



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
N. 00227 DEL 19 OTT. 2022

OGGETTO: Ordinanza Speciale n. 7 del 06/05/2022
Lavori di riparazione e miglioramento sismico del patrimonio edilizio ATER di Teramo, sugli edifici:
Ed. 503 Via Giovanni XXIII n.79-81 Colleatterrato - Teramo
Ed. 506 Via Giovanni XXIII n.83-85 Colleatterrato - Teramo
Ed. 505 Via Giovanni XXIII n.87-89 Colleatterrato - Teramo
AFFIDAMENTO INCARICO PER INDAGINI GEOLOGICHE/GEOTECNICHE E RELAZIONE GEOLOGICA
ED. 503 CIG: Z6438366E6
ED. 506 CIG: Z5238366F3
ED. 505 CIG: ZE038366FC

IL DIRETTORE F.F.

VISTO:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazione dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge 45/2017 e ss.mm.ii. recante “recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”;
- in particolare, l’articolo 1, comma 5, del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l’Ordinanza n. 27 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;
- l’Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 “Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa”;
- l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R.

Teramo, sottoscritto in data 27/11/2017, con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico relativamente agli interventi inseriti nella Tabella Allegata alla determinazione USR n. 7 del 11/10/2017;

- il Protocollo Quadro di Legalità tra la Struttura di missione ex articolo 30 Legge n.229/2016, il Commissario straordinario del Governo ai sensi del D.p.r. 9 settembre 2016 e la Centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa Spa - Invitalia;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;
- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa";
- l'Ordinanza Speciale n. 7 del 6/05/2021, ex art. 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";

CONSIDERATO CHE:

- l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dei seguenti interventi:

COMUNE	DENOMINAZIONE EDIFICIO	IMPORTO FINANZIAMENTO CONCESSO
Teramo	Ed. n.503 Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.79-81	€ 2.475.443,88
Teramo	Ed. n.506 Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.83-85	€ 1.480.850,28
Teramo	Ed. n.505 Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.87-89	€ 1.534.999,22

- con Determina del Direttore n. 198 del 07.09.2022 è stata affidato il servizio di progettazione definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. per l'edificio n. 503 ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.79-81, al RTP costituendo, rappresentato dall'Ing. Roberto Bove (mandataria) e dagli Ingegneri Francesca Grassi e Simona Angelone (mandanti);
- è in corso di affidamento la procedura relativa all'aggiudicazione definitiva dell'incarico di progettazione definitiva/eseutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e D.L., indetta con Determina del Direttore n.280 del 22/06/2021, per l'ed. n. 506 ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.83-85;
- è in corso di affidamento la procedura relativa all'aggiudicazione definitiva dell'incarico di progettazione definitiva/eseutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e D.L., indetta con Determina del Direttore n.185 del 07/04/2021, per l'ed. n. 505

ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.87-89;

- che, per il raggiungimento del livello di conoscenza LC2, per gli edifici di che trattasi, è necessario procedere per le indagini geologiche e geotecniche";

VISTO:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n.50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione elenchi di operatori economici";
- la circolare esplicativa dell'ATER di Teramo sui Contratti Pubblici sotto soglia di cui al prot.n.05651 del di 08/08/2018;
- la nota pec 06/09/2022 prot.n. 05837 con la quale, attraverso la piattaforma di e-procurement dell'Ater TRASPARE, è stato invitato il Professionista Geologo Dott. Alessandro Lorè,, individuato dal RUP tra quelli iscritti all' Albo dell'Ente e iscritti all'Elenco Speciale del Sisma;

CONSIDERATO:

- che è stato acquisito, per consultazione, il preventivo di spesa inerente la prestazione professionale da parte del Dott. Geol. Alessandro Lorè, regolarmente iscritto alla Piattaforma TRASPARE di ATER Teramo, per un importo complessivo di € 42.780, oltre IVA e CAP come per legge,
- che l'affidamento delle indagini geologiche/geotecniche e relazione geologica di supporto agli interventi in oggetto a favore al Dott. Geol. Alessandro Lorè, con sede in Via Monticchio n.7 (67020) Fossa (AQ),il quale ha presentato un preventivo così ripartito:

ED. 503

Relazione Geologica	€ 6.000,00
Indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche; prove di laboratorio	€ 8.260,00
TOTALE	€ 14.260,00

ED. 506

Relazione Geologica	€ 6.000,00
Indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche; prove di laboratorio	€ 8.260,00
TOTALE	€ 14.260,00

ED. 505

Relazione Geologica	€ 6.000,00
Indagini geognostiche, geotecniche e geofisiche; prove di laboratorio	€ 8.260,00
TOTALE	€ 14.260,00
TOTALE OFFERTA	€ 42.780,00

- che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nel Q.E. degli Studi di Fattibilità dei singoli interventi;

RITENUTO: quindi che ricorrono i presupposti legislativi per l'affidamento dell'incarico per

l'esecuzione delle "Indagini Geologiche e la relazione geologica" previste nel "Piano delle Indagini Geologiche e Geotecniche";

CONSIDERATO: che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE al Dott. Geol. Alessandro Lorè, con sede in Via Monticchio n.7 (67020) Fossa (AQ), l'incarico per l'esecuzione delle indagini geologiche /geotecniche e relazione geologica previste nel "Piano delle Indagini Geologiche e geotecniche" relative agli edifici ATER, n. 503 ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.79-81; n. 506 ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.83-85; n. 505 ubicato in Teramo, Colleaterrato, Via Giovanni XXIII nn.87-89, per un importo complessivo pari ad € 42.780,00 oltre IVA e CAP come per legge;

DI DARE ATTO che, la copertura finanziaria sarà posta a carico del Q.E. degli interventi;

DI AUTORIZZARE gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;

DI DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lett. b);

DI DICHIARARE che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**PER IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE
(Dott.ssa Maria Cianci)**

**IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)**

Qui esse Dott

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE
(Arch. Milva Partiti)**

Qui esse Dott

**IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)**

Qui esse Dott



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL <u>19 OTT, 2022</u>	AL <u>02 NOV, 2022</u>
TERAMO, LP <u>19 OTT, 2022</u>	
L'ISTRUTTORE	