



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### DETERMINA DEL DIRIGENTE

N. **00028** DEL **02 MAR. 2023**

**OGGETTO:** Ordinanza Speciale n.7 del 6/05/2022 Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO Denominato ERP n. 515 sito in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E, Comune di ATRI (TE).  
CUP: G33B17000660001 - CIG: 9298171571;  
**LIQUIDAZIONE SAL I**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE

- con Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sopracitato, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'Intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dell'Edificio 5 ATER TERAMO Denominato ERP n. 515 sito in via Di Iorio/A. Pacini n.13 scala D e n.15 scala E, Comune di ATRI (TE) ;
- che l'intervento è ricompreso nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021 "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo" ed è riportato al n.1 dell'Allegato;
- con la Determina del Direttore n. 348 del 06.09.2021, sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura all' Arch. Lanfranco Cardinale con sede in via Napoli n.3, Tortoreto (TE);
- con Determina n. 105 del 03/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;
- che con Decreto n. 1117 del 06/05/2022 del Direttore dell'USR Abruzzo l'Ufficio Speciale della ricostruzione è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo per un importo di €. 443.389,89 comprensivi di lavori e somme a disposizione;
- con Determina n° 155 del 28/06/2022 è stata indetta, per l'affidamento dei lavori, una procedura negoziata ai sensi dell'art.5, comma 1 lett. b), in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. d), del D.Lgs 50/2016 ss.mm, dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.202263.ii. previa consultazione di almeno cinque operatori economici con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
- con Determina n. 169 del 14/07/2022 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, a firma del RUP Arch. Milva Partiti, contenuta nel verbale del seggio di gara del 11/07/2022 e sono stati aggiudicati i lavori alla ditta CMA S.R.L.S., con sede in Tottea di Crognaleto (TE) Via Gabriele D'Annunzio Snc (TE), che ha presentato l'offerta con un ribasso del 1,635 (uno/635)%;
- con Determina n. 169 del 14/07/2022 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione per l'importo di aggiudicazione di €.337.140,98, cui vanno aggiunti € 4.336,89 per gli oneri di sicurezza, per un totale complessivo di € 341.477,87,oltre IVA;
- il contratto di appalto è stato stipulato con la Ditta CMA S.R.L.S. in data 23/09/2022 rep. int. N. 5/2022 Vol. I Fg. n. 9;

#### RICHIAMATO:

- la nota ATER n. 01418 del 02/03/2022 con la quale è stata richiesta l'erogazione dell'anticipo del 40% del contributo totale, conformemente all'art. 5, comma 2, lett. b, dell'Ordinanza 86 del 24 Gennaio 2020;
- il Decreto dell'USR n. 157 del giorno 14/03//2022 di anticipazione del 40% del contributo ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera b) dell'Ordinanza Speciale n. 7 del 06/05/2021, con il quale è stato erogato, per l'edificio in oggetto, l'importo di €. 163.707,70;

#### CONSIDERATO CHE:

- la somma è stata accreditata presso il C/C dell'ATER presso la BPER BANCA S.p.a. sede di Teramo;
- con la propria Determina n.84 del 18/08/2022 è stato pagato l'onorario per la Progettazione e Coordinamento in fase di

Progettazione dell'arch. Lanfranco Cardinale per l'importo di € 19.317,88 oltre IVA ;

- con propria Determina 96 del 2/11/2022 ai sensi dell'articolo 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 dell'art. 35, comma 18, D.lgs 50/2016; è stata corrisposta l'anticipazione di € 102.443,36 oltre IVA a favore della Ditta CMA S.R.L.S Srl , quale anticipo del 30% dell'importo contrattuale;

#### VISTI:

- gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. emessi in data 06/02/2023, a firma del Direttore dei Lavori arch. Lanfranco Cardinale e firmati dalla Ditta, relativi ai lavori eseguiti dalla ditta medesima per l'importo del Certificato di pagamento n. 01 di € 179.866,15 al netto del recupero del 30% dell'anticipo contrattuale;
- la nota mail n. 3503 del 23/05/2022 dell'Ufficio del Sub Commissario dove "Si ritiene possibile, nelle more dello specifico trasferimento richiesto, procede alla liquidazione attingendo alla Cassa previa verifica oltre che della necessaria disponibilità anche di una consistenza tale che assicuri un regolare andamento degli altri interventi in essere";

#### CONSIDERATO CHE

- con l'avanzamento dei lavori superiore al 50 %, si è potrà procedere a richiedere l'erogazione dell'ulteriore 40% del contributo concesso, depurato del ribasso d'asta, così come previsto dall'art.5 comma 2 lett. c dell'Ordinanza Commissariale n. 86 del 24/01/2020;
- il capitolo complessivo dei fondi accreditati Sisma 2016 presenta una disponibilità economica;

VISTA la fattura n. 5 del 10/02/2023 emessa per il SAL n. 1 , per la somma di € 179.866,15 oltre IVA di € 17.986,15 soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

PRESO ATTO della regolarità contributiva della Ditta CMA S.R.L.S attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 36279560 rilasciata in data 11/01/2023 e con validità fino al 11/05/2023 conservata agli atti dell'Ufficio proponente;

RISCONTRATA pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare la Fattura n. 5, emessa per il SAL n. 1

### DETERMINA

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

- di approvare gli atti di contabilità del 1° S.A.L. ed il 1° certificato di pagamento, firmati dal D.L., dall'impresa;
- di liquidare la somma di € 179.866,15 a favore della Ditta "CMA S.R.L.S., con sede in Tottea di Crognaleto (TE) Via Gabriele D'Annunzio Snc (TE), poiché l'IVA di € 17.986,62 va direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 179.866,15 a favore della Ditta "CMA S.R.L.S., con sede in Tottea di Crognaleto (TE) Via Gabriele D'Annunzio Snc (TE), con mandato nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari cod IBAN: IT XXXXXXXXXXXXXXXX;
- di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di autorizzare gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali al presente provvedimento;
- di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
- di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

Per Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile

Il Direttore Generale  
Arch. Alfredo D'Ercole



IL DIRIGENTE PROPONENTE

Dirigente del Settore Tecnico e G.P.  
(arch. Milva Partiti)

Handwritten signature of Milva Partiti

#### PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 02 MAR. 2023 AL 16 MAR. 2023

TERAMO, LI' 02 MAR. 2023