



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° **00049** DEL **14 APR. 2023**

OGGETTO: Ex Fondi CER DGR 323 del 21/01/2017–“Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi CORROPOLI” CIG: 97162918FA CUP G22D23000010005
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

VISTO la proposta del RUP parte integrante del presente atto

PREMESSO CHE :

- che con Determina a contrarre n. 47 del 22/03/2023 ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi CORROPOLI” è stata indetta la procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016;
- che come previsto dalla citata Determina n. 47 del 22/03/2023 l’importo complessivo dei lavori a base d’asta è pari a € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza (questi ultimi non soggetti a ribasso);
- che con nota-PEC prot. 2218 del 30/03/2023 a firma del RUP, Ing. Massimo Marcozzi, attraverso la piattaforma TRASPARE per la gestione telematica delle gare d’appalto dell’ATER Teramo (<https://aterteramo.traspere.com/>), sono state invitate a partecipare, con scadenza entro le ore 12 del 12/04/2023, le seguenti imprese individuate dallo stesso RUP tramite l’apposito Albo dei fornitori presente sulla medesima piattaforma:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO
CICCANTELLI MAURIZIO	VIA TORRE BRUCIATA N° 16 TERAMO
CO.RA.LL. SRL	FRAZ. GARRANO BASSO N° 10 TERAMO
BENITO MANDOZZI SRL	VIA DEI FIORI 91 DANT’EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)

- che con la citata lettera d’invito è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo (massimo ribasso) a corpo sull’importo dei lavori posto a base di gara (art. 36, c. 9-bis, D.Lgs 50/2016) ed è stata stabilita la data della prima seduta pubblica, fissata per il giorno 12/04/2023 con inizio alle ore 13:00;
- che il seggio di gara monocratico è costituito dal medesimo RUP Ing. Massimo Marcozzi e DALL’ARCH. Milva Partiti;;

PRESO ATTO:

- che nel corso della seduta pubblica del giorno 12/04/2023 il Seggio di gara, ha verificato, tramite la piattaforma telematica per la gestione delle gare d’appalto TRASPARE, che risultano pervenuti entro il termine delle ore 12:00 del giorno 12/04/2023 n. 01 plichi, presentati dai seguenti operatori economici:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO
CO.RA.LL. SRL	FRAZ. GARRANO BASSO N° 10 TERAMO

VISTO:

- il verbale della seduta pubblica del giorno 12/04/2023 del Seggio di gara nel quale è contenuta la proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa **CO.RA.LL. SRL** con sede in Teramo, Fraz. Garrano Basso n° 10, risultata prima classificata nella graduatoria, con il ribasso percentuale del 7,43%;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;
- che comunque l'impresa aggiudicataria deve essere qualificata per l'affidamento di tali lavori ai sensi di legge;

RITENUTO:

- di disporre l'aggiudicazione, approvando la proposta risultante dal verbale del 12/04/2023 del seggio di gara monocratico composto dal RUP, Ing. Massimo Marcozzi e dall'assistente Arch. Milva Partiti;

ATTESTATA:

- la regolarità tecnica amministrativa e la correttezza del presente provvedimento con le firme in calce allo stesso

DETERMINA

- **Dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;
- **Approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del giorno 12/04/2023 riguardante la procedura per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi CORROPOLI", di proprietà ATER per l'importo a base d'asta di € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Aggiudicare** i lavori in oggetto all'impresa **CO.RA.LL. SRL** con sede in Teramo, Fraz. Garrano Basso n° 10, risultata unica partecipante con il ribasso percentuale del 7,43% sull'importo a base d'asta di € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo pari a € **81.378,09** comprensivo degli oneri della sicurezza;
- **Stabilire** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 di cui si darà atto con successivo provvedimento;
- **Dare atto** che la copertura finanziaria dei lavori in questione viene assicurata con i fondi "Ex fondi CER DGR 323 del 21/01/2017";
- **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Amm./Cont.le;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
per il Dirigente Settore Amministrativo/Contabile

Qui c'è 



IL DIRIGENTE SETTORE
Tecnico – Gestione Patrimoniale
Arch. Milva Partiti

Qui c'è 

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL 14 APR. 2023	AL 28 APR. 2023
TERAMO, LI' 14 APR. 2023	
L'ISTRUTTORE	





AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

PROPOSTA DEL RUP

OGGETTO: Ex Fondi CER DGR 323 del 21/01/2017-“Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi CORROPOLI” CIG: 97162918FA CUP G22D23000010005
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL RUP

PREMESSO CHE :

- che con Determina a contrarre n. 47 del 22/03/2023 ad oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi NERETO” è stata indetta la procedura in affidamento diretto concorrenziale ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b del D. Lgs. 50/2016;
- che come previsto dalla citata Determina n. 47 del 22/03/2023 l’importo complessivo dei lavori a base d’asta è pari a € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza (questi ultimi non soggetti a ribasso);
- che con nota-PEC prot. 2218 del 30/03/2023 a firma del RUP, Ing. Massimo Marcozzi, attraverso la piattaforma TRASPARE per la gestione telematica delle gare d’appalto dell’ATER Teramo (<https://aterteramo.traspire.com/>), sono state invitate a partecipare, con scadenza entro le ore 12 del 12/04/2023, le seguenti imprese individuate dallo stesso RUP tramite l’apposito Albo dei fornitori presente sulla medesima piattaforma:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO
CICCANTELLI MAURIZIO	VIA TORRE BRUCIATA N° 16 TERAMO
CO.RA.LL. SRL	FRAZ. GARRANO BASSO N° 10 TERAMO
BENITO MANDOZZI SRL	VIA DEI FIORI 91 DANT’EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)

- che con la citata lettera d’invito è stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo (massimo ribasso) a corpo sull’importo dei lavori posto a base di gara (art. 36, c. 9-bis, D.Lgs 50/2016) ed è stata stabilita la data della prima seduta pubblica, fissata per il giorno 12/04/2023 con inizio alle ore 13:00;
- che il seggio di gara monocratico è costituito dal medesimo RUP Ing. Massimo Marcozzi e dall’assistente Arch. Milva Partiti;

PRESO ATTO:

- che nel corso della seduta pubblica del giorno 12/04/2023 il Seggio di gara, ha verificato, tramite la piattaforma telematica per la gestione delle gare d’appalto TRASPARE, che risultano pervenuti entro il termine delle ore 12:00 del giorno 12/04/2023 n. 01 plichi, presentati dai seguenti operatori economici:

PARTECIPANTE	INDIRIZZO
CO.RA.LL. SRL	FRAZ. GARRANO BASSO N° 10 TERAMO

VISTO:

- il verbale della seduta pubblica del giorno 12/04/2023 del Seggio di gara nel quale è contenuta la proposta di aggiudicazione in favore dell’impresa **CO.RA.LL. SRL** con sede in Teramo, Fraz. Garrano Basso n° 10, risultata prima classificata nella graduatoria, con il ribasso percentuale del 7,43%;

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;
- che comunque l'impresa aggiudicataria deve essere qualificata per l'affidamento di tali lavori ai sensi di legge;

RITENUTO:

- di disporre l'aggiudicazione, approvando la proposta risultante dal verbale del 12/04/2023 del seggio di gara monocratico composto dal RUP, Ing. Massimo Marcozzi e dall'assistente Arch. Milva Partiti;

ATTESTATA:

- la regolarità tecnica amministrativa e la correttezza del presente provvedimento con le firme in calce allo stesso

PROPONE

- **Dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;
- **Approvare** la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del giorno 12/04/2023 riguardante la procedura per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria Edificio 517 sito in via Ugo Foschi NERETO", di proprietà ATER per l'importo a base d'asta di € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Aggiudicare** i lavori in oggetto all'impresa **CO.RA.LL. SRL** con sede in Teramo, Fraz. Garrano Basso n° 10, risultata unica partecipante con il ribasso percentuale del 7,43% sull'importo a base d'asta di € 87.603,31 di cui € 2.342,22 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo pari a € **81.378,09** comprensivo degli oneri per oneri della sicurezza;
- **Stabilire che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 di cui si darà atto con successivo provvedimento;**
- **Dare atto** che la copertura finanziaria dei lavori in questione viene assicurata con i fondi "Ex fondi CER DGR 323 del 21/01/2017";
- **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Amm./Cont.le;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Teramo 12/04/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Marcozzi



Firmato digitalmente da:

MARCOZZI MASSIMO

Firmato il 14/04/2023 11:55

Seriale Certificato: 1099607

Valido dal 21/01/2022 al 21/01/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA