della RTP con la quota del 35%, dell'importo di €. 10.645,65 oltre CNPAIA 4% per un totale di €. **11.071,48** (imponibile esente Iva ai sensi dell' art.1 co. 54-89 della legge n. 190/2014 e ss.mm.ii.) emessa saldo delle proprie prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);
- la regolarità contributiva dell'Arch. Marco Pallitti attestata con nota INARCASSA prot. 487837 rilasciata in data 28/03/2023, conservata agli atti dell'Ufficio proponente;

#### CONSIDERATO

- che la copertura finanziaria, è assicurata con i fondi di cui all'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 per €. 589.603,56 e dal Decreto del Commissario Straordinario n° 287 del 13/04/2023 con il quale è stata autorizzata la maggiore somma di €. 650.721,61 per un totale complessivo di €. 1.240.325,17;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 235.841,42 quale liquidazione del 40% del contributo totale dell'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 627, ubicato in Via Nazionale – CERMIGNANO (TE)" originariamente assegnato con l'Ordinanza n° 7 del 06/05/2021;
- che il C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 presenta la necessaria disponibilità;

#### RITENUTO

- di dover liquidare la fattura n° SPA del 20/04/2023 dell'Arch. Davide De Berardis dell'importo complessivo di €. **20.561,31**;
- di dover liquidare la fattura n° FPR 9/2023 del 20/04/2023 dell'Arch. Marco Pallitti dell'importo complessivo di €. **11.071,48**;

#### DETERMINA

1. di liquidare e pagare la fattura n° SPA del 20/04/2023 dell'Arch. Davide De Berardis, quale mandatario della RTP con la quota del 65%, dell'importo di €. 19.770,49 oltre CNPAIA 4% per un totale di €. **20.561,31** (imponibile esente Iva ai sensi dell' art.1 co. 54-89 della legge n. 190/2014 e ss.mm.ii.) emessa saldo delle proprie prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.) con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari riportato in fattura

2. FPR 9/2023 del 20/04/2023 dell'Arch. Marco Pallitti, quale mandante della RTP con la quota del 35%, dell'importo di €. 10.645,65 oltre CNPAIA 4% per un totale di €. **11.071,48** (imponibile esente Iva ai sensi dell' art.1 co. 54-89 della legge n. 190/2014 e ss.mm.ii.) emessa saldo delle proprie prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.) con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi riportato in fattura;
3. **di autorizzare** il Settore Economico e Finanziario a prelevare dal C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 la somma complessiva di €. 31.632,79 per pagamento della fatture sopra indicate come da stato riassuntivo n° 2/627;
4. **di autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

visto ai fini della registrazione della spesa

per **IL DIRIGENTE SETTORE  
AMMINISTRATIVO CONTABILE**

Il Direttore F.F.

Arch. Milva Partiti

*Milva Partiti*



**IL DIRIGENTE SETTORE  
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

Arch. Milva Partiti

*Milva Partiti*

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL..... <b>14 LUG. 2023</b> .....	AL..... <b>28 LUG. 2023</b> .....
TERAMO, il..... <b>14 LUG. 2023</b> .....	
<b>L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO</b>	

*[Handwritten signature]*