

## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### DETERMINA DEL DIRIGENTE SETTORE TECNICO GEST. PATRIMONIALE

N 00025 del 01 MAR. 2023

**OGGETTO:** Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in via Vomano n° 4 MARTINSICURO, ED. n. 495 - Liquidazione Spese Tecniche di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.)  
**CUP: G13B20000160001 -- CIG: 86590699C8**

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta del RUP parte integrante del presente provvedimento

#### **RICHIAMATE:**

- L'Ordinanza Commissariale n.86 del 20/01/2020 recante" Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- Il Decreto n.166/D del 09/03.2020 di ripartizione fondi tra enti beneficiari, con il quale è stata assegnata, per l'intervento in oggetto, la somma di €. 403.368,00;
- la Disposizione del Dirigente n° 40 del 21/04/2020 con la quale è stato nominato l'ing. Massimo Marcozzi Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto per le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'affidamento, dell'esecuzione e di tutte le attività ritenute necessarie, indifferibili e/o propedeutiche alla corretta esecuzione dell'intervento;
- L'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto con un importo previsto di €. 403.368,00
- la Determina N. 197 del 15/04/2021 con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e Direzione Lavori per l'Intervento dell'intervento in oggetto all'Arch. Paolo Crocetti di Teramo;
- la lettera commerciale prot. 4611 26/06/2021 sostitutiva del contratto con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e Direzione Lavori sopramenzionato per l'importo di € 37.136,35 più IVA e CNPAIALP per complessivi €. 47.118,60;

#### **PREMESSO**

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 361 del 22/07/2022 è stata autorizzata la maggiore somma di €. 69.519,68 rispetto al finanziamento di € 403.368,00 stabilito con l'ordinanza speciale n.7 del 6 maggio 2021
- che con Determina del Direttore n. 179 del 05/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento dell'importo complessivo di €. 472.887,68;
- che con Decreto n. 1918 del 24/08/2022 dell'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA

2016 - Regione Abruzzo, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica denominato ERP n. 495 sito in MARTINSICURO via Vomano n° 4 per l'importo complessivo di €. 472.887,68 di cui €. 403.368,00 già attribuito con l'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 ed €. 69.519,68 valere sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021;

- che con Determina del Direttore n° 13 del 20/01/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta TECTA SRL con sede in Notaresco S.S. 553 per Atri Km. 13,400 ha presentato l'offerta con un ribasso del 18,55% sull'importo a base d'asta di €. 334.818,40 oltre €. 24.511,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di complessivo di aggiudicazione di € 297.221,30, oltre IVA;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 161.347,20 quale liquidazione del 40% del contributo totale dell'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 495, ubicato in Via Vomano n° 4 – MARTINSICURO (TE)";
- che a seguito della progettazione definitiva/esecutiva l'importo dell'intervento è aumentato di €. 69.519,68 di conseguenza l'onorario complessivo è aumentato di €. 12.714,88 per un totale di €. 49.851,23 oltre IVA e Cassa di cui €. 26.761,03 per la fase di progettazione ed €. 23.090,20 per la fase di esecuzione;
- che ricorrono i presupposti per il pagamento delle prestazioni professionali relative alla fase progettuale quale Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);

#### VISTO

- la fattura n° 04 del 13/01/2023 dell'importo di €. 26.761,03 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% per un totale di €. 33.954,39 emessa saldo delle prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);
- la regolarità contributiva dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO attestata con nota INARCASSA prot. 221026 rilasciata in data 16/02/2023, conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- la copertura finanziaria, è assicurata con i fondi di cui all'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 per €. 403.368,00 e dal Decreto del Commissario Straordinario n° 361 del 22/07/2022 con il quale è stata autorizzata la maggiore somma di €. 69.519,68 per un totale complessivo di €. 472.887,68

#### CONSIDERATO

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 161.347,20 quale liquidazione del 40% del contributo totale dell'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 495, ubicato in Via Vomano n° 4 – MARTINSICURO (TE)";
- che il C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 presenta la necessaria disponibilità;

#### RITENUTO

- di dover liquidare la fattura n° 04 del 13/01/2023 dell'importo di €. 26.761,03 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% per un totale di €. 33.954,39;

#### DETERMINA

1. **di liquidare** la somma di € **26.761,03** oltre IVA 22% e CNPAIALP 4% per complessivi € **33.954,39** a favore dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO a saldo della fattura n° 04 del 13/01/2023;
2. **di autorizzare** il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € **28.602,18** al netto della Ritenuta d'acconto di €. 5.352,21 a favore dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari in essere presso BCC di Castiglione Messer Raimondo e Pianella filiale di Teramo **cod IBAN XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXX** riportato in fattura;
3. **di autorizzare** il Settore Economico e Finanziario a prelevare dal C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 la somma complessiva di €. 33.954,39 per pagamento della fattura n° 04 del 13/01/2023 come da stato riassuntivo n° 1/495;

4. **di autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa  
per **IL DIRIGENTE SETTORE  
AMMINISTRATIVO-CONTABILE**

Il Direttore Generale  
Arch. Alfredo D'Ercole



**IL DIRIGENTE SETTORE  
TECNICO GEST. PATRIMONIALE**  
Arch. Milva Partiti

<b>PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE</b>	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL.....	AL.....
01 MAR. 2023	13 MAR. 2023
TERAMO, li.....	01 MAR. 2023
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	





## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### PROPOSTA DEL RUP

**OGGETTO:** Riparazione con Miglioramento Sismico dell'edificio E.R.P. sito in via Vomano n° 4 MARTINSICURO, ED. n. 495 - Liquidazione Spese Tecniche di Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.)  
**CUP: G13B20000160001 -- CIG: 86590699C8**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### RICHIAMATE:

- L'Ordinanza Commissariale n.86 del 20/01/2020 recante " Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- Il Decreto n.166/D del 09/03.2020 di ripartizione fondi tra enti beneficiari, con il quale è stata assegnata, per l'intervento in oggetto, la somma di €. 403.368,00;
- la Disposizione del Dirigente n° 40 del 21/04/2020 con la quale è stato nominato l'ing. Massimo Marcozzi Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto per le fasi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'affidamento, dell'esecuzione e di tutte le attività ritenute necessarie, indifferibili e/o propedeutiche alla corretta esecuzione dell'intervento;
- L'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto con un importo previsto di €. 403.368,00
- la Determina N. 197 del 15/04/2021 con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e Direzione Lavori per l'intervento dell'intervento in oggetto all'Arch. Paolo Crocetti di Teramo;
- la lettera commerciale prot. 4611 26/06/2021 sostitutiva del contratto con la quale è stato affidato l'incarico per il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e Direzione Lavori sopramenzionato per l'importo di € 37.136,35 più IVA e CNPAIALP per complessivi €. 47.118,60;

#### PREMESSO

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 361 del 22/07/2022 è stata autorizzata la maggiore somma di €. 69.519,68 rispetto al finanziamento di € 403.368,00 stabilito con l'ordinanza speciale n.7 del 6 maggio 2021
- che con Determina del Direttore n. 179 del 05/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento dell'importo complessivo di €. 472.887,68;
- che con Decreto n. 1918 del 24/08/2022 dell'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 - Regione Abruzzo, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica denominato ERP n. 495 sito in MARTINSICURO via Vomano n° 4 per l'importo complessivo di €. 472.887,68 di cui €. 403.368,00 già attribuito con l'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 ed €. 69.519,68 valere sulle risorse del "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali", di cui all'articolo 3 dell'ordinanza 114 del 9 aprile 2021;

- che con Determina del Direttore n° 13 del 20/01/2023 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta TECTA SRL con sede in Notaresco S.S. 553 per Atri Km. 13,400 ha presentato l'offerta con un ribasso del 18,55% sull'importo a base d'asta di €. 334.818,40 oltre €. 24.511,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di complessivo di aggiudicazione di € 297.221,30, oltre IVA;
- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 161.347,20 quale liquidazione del 40% del contributo totale dell'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 495, ubicato in Via Vomano n° 4 – MARTINSICURO (TE)";
- che a seguito della progettazione definitiva/esecutiva l'importo dell'intervento è aumentato di €. 69.519,68 di conseguenza l'onorario complessivo è aumentato di €. 12.714,88 per un totale di €. 49.851,23 oltre IVA e Cassa di cui €. 26.761,03 per la fase di progettazione ed €. 23.090,20 per la fase di esecuzione;
- che ricorrono i presupposti per il pagamento delle prestazioni professionali relative alla fase progettuale quale Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);

#### VISTO

- la fattura n° 04 del 13/01/2023 dell'importo di €. 26.761,03 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% per un totale di €. 33.954,39 emessa saldo delle prestazioni professionali di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (C.S.P.);
- la regolarità contributiva dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO attestata con nota INARCASSA prot. 221026 rilasciata in data 16/02/2023, conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- la copertura finanziaria, è assicurata con i fondi di cui all'Ordinanza Speciale n° 7 del 06/05/2021 per €. 403.368,00 e dal Decreto del Commissario Straordinario n° 361 del 22/07/2022 con il quale è stata autorizzata la maggiore somma di €. 69.519,68 per un totale complessivo di €. 472.887,68

#### CONSIDERATO

- che con Decreto del Commissario Straordinario n° 227 del 03/05/2022 è stata liquidata la somma di €. 161.347,20 quale liquidazione del 40% del contributo totale dell'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 495, ubicato in Via Vomano n° 4 – MARTINSICURO (TE)";
- che il C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 presenta la necessaria disponibilità;

#### RITENUTO

- di dover liquidare la fattura n° 04 del 13/01/2023 dell'importo di €. 26.761,03 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% per un totale di €. 33.954,39;

#### PROPONE

1. **di liquidare** la somma di **€ 26.761,03** oltre IVA 22% e CNPAIALP 4% per complessivi **€ 33.954,39** a favore dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO a saldo della fattura n° 04 del 13/01/2023;
2. **di autorizzare** il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi **€ 28.602,18** al netto della Ritenuta d'acconto di €. 5.352,21 a favore dell'Arch. Paolo Crocetti di TERAMO con mandato presso il conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari in essere presso BCC di Castiglione Messer Raimondo e Pianella filiale di Teramo **cod IBAN XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXX** **riportato in fattura;**
3. **di autorizzare** il Settore Economico e Finanziario a prelevare dal C/C dedicato ai flussi finanziari dei finanziamenti per il sisma 2016 la somma complessiva di €. 33.954,39 per pagamento della fattura n° 04 del 13/01/2023 come da stato riassuntivo n° 1/495;
4. **di autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Teramo 16/02/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Marcozzi

