



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

D E T E R M I N A Z I O N E D E L D I R E T T O R E

N° 00101 DEL 31 MAG. 2023

OGGETTO: APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE DELL'ATER DI TERAMO PER IL PERIODO DI ANNI DUE EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER UN ULTERIORE BIENNIO. CIG: ZB53AF5137-AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE F.F.

PREMESSO

- che con Determina del Direttore n. 83 del 28/04/2023 è stata indetta una procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede dell'ATER di Teramo, ubicati in Teramo, via Roma 49, per il periodo di anni due, eventualmente rinnovabile per un ulteriore biennio, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del DL 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, previa richiesta di preventivo a più operatori economici validamente iscritti l'Albo Fornitori della piattaforma di e-procurement TRASPARE dell'Ente (CIG: ZB53AF5137), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ;
- che con lettera pec prot. n. 2831 del 02/05/2023 il RUP, arch. Milva Partiti, ha invitato contemporaneamente n. 3 (tre) operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 8, a presentare il proprio preventivo di offerta per il servizio di pulizia degli Uffici, sede dell'Ente, siti in Teramo, via Roma 49, per il periodo di anni due eventualmente rinnovabile per un ulteriore biennio;
- che con la citata lettera d'invito è stato indicato quale termine di scadenza per la presentazione dell'offerta quello delle ore 12:00 del giorno 15/05/2023;

VISTI

- il verbale a firma del RUP del giorno 18/05/2023, conservato agli atti del fascicolo, con il quale si dà atto che nel termine indicato nella summenzionata nota pec di richiesta preventivo sono pervenute n. 3 offerte come di seguito specificato:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO	DATA E ORA ARRIVO	PROTOCOLLO
SAMI SRLS	VIA OSENTO 21 . PESCARA	12/05/2023 – 12:00	N. 3153 DEL 15/05/2023
MOSCA GROUP SRLS	VIA VEZZOLA N. 9 TERAMO	12/05/2023 – 11:30	N. 3152 DEL 15/05/2023
PULISERVICE SRL	P.TE S.GIOVANNI 36 SASSA (AQ)	15/05/2023 – 11:48	N. 3154 DEL 15/05/2023

- il verbale a firma del RUP del giorno 30/05/2023 con il quale si premette che con nota pec n. 3270 del 18/05/2023 a firma del RUP è stata richiesta alla ditta Mosca Group srls la dimostrazione della congruità del prezzo offerto e che i giustificativi pervenuti in pari data al prot. n. 3277 consentono di ritenere l'offerta

congrua; pertanto si propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla ditta Mosca Group srls di Teramo per l'importo mensile di € 877,50 oltre iva per complessivi € 21.060,00 oltre iva per il biennio;

ATTESO

- che ai sensi dell'art. 33 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;
- che l'O.E. Mosca Group srls risulta regolare ai fini contributivi come da DURC online regolare prot. INAIL INPS_35297830 con scadenza al 23/07/2023;

CONSIDERATO

- che il fine che l'ATER intende perseguire con l'affidamento del servizio in argomento è quello di garantire la pulizia e l'igiene degli uffici aziendali;
- che l'oggetto del contratto è l'individuazione da parte dell'Ente di un operatore economico che possa fornire il servizio avente ad oggetto "Servizio di pulizia dei locali sede dell'ATER di Teramo";
- che il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione e che l'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO:

- di disporre l'aggiudicazione, approvando la proposta risultante dal verbale a firma del RUP del giorno 30/05/2023 ritenendo congruo il prezzo offerto;

DETERMINA

- DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate;
- APPROVARE la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale a firma del RUP del giorno 30/05/2023, riguardante la procedura per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede degli Uffici dell'ATER di Teramo;
- AGGIUDICARE, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020, il servizio di pulizia dei locali sede degli Uffici dell'ATER di Teramo all'operatore economico Mosca Group srls, con sede in Teramo, via Vezzola 9, C.F. / P.Iva 02059350674, per l'importo di € 877,50/mese oltre iva, per un costo complessivo di € 21.060,00 oltre iva, per il biennio, fatta salva la risoluzione contrattuale laddove le verifiche dei requisiti, attualmente in corso, dovessero dare esito negativo;
- IMPUTARE la somma di € 5.265,00 alla voce di Bilancio 2023 "spese servizi ufficio"; la somma di € 10.530,00 alla voce di Bilancio 2024 "spese servizi ufficio"; la somma di € 5.265,00 alla voce Bilancio 2025 "spese servizi ufficio";
- AUTORIZZARE gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- TRASMETTERE il presente provvedimento all'Ufficio Amm.vo Contabile.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
Per IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE

IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti

IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE			
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo			
DAL	31 MAG. 2023	AL	14 GIU. 2023
TERAMO, LI'	31 MAG. 2023		
L'ISTRUTTORE			