



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

TERAMO

0033 28 APR. 2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE N° DEL

OGGETTO: ATER/ ED. 596A10 COD. 5262 – Liquidazione imposta per la registrazione del Decreto Ingiuntivo n. 1017/2019; stralcio credito.

IL DIRIGENTE

- **RICHIAMATA** la Determina direttoriale n. 409 del 26/10/2017 con la quale l'Avv. Roberta De Berardis del Foro di Teramo veniva incaricato, *inter alias*, ai fini del recupero coattivo del credito vantato a titolo di canoni di locazione ed interessi di mora dall'ATER di Teramo nei confronti dell'assegnataria di alloggio di ERP Ed. 596A10 Cod. 05262, corrente in Teramo, F.ne Villa Vomano Via Borgognoni n. 43;
- **PRESO ATTO** della procedura monitoria intrapresa dal legale all'uopo incaricato dall'Ente, Avv. Roberta De Berardis, avverso il debitore in parola culminata con il decreto ingiuntivo n. 1017/2019;
- **DATO ATTO** dell'Avviso di liquidazione dell'imposta per la registrazione del suddetto Decreto Ingiuntivo n. 1017/2019, per € 229,00, notificato all'Ente in data 12/04/2022 prot. 2587 da assolvere entro 60 gg. dalla notifica nei riguardi dell'Agenzia delle Entrate di Teramo a mezzo di Mod. F24 telematico;
- **RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione del succitato Avviso di liquidazione n. 2019/001/DI/000001017/0/001;
- **PRESO ATTO** che l'esborso di € 229,00 non è recuperabile in danno dell'assegnataria atteso il sopraggiunto decesso della medesima in data 24/02/2022 e la rinuncia all'eredità inoltrata dalle figlie non conviventi ed assunta al prot. ATER n. 1937 del 21/03/2022;
- **DATO ATTO**, altresì, che in capo all'assegnataria deceduta residua una morosità per canoni di locazione ed interessi di mora di € 5.994,06 a tutto il 31/03/2022 (mese di effettiva riconsegna delle chiavi dell'unità abitativa);
- **DATO ATTO** che anche il credito suddetto non è recuperabile in quanto divenuto inesigibile a motivo della menzionata rinuncia all'eredità

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'Agenzia delle Entrate di Teramo, a mezzo di Mod. F24 telematico, la somma di € 229,00 a titolo di imposta per la registrazione del Decreto Ingiuntivo n. 1017/2019 chiesto ed ottenuto dal legale dell'Ente, Avv. Roberta De Berardis, ai fini del recupero coattivo del credito vantato a titolo di canoni di locazione ed interessi di mora dall'ATER di Teramo nei riguardi dell'assegnataria di alloggio di ERP Ed. 596A10 Cod. 05262;
- **IMPUTARE**, per le motivazioni esplicitate nella narrativa del presente provvedimento, la spesa di € 229,00 alla voce di Bilancio 2022 "Imposta di registro";
- **STRALCIARE** il credito di € 5.994,06 maturato dall'Ente nei riguardi dell'assegnataria di alloggio di ERP Ed. 596A10 Cod. 05262 a titolo di canoni di locazione ed interessi di mora poiché divenuto inesigibile a motivo della rinuncia all'eredità acquisita al prot. ATER n. 1937 del 21/03/2022.

Visto ai fini della registrazione della spesa
PER IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE

Dott.ssa Maria Cianci
IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Milva Partiti

PER IL DIRIGENTE SETT. AMM-CONTABILE

Dott.ssa Maria Cianci
IL DIRETTORE F.F.
Arch. Milva Partiti

Maria Cianci



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 28 APR. 2022 AL 12 MAG. 2022

TERAMO, LI'

L'ISTRUTTORE

28 APR. 2022