



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINA DEL DIRIGENTE

N° 00044 DEL 18 MAG. 2022

Oggetto: LEGGE 662/96 – DGR 428/1998 – P.R.U. Comune di Roseto degli Abruzzi loc. Campo a Mare –
LAVORI DI COSTRUZIONE DI 1 EDIFICIO PER N° 12 ALLOGGI A CANONE CONCORDATO
Affidamento Sistemazione Esterna
CIG: 9120790A01
LIQUIDAZIONE SAL 1

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con deliberazione del CdA n. 24 del 30/08/2021 è stato autorizzato l'utilizzo delle somme derivanti dalle vendite degli alloggi ai sensi della legge 560/96 anche per il completamento dei lavori di sistemazione dell'area esterna al fabbricato in oggetto;
- con Delibera del CdA N. 29 del 6/10/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico, redatto dall'arch. Milva Partiti, avente ad oggetto Costruzione di n. 12 alloggi a canone concordato in Roseto degli Abruzzi. Loc. Campo a Mare – Completamento della sistemazione esterna ;
- con determina del Direttore F.F n. 45 del 28/02/2022 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della L 120/2020 sono stati affidati i lavori all'operatore Economico Poggio Costruzioni srl, con sede in S.Omero , Loc. Poggio Morello , via Santo Stefano snc, con il ribasso dell'8,00% sull'importo a base d'asta di €. 120.777,45 di cui €. 3.377,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto per un importo di aggiudicazione di €. 111.385,45;
- con Determina del Direttore F.F. n. 101 del 27/04/2022 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione stante l'esito positivo della verifica dei requisiti di legge;
- che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 01/03/2022;
- che il contratto di appalto è stato stipulato per l'importo complessivo di €,111.385,45 in data 11/05/2022 e registrato al Repertorio Interno n.. 6 Vol. I Fog. n. 33

VISTI gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori arch. Milva Partiti ed eseguiti dalla ditta medesima per l'importo del Certificato di pagamento n. 01 di € 87.900,00;

VISTA la fattura n.45 del 18/03/2022 della Poggio costruzioni per l'importo di € 87.900,00 oltre l'IVA,

PRESO ATTO:

- che dalla contabilità relativa al 1° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso in data 18/03/2021 si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori stabiliti nell' art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- della regolarità contributiva dell'Impresa Poggio Costruzioni srl, attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 32444497, rilasciata in data 06/04/2022 con validità fino al 04/08/2022 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- riscontrata pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare detto Certificato di pagamento come appreso indicato;
- che la copertura finanziaria è assicurata per l'importo con i fondi di cui alla Legge 560/96;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: CIG 9120790A01.

DETERMINA

1. di approvare gli atti di contabilità del 1° S.A.L. ed il 1° certificato di pagamento emesso in data 18/03/2022;
2. di liquidare la somma di € 87.900,00 pari all'imponibile della fattura n.6/D del giorno 19/03/2022 a favore della ditta Poggio costruzioni in quanto l'IVA del 10% di € 8.790,00 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario poiché operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72 con prelievo dai fondi CER iscritti nella contabilità speciale C/C 1884 Banca D'Italia;
3. di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 87.900,00 a favore della Impresa Poggio costruzioni con mandato bancario presso Banca UNICREDIT nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari. Codice IBAN XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

DICHARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa
**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
 AMMINISTRATIVO CONTABILE**
 dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
 TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
 Arch. Milva Partiti

Milva Partiti

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL..... 18 MAG 2022	AL..... 01 GIU. 2022
TERAMO, li..... 18 MAG 2022	
<u>L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO</u>	

[Handwritten signature]