



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

N° **00103** DEL **12 LUG. 2023**

OGGETTO: ORDINANZA COMMISSARIALE N. 86 DEL 24 GENNAIO 2020 -
RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO ATER 503 SITO IN
VIA GIOVANNI XXIII - COLLEATTERRATO (TE) -
CUP: G43B17000430001 CIG: 882326007E
LIQUIDAZIONE ACCONTO 30% SPESE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI
LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED
ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.
DETERMINA DEL DIRETTORE ATER TERAMO N. 198 DEL 07/09/2022.

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, integrato dal Decreto Legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*";

VISTO, in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

VISTO l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.27 del 9 Giugno 2017 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l'art. 10 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.56 del 10 maggio 2018;

VISTE le Circolari del Commissario Straordinario CGRTS 0013764 del 03.10.2018, recante "*Interventi su edifici di proprietà mista pubblica e privata. Istruzioni operative*" e CGRTS 0002594 del 27.01.2021 recante "*Circolare interpretativa di particolari questioni relative alla ricostruzione pubblica e privata, anche con riferimento al decreto Semplificazione 76/2020*";

VISTA la Disposizione del Dirigente n. 31 del 04/12/2018 con la quale l'arch. Milva Partiti è stata nominata, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.86 del 24 gennaio 2020 recante "*Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n.109 del 23/12/2020 con la quale è stato approvato "l'Elenco Unico dei Programmi delle Opere Pubbliche" nel quale è ricompreso l'intervento oggetto del presente provvedimento con il n. ID 172, nonché date ulteriori disposizioni organizzative e definite le procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica;

VISTO che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art .15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa Prot. ATER 2903 sottoscritto in data 10/06/2020, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio ATER n. 503 ubicato in Via Giovanni XXIII numeri 79-81 Teramo;

VISTA la Deliberazione del C.d.A. aziendale n.34 del 12/11/21 con la quale è stata costituita l'Unità di progetto "Ricostruzione sisma 2016";

VISTA la determina del Direttore n. 40 del 07/12/2021 con la quale è stato individuato il dirigente ad interim del Settore Tecnico ing. Massimo Marcozzi, giusta Deliberazione del C.d.A. n.28 del 04/10/2021, quale coordinatore dell'Unità di Progetto Sisma;

VISTA la determina del Direttore F.F. n. 27 del 14/02/2022 con cui è stato individuato l'arch. Milva Partiti quale coordinatore dell'Unità di progetto post sisma 2016 in sostituzione dell'Ing. Massimo Marcozzi;

VISTO che con Determinazione del Direttore ATER n. 296 del 07/07/2021 veniva indetta, per l'affidamento del servizio in oggetto, una procedura negoziata, ai sensi dell'art.2, comma 2 bis del Decreto Legge n. 189/2016 in virtù del quale, «L'affidamento degli incarichi di progettazione, per importi inferiori a quelli di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avviene, mediante procedure negoziate con almeno cinque professionisti iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del presente decreto» con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 D. Lgs. n.50/2016;

CONSIDERATO che con lettera d'invito prot. n.6677 del 10/09/2021, a firma del RUP, venivano invitati a presentare offerta alla procedura negoziata n.6 Operatori Economici individuati dal RUP Arch. Milva Partiti, attraverso l'Albo dei fornitori della piattaforma TRASPARE dell'ATER di Teramo presente sulla home page del sito Istituzionale dell'ATER Teramo www.aterteramo.it;

CONSIDERATO che le offerte dovevano pervenire, esclusivamente, tramite la piattaforma telematica TRASPARE previa registrazione al seguente link: <https://aterteramo.traspares.com> entro le ore 12:00 del 20/09/2021 ;

CONSIDERATO che entro il termine stabilito dalla citata lettera d'invito risultavano pervenute sul portale della piattaforma TRASPARE n. 2 offerte;

VISTO che il verbale di seduta pubblica del giorno 21/09/2021 a firma del RUP Arch. Milva Partiti di Valutazione di Documentazione amministrativa;

VISTO il verbale di ripresa della seduta pubblica del giorno 21/09/2021 in cui si procede all' apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

VISTO che, nel summenzionato verbale del 21/09/2021, è contenuta la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, Arch. Milva Partiti, in favore del R.T.P. costituendo, composto dalla mandataria Ing. Bove Roberto, nato a Galatina (LE) il 05/03/1974, C.F. BVORRT74C05D862S ed residente a L'Aquila (AQ) in Via Fonte Grossa, 6/B, e dai mandanti Ing. Grassi Francesca, nata a Napoli (NA) il 12/11/1987, C.F. GRSFNC87S52F839L e residente a L'Aquila (AQ) in G. Pascoli 1/A, e Ing. Angelone Simona, nata a L'Aquila (AQ) il 21/09/1991 e ivi residente in Via Montecamicia, 7 C.F. NGLSMN91P61A345E con ribasso offerto dell'57.30% per l'importo di aggiudicazione di € 87.111,63, oltre Iva e Cassa Previdenziale;

VISTO che, come indicato nel predetto verbale, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 8 dei D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;

VISTO che la procedura è stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC, parere ANAC contenuto nella nota prot. n. 65521 del 17/02/2022, pervenuto con nota dell'USR di Teramo acquisita con prot.n. 1082 del 17/02/2022;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'ATER Teramo n.198 del 07/09/2022 di aggiudicazione definitiva (CIG: 882326007E), con la quale sono stati affidati i suddetti servizi di ingegneria e architettura all'RTP costituito, composto dalla mandataria Ing. Bove Roberto, nato a Galatina (LE) il 05/03/1974, C.F. BVORRT74C05D862S ed residente a L'Aquila (AQ) in Via Fonte Grossa, 6/B, e dai mandanti Ing. Grassi Francesca, nata a Napoli (NA) il 12/11/1987, C.F. GRSFNC87S52F839L e residente a L'Aquila (AQ) in G. Pascoli 1/A, e Ing. Angelone Simona, nata a L'Aquila (AQ) il 21/09/1991 ivi residente in Via Montecamicia, 7 C.F: NGLSMN91P61A345E con ribasso offerto dell'57.30% per l'importo di aggiudicazione di € 87.111,63, oltre Iva e Cassa Previdenziale;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.109 del 23 Dicembre 2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";

VISTA l'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2021 recante "Ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 21 del 09 agosto 2021 recante "Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali" ed in particolare l'art. 4 comma 3 che modifica l'art. 6 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n.7 del 6 Maggio 2021;

VISTA l'Ordinanza Speciale Commissario Straordinario n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";

VISTO il contratto stipulato tra l'ATER di Teramo e l'Ing. Bove Roberto il 15/09/2022 rep. 3/2022 Vol. 1 Atti Pubblici Fg. 8;

VISTA la Fattura n. 25 del 26/04/2023 dell'Ing. Bove Roberto di L'Aquila (AQ) ad oggetto: "Prestazione professionale di Progettazione Definitiva/Esecutiva, CSP CSE, DL Lavori di riparazione e Miglioramento Sismico dell'Edificio 203, via Giovanni XXIII 79/81 Colleaterrato Teramo (TE), Contratto d'Appalto REP n.3/2022 - Anticipazione 30% su un totale di € 87.111,63" - Cig: 882326007E - pervenuta a questo Ente a mezzo pec con prot. 2872 del 03/05/2023 di complessivi € 26.133,49 oltre cassa previdenziale e IVA se dovuta;

VISTA la polizza fideiussoria definitiva n. PC5TG95X della compagnia Zurich, pervenuta a questo Ente a mezzo pec con prot. 6100 del 15/09/2022;

VISTA la polizza fideiussoria a garanzia n. PC4QB3RJ della compagnia Zurich, pervenuta a mezzo e-mail al RUP Arch. Milva Partiti e conservata agli atti dell'ufficio proponente;

VISTA la regolarità contributiva dei Professionisti in RTP sopra individuati, conservati agli atti dell'ufficio proponente.

DETERMINA

DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

LIQUIDARE all'Ing. Bove Roberto di L'Aquila (AQ) la fattura n. 25 del 26/04/2023 così distinta, mediante bonifico al seguente IBAN: ITXXXXXXXXXXXXXXXX

▪ Totale Onorario	26.133,49 €
▪ Contributo Cassa 4%	1.045,34 €
▪ Imponibile	27.178,83 €
▪ IVA 22%	5.979,34 €
▪ Marca da Bollo su Fattura	N.D.
TOTALE	33.158,17 €
▪ Ritenuta D'Acconto 20%	- 5.226,70 €
TOTALE NETTO DA PAGARE	27.931,47 €

AUTORIZZARE il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 27.931,47 a favore del professionista sopra identificato, con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari;

AUTORIZZARE gli uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

TRASMETTERE il presente Provvedimento al Settore Tecnico Gestione Patrimoniale ed al Settore Amministrativo Contabile per i provvedimenti consequenziali;

DISPONE

LA PUBBLICAZIONE del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;

DICHIARA

il presente Atto, che si compone di n. quattro facciate, immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

**Per IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**

**IL DIRETTORE f.f.
(Arch. Milva Partiti)**

Cioco Dadi



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**

(Arch. Milva Partiti)

Cioco Dadi

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL 12 LUG. 2023	AL 26 LUG. 2023
TERAMO, LI' 12 LUG. 2023	
L'ISTRUTTORE	

[Handwritten signature]