



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

0059

TERAMO

02 SET, 2022

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° DEL

OGGETTO: Dissequestro alloggio di ERP occupato abusivamente e recupero coattivo indennità di occupazione - Conferimento incarico legale all'Avv. Pasquale Vittorini del Foro di Teramo.

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** dell'occupazione abusiva perpetrata in danno dell'alloggio di ERP Ed. 0569A01 in Giulianova, Via Lombardi n. 20 dal sig. Cod. 07322 a far data dal 23 dicembre 2021;
- **PRESO ATTO** dell'indennità di occupazione pari al 250% dell'equo canone addebitata al sig. Cod. 07322 ed allo stesso formalmente comunicata con nota prot. ATER n. 017721 del 15/03/2022;
- **DATO ATTO** della denuncia penale sporta dall'ATER TE, in qualità di Ente proprietario e Gestore in data 03/03/2022 prot. n. 01456;
- **PRESO ATTO** del decreto di sequestro preventivo dell'unità abitativa in parola del 06/05/2022 R.G.N.R. n. 365/22;
- **DATO ATTO** della necessità di rientrare nella piena disponibilità dell'alloggio mediante dissequestro del medesimo;
- **RITENUTO** improcrastinabile conferire incarico a legale di fiducia ai fini del predetto dissequestro dell'alloggio e del recupero coattivo della morosità maturata a titolo di indennità di occupazione dovute e non versate dal 01/01/2022 al 31/05/2022 per un importo di € 840,40;
- **PRESO ATTO** che, tra i legali inseriti nell'albo dei professionisti di fiducia dell'Ente, vi è l'**Avv. Pasquale Vittorini** del Foro di Teramo con Studio Legale in Mosciano S.A. alla Via Europa n. 23-25;
- **RITENUTO**, sentito il Presidente del CDA a norma dell'Art. 12 dello Statuto ATER, di poter conferire incarico legale all'**Avv. Pasquale Vittorini** del Foro di Teramo;
- **PRESO ATTO** che per le posizioni per le quali il legale non conseguirà alcun recupero, l'Ente rimborserà le sole spese vive idoneamente documentate, giusta Convenzione-tipo approvata con Delibera del CDA dell'ATER TE n. 21 del 13/06/2019 da sottoporre alla firma, per accettazione dell'incarico, dell'**Avv. Pasquale Vittorini** del Foro di Teramo;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **CONFERIRE** incarico legale all'**Avv. Pasquale Vittorini** del Foro di Teramo con Studio Legale in Mosciano S.A. alla Via Europa n. 23-25, ai fini del dissequestro dell'alloggio di ERP Ed. 0569A01 in Giulianova, Via Lombardi n. 20 occupato abusivamente dal sig. Cod. 07322 e del recupero coattivo della morosità maturata a titolo di indennità di occupazione dovute e non versate dal 01/01/2022 al 31/05/2022 per un importo di € 840,40;
- **IMPEGNARE** alla voce di bilancio 2022 "Procedimenti legali" l'importo di € 1.000,00 presumibilmente dovuto per compensi legali.

Visto ai fini della registrazione della spesa
IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM./CONT.
Dott.ssa Maria Cianci

IL DIRIGENTE SETTORE AMM./CONT.
Dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Cianci



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 02 SET, 2022 AL 16 SET, 2022
TERAMO, LI' 02 SET, 2022

L'ISTRUTTORE