



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 00162 DEL 08 LUG, 2022

OGGETTO: UNITA' DI PROGETTO POST SISMA 2016

Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 7 del 6 Maggio 2021.

**ATER TERAMO - LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO
DELL'EDIFICIO ATER 585 UBICATO IN VIA SAN PAOLO - LOCALITA' COLLEDARA
(TE). CUP: G84J18000740001 CIG: 9256939BB6**

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE F.F.

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazione dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge 45/2017 e ss.mm.ii. recante " recante "Interventi *urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.*" in particolare, l'articolo 1, comma 5, del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Ordinanza n. 27 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";
- l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa";
- l'Ordinanza Speciale n. 7 del 6/05/2021, ex art. 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";

Considerato che l'intervento in oggetto è ricompreso nell'art. 1, comma 1, lett. a), dell'ordinanza speciale n. 7 del 2021 e riportato al n.57 Allegato n. 1 della predetta ordinanza speciale e pertanto l'ATER Teramo è competente per la realizzazione dell'intervento;

Dato atto che con determina del Direttore n.107 del 4/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo e il Q.E. dell'intervento;

Dato atto che con Decreto n. 1118 del 06/05/2022 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016- regione Abruzzo , è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento dando mandato al Soggetto attuatore (ATER Teramo) di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e nel rispetto della vigente normativa sisma 2016;

VISTE:

- la Deliberazione del CdA n. 34 del 12/11/21 con la quale è stata costituita l'Unità di progetto "Ricostruzione sisma 2016";
- la Determina del Direttore n. 40 del 7/12/2021 con la quale è stato individuato il dirigente ad interim del Settore Tecnico ing. Massimo Marcozzi, giusta Deliberazione del CdA n. 28 del 04/10/2021, quale coordinatore dell'Unità di Progetto Sisma;
- la Determina del Direttore F.F. n. 27 del 14/02/2022 con cui è stato individuato l'arch. Milva Partiti coordinatore dell'Unità di progetto post sisma 2016 in sostituzione dell'ing. Massimo Marcozzi;
- la Determinazione del Direttore ATER n.132 del 31.05.2022 con la quale veniva indetta, per l'affidamento del servizio in oggetto, una procedura negoziata, ai sensi dell'art.5, comma 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n.7 del 06.05.2022, in virtù del quale, *"per i contratti di lavori di importo fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, è consentito ricorrere, in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. d), del decreto legislativo n. 50 del 2016, alla procedura negoziata con almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso riportante l'esito della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 D.Lgs. n.50/2016;
- la lettera d'invito prot.n. 3812 del 03.06.2022, a firma del RUP, con la quale venivano invitati a presentare offerta alla procedura negoziata n.5 Operatori Economici individuati dal RUP Arch. Milva Partiti, attraverso l'Albo dei fornitori della piattaforma TRASPARE dell'ATER di Teramo presente sulla home page del sito Istituzionale dell'ATER Teramo;

CONSIDERATO

- che le offerte dovevano pervenire, esclusivamente, tramite la piattaforma telematica TRASPARE previa registrazione al seguente link: <https://aterteramo.traspire.com> entro le ore 12:00 del 20.06.2022;
- entro il termine stabilito dalla citata lettera d'invito risultavano pervenute sul portale della piattaforma TRASPARE nn. 4 offerte;

VISTI:

- la dichiarazione del RUP Arch. Milva Partiti conservata agli atti del fascicolo resa ai sensi dell'art. 42 del Codice;
- la dichiarazione della dott.ssa Valeria Di Ciano che ha assistito il RUP nelle operazioni di gara, conservata agli atti del fascicolo resa ai sensi dell'art. 42 del Codice;
- il verbale della seduta pubblica del seggio monocratico di gara presieduto dal RUP Arch. Milva Partiti, del giorno 21.06.2022, di Valutazione della Documentazione amministrativa di nn.4 O.E. partecipanti;
- il verbale della seduta pubblica del seggio monocratico di gara, presieduto dal RUP Arch. Milva Partiti, del medesimo giorno, di valutazione della Busta economica di nn. 4 O.E. partecipanti;
- del verbale del seggio monocratico di gara presieduto dal RUP Arch. Milva Partiti del giorno 21.06.2022 di apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli O.E. ammessi;

CONSIDERATO

- che, nel verbale del 21.06.2022, è contenuta la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, Arch. Milva Partiti, in favore dell'O.E., **VALLERIANI ENRICO S.R.L.**, P.IVA: 02017550670, con sede in (64030) Basciano (TE) alla Via Salara s.n., che ha presentato ribasso offerto nella misura del 7,79%, per l'importo di aggiudicazione di € 741.701,69, cui vanno aggiunti € 8.377,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 750.079,34 oltre IVA;
- che, come indicato nel predetto verbale, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., non si procede al calcolo dell'offerta anomala;

DATO ATTO che l'Impresa **VALLERIANI ENRICO S.R.L.**, all'esito delle operazioni di verifica, è risultata in possesso dei requisiti prescritti come da verbale del giorno 8/07/2022 agli atti del fascicolo;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- **Dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;

- **Approvare** la proposta di aggiudicazione a firma del RUP, contenuta nel verbale del seggio monocratico di gara del 21.06.2022, riguardante la procedura per l'affidamento dei lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'Edificio ATER n.585, ubicato in Colledara (TE) alla Via Salara s.n.c.;
- **Prendere atto** della dichiarazione del RUP Arch. Milva Partiti, sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.50/2016 di assenza di cause di conflitto di interessi;
- **Aggiudicare** i lavori in oggetto richiamati, all'O.E. **VALLERIANI ENRICO S.R.L.**, P.IVA: 02017550670, con sede in (64030) Basciano (TE) alla Via Salara s.n., con ribasso offerto nella misura del 7,79%, per l'importo di aggiudicazione di € 741.701,69, cui vanno aggiunti € 8.377,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 750.079,34, oltre IVA;
- **Dare atto** che all'onere per i lavori in oggetto, pari a € 750.079,34 al netto di IVA, si farà fronte con le risorse di cui al Decreto USR di Decreto n. 1118 del 06/05/2022;
- **Assegnare** al Dirigente del Settore Tecnico e Gestione Patrimoniale le risorse relative alla procedura in oggetto per l'adozione dei consequenziali provvedimenti di liquidazione ai sensi dell'Art. 16 dell'Ordinamento degli Uffici e del personale approvato con Delibera del C.d.A. n. 2 del 17/01/2019;
- **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione trasparente – Provvedimenti Dirigenti;
- **Trasmettere** il presente atto all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Amm. Vo Contabile;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
Per Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile
(Dott.ssa Maria Cianci)

(arch. Milva Partiti)

Dei

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente del Settore Tecnico e G.P.
(arch. Milva Partiti)

Dei

IL DIRETTORE F.F.
(arch. Milva Partiti)

Dei

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 08 LUG. 2022 AL 22 LUG. 2022

TERAMO, LI' 08 LUG. 2022



