



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE

N. 00073 DEL 18 LUG. 2022

Oggetto: LEGGE 662/96 – D.G.R. 428/1998 – P.R.U. COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI LOC. CAMPO A MARE – LAVORI DI COSTRUZIONE DI 1 EDIFICIO PER N° 12 ALLOGGI A CANONE CONCORDATO - AFFIDAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNA
CIG: 9120790A01 - LIQUIDAZIONE SAL 2

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con deliberazione del CdA n. 24 del 30/08/2021 è stato autorizzato l'utilizzo delle somme derivanti dalle vendite degli alloggi ai sensi della legge 560/96 anche per il completamento dei lavori di sistemazione dell'area esterna al fabbricato in oggetto;
- con Delibera del CdA N. 29 del 6/10/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico, redatto dall'arch. Milva Partiti, avente ad oggetto Costruzione di n. 12 alloggi a canone concordato in Roseto degli Abruzzi. Loc. Campo a Mare – Completamento della sistemazione esterna ;
- con determina del Direttore F.F n. 45 del 28/02/2022 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L 120/2020 sono stati affidati i lavori all'operatore Economico Poggio Costruzioni srl, con sede in S.Omero , Loc. Poggio Morello , via Santo Stefano snc, con il ribasso dell'8,00% sull'importo a base d'asta di €. 120.777,45 di cui €. 3.377,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto per un importo di aggiudicazione di €. 111.385,45;
- con Determina del Direttore F.F. n. 101 del 27/04/2022 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione stante l'esito positivo della verifica dei requisiti di legge;
- che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 01/03/2022;
- che con Determina del Dirigente N° 44 del 18/05/2022, sono stati approvati gli Atti Contabili del Sal. N° 1 e liquidato la somma di € 87.900,00;

VISTI gli atti contabili relativi al 2° S.A.L. dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori Ach. Milva Partiti del 23/05/2022, allegato al presente Atto senza costituirne parte integrante e sostanziale ed eseguiti dalla ditta medesima per l'importo del Certificato di pagamento n. 01 di € 22.900,00;

VISTA la fattura n.13/D del 22/06/2022 della Poggio Costruzioni per l'importo di € 22.900,00 oltre l'IVA;

PRESO ATTO:

- che dalla contabilità relativa al 2° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso in data 23/05/2022 a firma del Dirigente Tecnico Arch. Milva Partiti si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori stabiliti nell' art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- della regolarità contributiva dell'Impresa Poggio Costruzioni srl, attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 32444497, rilasciata in data 06/04/2022 con validità fino al 04/08/2022 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- riscontrata pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare detto Certificato di pagamento come appresso indicato;
- che la copertura finanziaria è assicurata per l'importo con i fondi di cui alla Legge 560/96;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: CIG 9120790A01.

DETERMINA

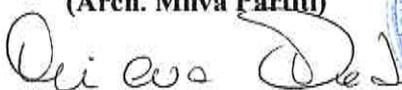
1. **APPROVARE** gli atti di contabilità del 2° S.A.L. a firma del Dirigente Tecnico Arch. Milva Partiti del 23/05/2022, ed il 2° certificato di pagamento emesso in data 22/06/2022;
2. **AUTORIZZARE e LIQUIDARE** la somma di € 22.900,00 pari all'imponibile della fattura n.13/D del giorno 22/06/2022 a favore della ditta Poggio Costruzioni in quanto l'IVA del 10% di € 2.290,00 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario poiché operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72 con prelievo dai fondi CER iscritti nella contabilità speciale C/C 1884 Banca D'Italia, con mandato bancario presso Banca UNICREDIT nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari. Codice IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;
3. **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Settore Tecnico Gestione Patrimoniale ed al Settore Amministrativo/Contabile;
4. **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi;
5. **DICHIARARE** il presente Atto immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
(Dott.ssa Maria Cianci)

IL DIRETTORE F.F.
(Arch. Milva Partiti)

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
(Arch. Milva Partiti)






PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL <u>18 LUG. 2022</u>	AL <u>10.1 AGO. 2022</u>
TERAMO, LI' <u>18 LUG. 2022</u>	
L'ISTRUTTORE	

