



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
TERAMO**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**N. 00027 DEL 02 MAR. 2023**

**OGGETTO: UNITA' DI PROGETTO POST SISMA 2016**

**Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 7 del 6 Maggio 2021.**

**ATER TERAMO - LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO  
DELL'EDIFICIO ATER 585 UBICATO IN VIA SAN PAOLO - LOCALITA' COLLEDARA  
(TE). CUP: G84J18000740001 CIG: 9256939BB6**

**LIQUIDAZIONE SAL I**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazione dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge 45/2017 e ss.mm.ii. recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*" in particolare, l'articolo 1, comma 5, del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Ordinanza n. 27 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "*Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa*";
- l'Ordinanza Speciale n. 7 del 6/05/2021, ex art. 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "*Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo*";
- che l'intervento in oggetto è ricompreso nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021 e riportato al n. 11 dell'Allegato n. 1 e pertanto l'ATER Teramo è competente per la realizzazione dell'intervento;

**DATO ATTO CHE :**

- con determina del Direttore n.107 del 4/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;
- il progetto è stato altresì approvato dall'USR Regione Abruzzo con Decreto n. 1118 del 06/05/2022 ed è stato dato mandato al Soggetto attuatore -ATER Teramo- di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara di appalto per l'affidamento dei lavori;
- con Determina a contrarre del 31.05.2022, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art.5, comma 1 lett. b), in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. d), del decreto legislativo dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2022,
- con Determina n. 162 del 08/07/2022 è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016, la

proposta di aggiudicazione, a firma del RUP Arch. Milva Partiti, contenuta nel verbale del seggio di gara del 21/06/2022 e sono stati aggiudicati i lavori alla Ditta VALLERIANI ENRICO S.R.L. con sede in Basciano (TE) alla Via Salara s.n., che ha presentato un ribasso offerto nella misura del 7,79%, per l'importo di aggiudicazione di € 741.701,69, cui vanno aggiunti € 8.377,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 750.079,34 oltre IVA;

- il contratto di appalto è stato stipulato con la Ditta VALLERIANI ENRICO S.R.L. in data 03/11/2022 rep. int. N. 7/2022 Vol. I Foglio. n. 9 registrato in data 7/11/2022;
- Con nota ATER n. 4416 del 30/06/2022 veniva richiesta all'USR l'erogazione dell'anticipo del 40% del contributo totale, conformemente all'art. 5, comma 2, lett. b, dell'Ordinanza 86 del 24 Gennaio 2020;
- Con Decreto dell'USR n. 2001 del 01/09/2022 ai sensi dell'art. 5, comma 2, lettera b) dell'Ordinanza Speciale n. 7 del 06/05/2021, veniva erogato l'importo di €. 413.2654,12;
- con determina 127 del 23/12/2022 ai sensi dell'articolo 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 dell'art. 35, comma 18, D.lgs 50/2016; è stata corrisposta l'anticipazione di €. 225.023,80 a favore della Ditta Valleriani Enrico Srl, quale anticipo del 30% dell'importo contrattuale;

#### **VISTI:**

- gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. emessi in data 24/02/2023, a firma del Direttore dei Lavori ing. Fabio Bonfini e firmati dalla Ditta, relativi ai lavori eseguiti dalla ditta medesima per l'importo del Certificato di pagamento n. 01 di € 261.442,37 al netto del recupero del 30% dell'anticipo contrattuale;
- la nota mail n. 3503 del 23/05/2022 dell'Ufficio del Sub Commissario dove *"Si ritiene possibile, nelle more dello specifico trasferimento richiesto, procede alla liquidazione attingendo alla Cassa previa verifica oltre che della necessaria disponibilità anche di una consistenza tale che assicuri un regolare andamento degli altri interventi in essere"*;

#### **CONSIDERATO CHE**

- con l'avanzamento dei lavori superiore al 50 %, si è potrà procedere a richiedere l'erogazione dell'ulteriore 40% del contributo concesso, depurato del ribasso d'asta, così come previsto dall'art.5 comma 2 lett. c dell'Ordinanza Commissariale n. 86 del 24/01/2020
- il capitolo complessivo dei fondi accreditati Sisma 2016 presenta una disponibilità economica

#### **VISTA:**

- la fattura FPR 28/23 del 27/02/2023 emessa per il 1 SAL, per la somma di € 261.442,37 oltre IVA di € 26.144,24 soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva della Ditta VALLERIANI ENRICO S.R.L. attestata con certificazione DURC ON-LINE prot.36193479 INAIL rilasciata in data 02/01/2023 e con validità fino al 02/05/2022 conservata agli atti dell'Ufficio proponente

**RISCONTRATA** pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare la Fattura n. FPR 28/23, emessa per il SAL n. 1

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente richiamate

- di approvare gli atti di contabilità del 1° S.A.L. ed il 1° certificato di pagamento, firmati dal D.L., dall'impresa e dal R.U.P.;
- Liquidare la somma di € 261.442,37 a favore della Ditta "VALLERIANI ENRICO S.R.L., con sede in (64030) Basciano (TE) alla Via Salara s.n., quale liquidazione del SAL N. 1 poiché l'IVA di €. 26.144,24 va direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72 con mandato nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari cod IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
- **Autorizzare** il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 261.144,37 a favore della Ditta VALLERIANI ENRICO S.R.L., con sede in Basciano (TE) alla Via Salara s.n. con mandato nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari cod IBAN: IT XXXXXXXXXXXXXXX;

- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- **Dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
- **Dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa:  
Per Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile

Il Direttore Generale  
Arch. Alfredo D'Ercole



**IL DIRIGENTE PROPONENTE**

Dirigente del Settore Tecnico e G.P.  
(arch. Milva Partiti)

*Milva Partiti*

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 02 MAR. 2023 AL 16 MAR. 2023

TERAMO, LI' 02 MAR. 2023